

تعرفه عوارض و بهاء خدمات محلی

سال ۱۴۰۳

شهرداری آمل و
سازمانهای تابعه

تهیه و تنظیم:

واحد درآمد شهرداری آمل

فهرست تعرفه عوارض و بهاء خدمات سال ۱۴۰۳

۳-۱۱	..... فصل اول : کلیات و تعاریف
	فصل دوم : تعرفه درآمدی شهرداری
۱۵-۳۶	..... بخش اول : ساخت و ساز
۳۷-۴۲	..... بخش دوم : تسهیلات ویژه
۴۳-۴۶	..... بخش سوم : عوارض کسب مشاغل و حرفه خاص
۴۷-۴۸	..... بخش چهارم : دستورالعمل چگونگی دریافت و تقسیط مطالبات شهرداری
۴۹-۶۸	..... بخش پنجم : سایر عوارض و خدمات شهری
۶۹-۷۰	..... بخش ششم : ارزش منطقه‌ای اسکلت
	فصل سوم : تعرفه درآمدی سازمانها
۷۱-۷۶	..... بخش اول : سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی
۷۷-۸۴	..... بخش دوم : سازمان فرهنگی و ورزشی
۸۵-۹۳	..... بخش سوم : سازمان مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی
۹۴-۱۰۱	..... بخش چهارم : سازمان پسماند
۱۰۲-۱۰۴	..... بخش پنجم : سازمان آرامستان
۱۰۵-۱۳۶	..... بخش ششم : سازمان سیما ، منظر و فضای باز شهری
۱۳۷-۱۵۲	..... بخش هفتم : سازمان حمل و نقل بار و مسافر
۱۵۳-۱۵۴	..... بخش هشتم : سازمان عمران و بازآفرینی شهری

فصل اول:

کلیات و تعاریف

مستندات قانونی وضع عوارض :

- ۱- قبل از انقلاب :
 - بند ۸ ماده ۴۵ قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴
 - ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۱۳۴۶
- ۲- بعد از انقلاب :
 - بند ۱ ماده ۳۵ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشوری مصوب ۱۳۶۱
 - بند الف ماده ۴۳ قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین مصوب ۱۳۶۹
 - بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ قانون شوراها و اصلاحیه های بعدی آن مصوب ۱۳۷۵
 - تبصره ۱ ماده ۵ قانون تجمیع عوارض مصوب ۱۳۸۱
 - قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴

ماده ۴۵- در وظایف انجمن شهر :

بند ۸ - تصویب لوایح برقراری یا الغاء عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن

آیین نامه مالی شهرداریها مصوب ۱۳۴۶

ماده ۳۰- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و مؤسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می شود، درج و هر نوع عوارض یا بهای خدمات جدیدی که وضع و تصویب می گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آن ها صورت می گیرد در تعرفه مذکور منعکس می شود.

قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشوری مصوب ۱۳۶۱

ماده ۳۵-وظایف و اختیارات شورای اسلامی شهر:

۱- مادامی که درآمدهای پیش بینی شده کافی نباشد شورای شهر می تواند با تصویب وزارت کشور و تنفیذ ولی امر عوارضی متناسب با امکانات اقتصادی محل و خدمات ارائه شده تعیین نماید.

قانون وصول برخی از درآمدهای دولت و مصرف آن در موارد معین مصوب ۱۳۶۹

ماده ۴۳- الف - در صورتیکه درآمدهای وصولی ناشی از عوارض تکافوی هزینه های شهرداریها را ننماید وضع عوارض جدید و افزایش عوارض موجود صرفاً با پیشنهاد وزیر کشور و تصویب رئیس جمهور خواهد بود.

قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران با اصلاحیه های بعدی مصوب ۱۳۷۵

ماده ۷۶: شورای شهر و شهرداری و شرکتها و سازمانهای وابسته موظف به نحوه مقتضی به راه اندازی پایگاه رایانه ای مردم را به طور مستمر در جریان مصوبات و تصمیمات و عملکرد بودجه و غیره قرار دهند

ماده ۷۱- در وظایف شورای اسلامی شهر:

بند ۱۶ - تصویب لوایح، برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می شود.

بند ۲۶- تصویب نرخ خدمات ارائه شده توسط شهرداری و سازمان های وابسته به آن با رعایت آیین نامه مالی و معاملات شهرداری ها با رعایت مقررات مربوطه

ماده ۷۷ - (اصلاحی ۱۳۸۶/۸/۲۷) شورای اسلامی شهر می تواند نسبت به وضع عوارض متناسب با تولیدات و درآمدهای اهالی به منظور تأمین بخشی از هزینه های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آیین نامه مصوب هیأت وزیران اقدام نماید.

تبصره - عوارض، یک ماه پس از ارسال هر مصوبه وزارت کشور قابل وصول است. وزیر کشور می تواند در هر مقطعی که وصول هر نوع عوارض را منطبق بر آیین نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو آن اقدام نماید.

قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۱

ماده ۵- تبصره ۱- وضع عوارض محلی جدید و یا افزایش نرخ هر یک از عوارض محلی، می بایستی حداکثر تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجرا در سال بعد تصویب و اعلام عمومی گردد.

قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

در اجرای اصل یکصد و بیست سوم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها به شماره ۷۹۲۳۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ تصویب و جهت اجرا ابلاغ گردید.

- به موجب تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها عناوین عوارض و ترتیبات وصول آنها با پیشنهاد شورای اسلامی شهر پس از تایید شورای عالی استان ها تهیه گردیده و به موجب دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره ۱ ماده ۲ قانون درآمد پایدار به شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ توسط وزارت کشور تصویب و ابلاغ گردیده است.

- بند ۹ جزء الف تبصره ۱ قانون درآمد پایدار شهرداری ها و دهیاری ها مصوب مرداد ماه ۱۴۰۱

تعاریف :

عوارض محلی : وجوهی است که برای تامین بخشی از هزینه های شهر و روستا بر مواردی از اراضی، مستحدثات، تاسیسات، تبلیغات معابر و فضاهای درون شهری و روستایی و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری و روستایی و دارایی های غیر منقول مطابق قوانین و مقررات وضع می گردد.

بهای خدمات : کارمزدی است که شهرداری، سازمان ها، موسسات و شرکت های وابسته به شهرداری ها و یا دهیاری ها در چارچوب قوانین و مقررات در ازای خدمات مستقیم، وصول می کند.

عوارض ملی : به کلیه عوارضی اطلاق می شود که مرجع برقراری آن شورای اسلامی شهر نبوده و قانونگذار صلاحیت برقراری آن را تعیین نموده است.

عوارض ناپایدار : مانند عوارض مزاد بر تراکم مجاز / جرائم ناشی از آراء قطعی کمیسیون ماده ۱۰۰ و ...
عوارض پایدار : مانند عوارض ملی / نوسازی یا سطح شهر / خودرو / ۵ درصد بلیط مسافر / صدور پروانه ساختمانی / کسب و پیشه ، حرفه و مشاغل خاص و ...

P : عبارت است از آخرین ارزش معاملاتی زمین و ساختمان بر مبنای اعلام سازمان امور مالیاتی در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیات مستقیم و تباصر آن با در نظر گرفتن کاربری مسکونی به عنوان مبنای محاسبات و براساس تعیین الگوی ضرایب با توجه به عرض گذر می باشد.

ارزش های معاملاتی عرصه مربوط به معابر با عرض ۱۲ متری باشد و به ازای هر متر (یا ضریبی از متر) مزاد یا کسری نسبت به مبنای مذکور، چهار درصد ۰.۴٪ (به ارزش های مزبور اضافه یا از آن کسر می گردد. لازم به ذکر است افزایش های مذکور در ارزش معاملاتی عرصه املاک برای معابر بالای ۲۰ متر محاسبه نمی گردد.)

K : ضریب (P) است و در تعرفه های مختلف حسب صلاحدید شورای اسلامی شهر متفاوت است.

C : ضریب (P) است که با توجه به سطح بندی در جداول شماره ۱ و ۲ و ۱۸ در محاسبات مورد استفاده قرار می گیرد.

یک واحد مسکونی : عبارت است از کلیه ساختمان هایی که برای سکونت افراد و یا خانوار ساخته می شود و شامل یک ورودی مستقل، اتاق ، آشپزخانه و سرویس های لازم می باشد .

واحد تجاری : عبارت است از کلیه ساختمانهایی که برابر تبصره ذیل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها به منظور استفاده کسب و پیشه و تجارت احداث گردیده و یا در آنها واحدهای صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی و یا واحدهای تابع قانون تجارت فعالیت داشته باشند و دارای ارزش سرقفلی می باشند .

(موسسات عمومی ، دولتی ، غیردولتی ، وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره می شوند و مشمول پرداخت مالیات هستند در این تعرفه واحد تجاری محسوب می شوند)

واحد صنعتی : عبارت است از کلیه ساختمان هایی که به منظور استفاده صنعتی و یا ایجاد کارگاههای صنعتی و تولیدی احداث می شوند

واحد اداری : عبارت است از کلیه ساختمان های دولتی و نهادهای انقلاب اسلامی ، ساختمان هایی که از شمول تعریف بندهای ۱ و ۲ و ۳ خارج باشند در ردیف واحد اداری قرار می گیرد .

واحد اداری - خدماتی : عبارت است از کلیه ساختمان هایی که به منظور استفاده خدمات دفتري از جمله دفاتر اسناد رسمی ، دفاتر مهندسی ، دفاتر وکالت و غیره فعالیت داشته باشند .

واحد آموزشی : عبارت است از کلیه ساختمان هایی که در کاربری آموزشی با تائیدیه سازمان آموزش و پرورش و وزارت آموزش عالی به منظور احداث مهدکودک ، کلیه مدارس آموزشی (اعم از کودکستان ، دبستان ، مدارس راهنمایی ، دبیرستان ها ، دانشگاه ها ، حوزه علمیه و سایر مراکز آموزشی) احداث و مورد بهره برداری قرار میگیرد .

مراکز بهداشتی و درمانی : عبارت است از کلیه ساختمان هایی که در کاربری مربوطه (بهداشتی و درمانی) با تائید سازمان بهداشت و درمان به منظور احداث حمام عمومی - تاسیسات بهداشتی - خانه بهداشت - بیمارستان ها - درمانگاه ها - مراکز بهداشتی - آزمایشگاه ها ... احداث و مورد بهره برداری قرار می گیرد .

اماکن ورزشی : عبارت است از اماکن ورزشی و تربیتی که در کاربری مربوطه احداث و مورد بهره برداری قرار میگیرد.

تاسیسات و تجهیزات شهری : عبارت است از تاسیسات و تجهیزات شهری مانند : آب ، پست ترانسفورماتور ، پست برق ، گاز ، مخابرات و جایگاه عرضه سوخت و ... جهت رفاه عمومی شهروندان احداث می گردد .

اماکن تاریخی و فرهنگی : عبارت است از ساختمان هایی که در کاربری مربوطه از قبیل موزه ها ، کتابخانه ها ، سالن اجتماعات ، نمایشگاه ها (فرهنگی ، هنری و ...) سالن سینما ، تئاتر ، احداث و مورد بهره برداری قرار میگیرد.

تجاری متمرکز : به ساختمان هایی اطلاق می شود که فقط به عنوان تجاری مورد بهره برداری قرار می گیرد و طبقات آن به صورت مسکونی یا کاربری غیرتجاری مورد استفاده واقع نمی شود . مانند، پاساژها، مغازه های واقع در محدوده بازارو ...

توضیحات:

- ۱- چنانچه پلاکی که در پشت جبهه قرار دارد، در اثر انجام تغییر و یا تبدیل در پلاک و یا پلاک‌های مجاور قابلیت دسترسی به جبهه با قیمت منطقه‌ای بیشتر را پیدا نماید ما به التفاوت عوارض بر اساس قیمت جبهه جدید و آخرین ارزش معاملاتی ملاک عمل، محاسبه می‌گردد. (در صورت درخواست و یا احداث هرگونه بنای جدید)
- ۲- براساس بخشنامه شماره ۳/۳۴۱۵۰ - ۶۹/۱۱/۳۰ و به استناد آراء شماره ۵۸۷ - ۸۳/۱۱/۲۵ و ۷۸۶ - ۹۶/۸/۹ هیات عمومی دیوان عدالت اداری و رأی شماره ۲۰۱ مورخ ۹۷/۱/۲۹ هیات تخصصی عمران، شهرسازی و اسناد دیوان عدالت اداری، نظر به اینکه جرایم مندرج در تبصره‌های ماده صد قانون شهرداری‌ها در واقع و نفس الامر به منزله مجازات تخلفات ساختمانی مورد نظر مقنن بوده است و انواع گوناگون عوارض قانونی در حقیقت از نوع حقوق دیوانی ناشی از اعمال مجازات محسوب می‌شود لذا پرداخت جریمه ماده صد مانع از سقط حقوق شهرداری در وصول عوارض براساس تعرفه نمی‌گردد و اینگونه بناها مشمول کلیه عوارض مرتبط بر حسب تعرفه برابر ضوابط روز می‌گردد.
- ۳- مرجع رفع هر گونه اختلاف بین مؤدی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات، کمیسیون موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری است.
- ۴- عوارض موضوع این تعرفه در داخل محدوده و حریم شهر قابل وصول است.
- ۵- ملاک محاسبه سهم آموزش و پرورش، بند ۳ ماده ۱۳ قانون تشکیل شوراهای آموزش و پرورش مصوب ۲۶ دی‌ماه ۱۳۷۲ مجلس شورای اسلامی می‌باشد.
- ۶- معافیت‌های مندرج در قوانین بودجه سال ۱۴۰۳ برای شهرداری آمل قابلیت اجرایی خواهد داشت.
- ۷- سایر بها و خدمات شهرداری که بر عهده سازمان‌ها واگذار شده است در تعرفه هر سازمان ملاک عمل قرار خواهد گرفت.
- ۸- در صورت تصویب و ابلاغ و اجرایی شدن طرح جامع جدید شهر آمل:
مبنای محاسبه عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر طرح تفصیلی بصورت، تغییر طرح تفصیلی سال ۸۵ به طرح جامع جدید ملاک عمل خواهد بود.
- ۹- در صورت عدم تصویب و یا عدم تغییرات در این مصوبه توسط مراجع ذیصلاح در سالهای بعد، همه ساله ۲۵ درصد به تعرفه سال قبل افزوده و قابل وصول خواهد بود.
- ۱۰- چنانچه قیمت منطقه ای توسط اداره امور مالیاتی از ابتدای سال ابلاغ نگردد تا زمان ابلاغ براساس قیمت منطقه ای سال قبل و همچنین تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات مستقیم براساس آخرین تصویب هیئت وزیران ملاک عمل خواهد بود.
- ۱۱- عناوین و نرخ عوارض و بهای خدمات مصوب برای کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی یکسان بوده و نباید بین اشخاص در ضوابط محاسبه هیچ گونه تفاوت و تبعیض ایجاد گردد.
- ۱۲- شهرداری‌ها مکلف هستند هنگام صدور پروانه ساختمانی کلیه مطالبات معوقه و جرایم متعلقه ملک را تعیین تکلیف کرده و وصول نمایند. صدور مفاصا حساب و پایان کار منوط به تسویه حساب با شهرداری می‌باشد

۱۳- ملاک استفاده از مصوبه موضوع تبصره ۳ ماده ۶۴ قانون مالیات مستقیم برای محاسبه عوارض سال ۱۴۰۳ ابلاغیه شماره ۱۰۹۷۷۹ / ت ۶۱۳۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ هیئت وزیران معادل ۱۴ درصد می باشد .

۱۴- از تاریخ ابلاغ دستور العمل و تصویب این تعرفه عوارض وضع هر نوع عنوان عوارض و بهای خدمات که قبلاً به تصویب شوراها رسیده است ممنوع می باشد. صرفاً عناوین عوارض و بهای خدمات مندرج در این دفترچه قابل وصول می باشند .

۱۵- شهرداری می تواند بر اساس تکالیف مندرج در قوانین ماده ۳۲ قانون شهرداری ها و اصلاحات بعدی آن نسبت به تقسیم عوارض و بهای خدمات در اجرای ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و طبق دستور العمل قانون درآمد پایدار که به تصویب شوراها برسد . حد اکثر به مدت ۳۶ ماه اقدام نماید .

مقررات عمومی

- مستند به ماده ۱۰ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها و ماده ۱۱ دستورالعمل اجرایی از تاریخ ابلاغ واقعی (قانونی) صورتحساب به مدت حداکثر یکماه، متقاضی مهلت دارد نسبت به تسویه حساب عوارض و بهای خدمات شهری صورتحساب ابلاغی اقدام نماید.
- مستند به تبصره ۲ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها و ماده ۲۵ دستورالعمل اجرایی در صورت اختلاف، استنکاف یا اعتراض در صورتحساب مالی (عوارض و بهای خدمات شهری) بین مودی و شهرداری مرجع صالح رسیدگی کننده ماده ۷۷ قانون شهرداریها برای طرفین در مهلت مقرر تعیین شده در کمیسیون صدرالذکر خواهد بود. رای صادره از سوی کمیسیون قطعی و لازم الاجراست.
- در راستای ماده ۱۸ دستورالعمل قانون درآمد پایدار در هنگام صدور پروانه ساختمانی کلیه مطالبات معوقه مربوط به ملک مورد نظر از جمله عوارض و بهای خدمات ، جریمه ماده صد قطعی شده و غیره وصول خواهد شد.

جدول سطح بندی بلوک های ارزشی معاملاتی (C) (جدول شماره ۱)

ردیف	شماره بلوک	ضریب
۱	۱ الی ۵ - ۷ الی ۱۱ - ۱۴ - ۱۸ - ۱۹ - ۲۱ الی ۲۴ - ۳۰ - ۳۱ - ۳۳ - ۳۸ الی ۴۰ - ۴۲	۱
۲	۴۵ الی ۴۷ - ۴۹ الی ۵۶ - ۵۸ - ۵۹ - ۶۲ - ۶۳ - ۶۹ - ۷۳	۱/۵
۳	۶۱ - ۶۶ الی ۶۸ - ۷۰ الی ۷۲	۱/۵
۳	۱۵ - ۱۶ - ۲۰ - ۲۷ - ۳۵ - ۳۶ - ۴۱ - ۴۴ - ۶۴ - ۶۵ - ۹۷	۱/۸

تذکر: سطح بندی فوق برای معابر ۲۰ متری و کمتر می باشد. (به جزء معابر خاص)

جدول سطح بندی معابر بالای ۲۰ متری و خاص (C) (جدول شماره ۲)

(جهت محاسبه در کلیه بخش ها به جزء بند ۲ و ۳ ماده ۱۱ بخش اول)

ردیف	معابر خاص	ضریب
۱	آفتاب ۱ الی ۱۷ - آفتاب ۲۱ الی ۲۹ - آفتاب ۲ الی ۳۴ - کوچه های بین آفتاب ۳۶ الی ۴۸ - خ ارتباطی از میدان حر تا آفتاب ۴۴ - خ ۱۵ خرداد (خ رضوانیه) - طبری ۵ - خ رسالت - دریای ۳۵ و ۳۷ - ۲۰ متری شاهد - خ فرهنگ شهر - رضوان ۲۱ (کوچه یگانه) - رضوان ۵۶/۱ الی اول تربیت ۱۵	۱/۵
۲	آفتاب ۳۶ الی ۴۸ - خ نور - بلوار جانبازان - بلوار قاسمی - رضوان ۳۹ (کوچه رحیمی) - تربیت ۱۵ - فردوس - خ معلم - بلوار طالقانی - پارک بانوان - خ قائم (آموزش و پرورش) - خ راه و ترابری - اندیشه ۴	۲/۵
۳	آفتاب ۱۹ - بلوار طبری - کوچه بنیاد شهید - بلوار بنفشه - بلوار منفرد - بلوار بسیج - بلوار میرزا هاشم آملی - بلوار شهید اسماعیلی - بلوار امام رضا - بلوار آزادگان	۳/۵
۴	بلوار امام خمینی - بلوک ۲۸ (سبزه میدان) - بلوار طالب آملی - بلوار طبرسی - بلوار مطهری - بلوار ولایت - خیابان شهید بهشتی - بلوار آیت اله یوسفیان - آفتاب ۷۴ - بلوار کارگر	۴/۵
۵	بلوار مدرس	۶

تذکر: ۱- ضرایب جدولهای فوق در عوارض کلیه بخشهای تعرفه می بایست به عنوان ضریب ارزشی معاملاتی (P) در محاسبات قرار گیرد.

۲- در سطح بندی جدول شماره دو منظور برطرفین معابر می باشد.

۳- چنانچه خیابان بالای ۲۰ متری طرح تفصیلی در یکی از مناطق، مشخص نشده باشد مبنای محاسبه ضریب، بند ۲ جدول سطح بندی معابر خاص (جدول شماره ۲ و ۱۸) می باشد.

۴- بلوک های جدید که در محدوده شهر قرار دارند و در سطح بندی فوق مشخص نشده اند، معابر ۲۰ متری و کمتر در جدول بلوک بندی (ردیف شماره ۱) و معابر بالای ۲۰ متری در جدول معابر خاص (ردیف شماره ۲) قرار میگیرند. (تذکرات فوق شامل جدول بند ۲ و ۳ ماده ۱۱ بخش اول نیز می گردد).

فصل دوم:

تعرفه در آمدی

شهرداری آمل

بخش یک : ساخت و ساز..... ۱۵

ماده (۱) عوارض زیربنای مسکونی

۱-۱ عوارض زیربنای مسکونی تک واحدی ۱۶

۱-۲ عوارض زیربنای مسکونی بیش از یک واحد ۱۷

ماده (۲) عوارض زیربنای واحدهای غیر مسکونی

۲-۱ عوارض زیربنای واحدهای تجاری، اداری و صنعتی ۱۸

۲-۲ عوارض زیربنای واحدهای اداری (نهادهای دولتی و سازمانها) ۲۰

۲-۳ عوارض زیربنای هتلها، اماکن گردشگری و مسافرخانهها..... ۲۱

۲-۴ عوارض زیربنای واحدهای آموزشی، آموزش عالی، ورزشی، فرهنگی، مذهبی، بهداشتی و درمانی..... ۲۱

۲-۵ عوارض زیربنای واحدهای تجهیزات و تاسیسات شهری..... ۲۲

۲-۶ عوارض زیربنای احداث جایگاه های سوخت..... ۲۲

ماده (۳) عوارض پروانه ساختمانی (مازاد بر تراکم پایه)..... ۲۲

ماده (۴) عوارض تمدید پروانه ساختمانی..... ۲۳

ماده (۵) عوارض تجدید یا اصلاح پروانه ساختمانی..... ۲۴

ماده (۶) مهلت پرداخت عوارض و صدور پروانه..... ۲۵

ماده (۷) عوارض صدور مجوز دیوارکشی ۲۵

ماده (۸) عوارض تفکیک و افراز عرصه..... ۲۶

ماده (۹) عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی..... ۲۷

ماده (۱۰) عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری ۲۸

۱۰-۱ عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران شهری..... ۲۸

۱۰-۲ عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری ۳۰

۱۰-۳ عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری (ایجاد، افزایش و یا تبدیل سطح تجاری

خدماتی و غیره نسبت به ضوابط مجاز طرح تفصیلی صدور پروانه و ارجاع به کمیسیون ماده ۵..... ۳۳

ماده (۱۱) عوارض بهای خدمات کارشناسی و فنی (ناشی از استرداد وجه)..... ۳۴

ماده (۱۲) عوارض بهای خدمات کارشناسی و فنی..... ۳۵

ماده (۱۳) عوارض بهای خدمات حمل و نگهداری (خدمات شهری)..... ۳۵

ماده (۱۴) جریمه تاخیر پرداخت عوارض و بهای خدمات..... ۳۶

ماده (۱۵) عوارض نقل و انتقال..... ۳۶

بخش دوم : تسهیلات ویژه ۳۷

ماده (۱) مساعدت تعدیل عوارض..... ۳۸

ماده (۲) طرح تشویقی دریافت پروانه واقع در تعریض طرح های توسعه شهری ۴۰

شیوه نامه پیشنهادی پرداخت دیون با واگذاری املاک تا پایان سال ۱۴۰۳ (تعهد) ۴۱

بخش سوم : عوارض کسب مشاغل و حرف خاص.....۴۳

ماده (۱) عوارض بر مشاغل (عوارض سالیانه محل کسب برای مشاغل و صنوف مشمول قانون نظام صنفی و مشاغل خاص ۴۴

ماده (۲) عوارض سالیانه مشاغل خاص.....۴۵

ماده (۳) عوارض بر مشاغل (استفاده موقت املاک).....۴۶

بخش چهارم : دستورالعمل چگونگی دریافت و تقسیط مطالبات شهرداری.....۴۷

ماده (۱) دستورالعمل چگونگی دریافت و تقسیط مطالبات شهرداری.....۴۸

بخش پنجم : سایر عوارض و خدمات شهری.....۴۹

ماده (۱) عوارض حق الثبت اسناد رسمی و تنظیمی در دفاتر اسناد رسمی.....۵۰

ماده (۲) بهای ترمیم حفاری ها.....۵۰

ماده (۳) بهای خدمات کارشناسی و فنی (فک پلمپ).....۵۲

ماده (۴) بهای خدمات کارشناسی و فنی (عوارض معاینه فنی خودرو).....۵۲

ماده (۵) عوارض خودرو.....۵۳

ماده (۶) بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی (اجاره سالن شهرداری).....۵۳

ماده (۷) عوارض خدمات ناشی از ارزش سرقفلی و رضایت مالکانه.....۵۴

ماده (۸) بهای خدمات استفاده از پارکینگ عمومی شهرداری.....۵۴

ماده (۹) بهای خدمات مدیریت پسماند (حمل زباله واحدهای تجاری و مسکونی).....۵۵

بخش ششم : ارزش منطقه ای اسکلت.....۶۹

بخش اول:

ساخت و ساز

عوارضات فصل دوم تعرفه عوارضی به استناد بند (ب) دادنامه شماره ۷۹ مورخ ۹۵/۰۲/۲۱ هیات عمومی دیوان عدالت اداری- دادنامه های شماره ۹۷۰۹۹۷۰۹۰۶۹۰۰۰۲۵۲ مورخ ۹۷/۰۱/۲۹ و شماره ۳۵۳ مورخ ۹۶/۱۲/۲۷ و شماره ۴۳ تا ۴۶ مورخ ۹۷/۰۲/۳۱ هیات تخصصی عمران، شهرسازی و اسناد دیوان عدالت اداری می باشد.

ماده (۱) - عوارض زیربنای مسکونی

(جدول شماره ۳)

۱-۱ عوارض زیربنای مسکونی تک واحدی (۱۱۰۲۰۱)

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	زیر بنای کل تا ۲۰۰ مترمربع	$0.14 \times C \times P \times S$
۲	زیر بنای کل از ۲۰۱ تا ۳۰۰ مترمربع	$0.22 \times C \times P \times S$
۳	زیر بنای کل از ۳۰۱ تا ۴۰۰ مترمربع	$0.26 \times C \times P \times S$
۴	زیر بنای کل از ۴۰۱ تا ۵۰۰ مترمربع	$0.31 \times C \times P \times S$
۵	زیر بنای کل از ۵۰۱ تا ۶۰۰ مترمربع	$0.36 \times C \times P \times S$
۶	زیربنای کل بیش از ۶۰۱ مترمربع	$0.41 \times C \times P \times S$
$S =$ زیربنای خالص تا حد تراکم پایه + مشاعات (به جزء پارکینگ)		

۱-۲ عوارض زیربنای مسکونی بیش از یک واحد (۱۱۰۲۰۱) (جدول شماره ۴)

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	زیربنای کل تا ۴۰۰ مترمربع	$K \times 0.14 \times C \times P \times S$
۲	زیر بنای کل از ۴۰۱ تا ۶۰۰ مترمربع	$K \times 0.20 \times C \times P \times S$
۳	زیر بنای کل از ۶۰۱ تا ۱۰۰۰ مترمربع	$K \times 0.26 \times C \times P \times S$
۴	زیر بنای کل از ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع	$K \times 0.31 \times C \times P \times S$
۵	زیر بنای کل از ۲۰۰۱ تا ۳۰۰۰ مترمربع	$K \times 0.36 \times C \times P \times S$
۶	زیر بنای کل بیش از ۳۰۰۱ مترمربع	$K \times 0.41 \times C \times P \times S$
$K = \text{مساحت کل بنا} \div (\text{تعداد واحد} \times 100)$ $S = \text{زیربنای خالص تا حد تراکم پایه} + \text{مشاعات (به جزء پارکینگ)}$		

تذکر: زیربنای پارکینگ ساختمان که طبق ضوابط الزام به تامین آن دارد مشمول پرداخت عوارض نمی گردد.
توضیحات:

- ۱- درخصوص واحدهای مسکونی که سال احداث بنا مربوط به قبل از سال ۱۳۶۶ باشد بدون طرح در کمیسیون ماده صد عوارض مربوطه (زیربنا و تراکم) به نسبت ۵۰ درصد ضوابط سال جاری محاسبه و اخذ می گردد.
- ۲- در محاسبه زیربنای بناهای احداثی مزاد یا مغایر با پروانه ساختمانی و یا بناهای احداثی بدون پروانه ساختمانی و یا هنگام تبدیل به مسکونی که رای کمیسیون ماده صد بر ابقا بنا باشد، با توجه به کل بنا در ردیف مربوط منظور و عوارض به میزان بنای جدید محاسبه و دریافت خواهد شد.
- ۳- عوارض زیربنای، بنای مزاد بر پروانه و یا بدون پروانه ساختمانی در صورت صدور رأی ابقاء بنا در کمیسیون ماده صد برابر جداول فوق محاسبه می گردد و چنانچه بنای اشاره شده فراتر از تراکم پایه باشد و مشمول تراکم (مجاز یا مزاد) گردد به میزان مساحت بنای فراتر از تراکم پایه به استناد دستوالعمل اجرایی موضوع تبصره (۱) ماده (۲) ماده قانون درآمد پایدار مشمول عوارض زیربنا نبوده و برابر ماده (۳) تعرفه محاسبه می گردد.

۴- در خصوص پلاک هایی که دارای بنای احداثی مسکونی و غیرمسکونی توأمان باشند، در محاسبه عوارض فوق مساحت سطح زیربنای کل در محاسبه ضریب K صرفاً شامل زیربنای مسکونی و مشاعات وابسته به آن از جمله پارکینگ، راه پله و آسانسور و فضاهای مربوطه می باشد.

۵- چنانچه پارکینگ احداثی جهت تامین پارکینگ الزامی همان ساختمان مطابق ضوابط و پروانه صادره نباشد و یا جنبه عمومی نداشته باشد مشمول پرداخت عوارض به ماخذ $0.2CP$ محاسبه می گردد.

۶- از آنجائیکه پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوتینگ، استخر، سونا، جکوزی، خر پشته و... باعث ارزش افزوده اعیانها می گردد حتی به صورت مشاعی نیز جز سطح ناخالص بنا (K) منظور می گردد.

ماده (۲) - عوارض زیربنای واحدهای غیر مسکونی

۱-۲ عوارض زیربنای واحدهای تجاری، اداری، صنعتی (۱۱۰۲۰۲) (جدول شماره ۵)

ردیف	طبقات	ضریب k (تجاری)	ضریب k (خدماتی - اداری)	ضریب k (صنعتی)
۱	همکف	$1/8 \times C$	$1/3 \times C$	$1 \times C$
۲	طبقه اول	$1/3 \times C$	$0.185 \times C$	$1 \times C$
۳	طبقه دوم	$1/1 \times C$	$0.185 \times C$	$1 \times C$
۴	طبقه سوم و بالاتر	$0.185 \times C$	$0.165 \times C$	$1 \times C$
۵	نیم طبقه (بالکن)	$0.165 \times C$	$0.15 \times C$	$1 \times C$
۶	زیرزمین اول	$1/3 \times C$	$0.185 \times C$	$1 \times C$
۷	زیرزمین دوم و پایین تر	$0.165 \times C$	$0.165 \times C$	$0.15 \times C$
۸	انباری	۴۰٪ ضریب هر طبقه	۳۵٪ ضریب هر طبقه	۳۰٪ ضریب هر طبقه
۹	مشاعات	$0.15 \times C$	$0.15 \times C$	$0.15 \times C$

تذکر: زیربنای پارکینگ واحدهای غیرمسکونی که طبق ضوابط الزام به تامین آن دارد مشمول پرداخت عوارض نمیگردد.

توضیحات:

۱- واحدهای خدماتی به کلیه ساختمان‌هایی که توسط اشخاص حقیقی و یا حقوقی به منظور ارائه خدمات در هر نوع کاربری احداث شود اطلاق می‌گردد مانند ساختمان پزشکان - دفاتر اسناد رسمی - دفتر مهندسی - دفتر وکالت و بیمه - شرکت های دانش بنیان با مجوز رسمی و موارد مشابه (بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها)

فرمول عوارض زیربنا یک مترمربع از یک واحد تجاری - خدماتی - صنعتی: $A=K \times P$
چنانچه تعداد واحدها بیش از یک واحد باشد برای محاسبه عوارض زیربنا یک متر مربع از فرمول کلی زیر استفاده می‌شود:

$$A = K \times P \left(1 + \frac{N}{10} + \frac{h + h_0}{10} + \frac{l + l_0}{10} \right)$$

A = عوارض زیربنا یک مترمربع
 P = قیمت
 N = تعداد واحدهای تجاری و یا خدماتی
 $h - h_0$ = اختلاف ارتفاع وضع موجود نسبت به ارتفاع در مجوزهای قبلی
 $l - l_0$ = اختلاف مجموع بر واحدها نسبت به مجموع بر در مجوزهای قبلی
 K = ضریب طبقات

۲ - با توجه به اینکه تعداد واحد تجاری و اداری و صنعتی و ... (N) در محاسبه عوارض زیربنای تجاری تاثیرگذار می باشد با افزایش تعداد واحد عوارض زیربنا نیز افزایش می یابد لذا در صورت تبدیل و یا افزایش واحد نسبت به پروانه صادره مشمول مابه التفاوت عوارض زیربنا به شرح ذیل می گردد:

عوارض زیربنا به نرخ روز با تعداد واحد قبلی (زمان صدور پروانه) - عوارض زیربنا به نرخ روز با تعداد واحد فعلی (بیشتر) = مابه التفاوت عوارض زیربنا برای یک مترمربع

تبصره (۱-۲): چنانچه کمیسیون ماده صد بابت تبدیل واحدهای تجاری رأی به جریمه صادر نماید مشمول عوارض فوق نمی گردد، مشروط به اینکه در رأی صادره توسط کمیسیون ماده صد یا گزارش کارشناس رسمی دادگستری (در تعیین ارزش سرقفلی) صراحتاً بابت تبدیل و یا افزایش تعداد واحد قید گردد.

تبصره (۲-۲): تبدیل چند واحد تجاری به یک واحد در صورت دارا بودن تسویه حساب چند واحد تجاری قبلی و داشتن معابر یکسان بابت تبدیل، مشمول دریافت عوارض نمیشود.

۳- به منظور تشویق شهروندان در هنگام نوسازی و تجدید بنا برای صدور پروانه ساختمانی واحدهای تجاری، اداری و صنعتی به میزان مساحت پرداختی قبلی مساعدت معادل ۳۰٪ عوارض زیربنا منظور خواهد شد.

۴- واحدهای تجاری و اداری خدماتی و صنعتی احداثی قبل از سال ۱۳۶۰ (تا پایان ۱۳۵۹) بدون طرح در کمیسیون ماده صد مشمول عوارض مربوطه معادل ۵۰ درصد تعرفه سالجاری (جدول صدور پروانه) ماده ۱-۲ می‌گردد.

۵- واحدهای تجاری و اداری و خدماتی و صنعتی از ابتدای سال ۱۳۶۰ پس از طرح پرونده در کمیسیون ماده صد و در صورت رای جریمه و ابقاء بنا مشمول پرداخت عوارض زیربنا موضوع بخش نامه صدرالاشاره و مصوبات بعدی، با توجه به ضرائب مندرج در جدول شماره ۵ خواهند بود.

۶- در صورتی که مساحت بالکن تجاری، اداری، صنعتی بیش از ۵۰ درصد واحد مربوطه باشد عوارض زیربنا مساحت اضافه شده بالکن براساس ۸۵٪ ضریب محاسبه یک طبقه بالاتر (جدول شماره ۵) محاسبه می‌گردد.

تبصره : چنانچه راه عبور نیم طبقه (تجاری، اداری و ...) به صورت جدا و مستقل باشد به منزله یک طبقه جداگانه بوده و کل مساحت آن مشمول عوارض زیربنا یک طبقه بالاتر خواهد بود .

۷- نظر به اینکه عرصه املاک بدون پوشش و یا با پوشش سقف سبک برای مشاغلی مانند نمایشگاه اتومبیل - آهن‌فروشی - تولید تیرچه بلوک - بلوک دیواری و موزائیک - فروش مصالح ساختمانی - مکانیکی و یا نمایندگی‌های اتومبیل و یا مشاغل مشابه که بنای احداثی در آن مشمول عوارض (زیربنا یا تراکم) تجاری می‌گردد ، به عنوان انبار و بار انداز (سطح مفید) استفاده می‌شود، مساحت عرصه (قسمت بدون بنای احداثی) مذکور در صورتی که در کاربری تجاری واقع شده باشد مشمول پرداخت عوارض به ماخذ $CP \times 0.5$ می‌شوند و در صورتی که در کاربری غیرتجاری باشد مشمول پرداخت عوارض به $CP \times 0.7$ می‌گردد.

تذکر: عوارض پرداخت شده متقاضی بابت زیربنا و تراکم هیچ گونه حقی در سنوات آتی بابت کاربری عرصه برای متقاضی ایجاد نمی‌کند.

۲-۲ عوارض زیربنای واحدهای اداری (نهادهای دولتی و سازمانی) (۱۱۰۲۰۲) (جدول شماره ۶)

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
عوارض زیربنا (احداث اعیانی) واحدهای اداری دولتی به ازای هر مترمربع	$0.6 \times C \times P$

توضیحات : موسسات دولتی و عمومی و غیردولتی و وابسته به دولت و نهادهای انقلاب اسلامی که با اصول بازرگانی اداره می‌شوند و یا مشمول پرداخت مالیات هستند مانند (شرکت‌های مخابرات، آب و فاضلاب، برق، گاز و بانک‌های خصوصی و دولتی) از لحاظ پرداخت عوارض زیربنا ساختمان‌های احداثی، براساس برابر جدول شماره ۵ محاسبه و اخذ می‌گردد.

۳-۲ عوارض زیربنای هتل ها ، اماکن گردشگری و مسافرخانهها(۱۱۰۲۰۲)

(جدول شماره ۷)

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
عوارض زیربنا صدور پروانه و یا صدور مجوز برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها به ازای هر متر مربع	$0.3 \times C \times P$

توضیحات:

۱- بناهای تجاری و رستوران در ساختمان هتل ها و بناهای گردشگری که دارای دسترسی مستقیم به معبر باشند مشمول عوارض مربوط به واحد تجاری (زیربنا یا تراکم) می باشند.

۲- بناهای تجاری در ساختمان هتل ها و بناهای گردشگری که دارای دسترسی مستقیم به معبر نبوده و در داخل ساختمان قرار میگیرند مشمول ۵۰ درصد عوارض تجاری ماده (۱-۲) می گردند.

۴-۲ عوارض زیربنای واحدهای آموزشی، آموزش عالی، ورزشی، فرهنگی، مذهبی، بهداشتی درمانی(۱۱۰۲۰۲)

(جدول شماره ۸)

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
ورزشی ، فرهنگی ، مذهبی و آموزشی	$0.07 \times C \times P$
بهداشتی ، درمانی	$0.07 \times C \times P$

تبصره : در صورت عدم اخذ پروانه ساختمانی موضوع تعرفه ماده ۳-۲ و ۴-۲ صدور رای کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقا بنا عوارض زیربنا برابر ضرایب مندرج در جدول شماره ۵ (خدماتی -اداری) محاسبه و اخذ می گردد.

۵-۲ عوارض زیربنای واحدهای تجهیزات و تاسیسات شهری (۱۱۰۴۰۵) (جدول شماره ۹)

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
تأسیسات و تجهیزات شهری مانند منبع آب، پست ترانسفورماتور، پست گاز، پست مخابرات، تصفیه خانه‌های آب و فاضلاب، دکل‌های برق و کیوسک تلفن و ...	$0.3 \times C \times P$

تبصره: صاحبان املاک برای نصب هرگونه دکل یا آنتن در اماکن مسکونی و ... باید به طریق قانونی از شهرداری مجوز دریافت نمایند. لذا از صاحبان املاک برای نصب دکل آنتن مخابرات اعم از BTS و غیره عوارضی به شرح ذیل محاسبه و وصول می‌گردد:

۳۰٪ از قرارداد منعقد با شرکت مخابرات = عوارض آنتنهای BTS

۶-۲ عوارض زیربنای واحدهای احداث جایگاه سوخت (۱۱۰۲۰۲) (جدول شماره ۱۰)

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
عوارض زیربنا احداث جایگاه سوخت	$1/6 \times C \times P$

تبصره: عوارض زیربنا احداث جایگاه‌های سوخت و ساختمانهای جانبی (به جز تجاری) برابر تعرفه عوارض فوق محاسبه و بناهای تجاری در جایگاه‌های سوخت برابر تعرفه تجاری (جدول شماره ۵) محاسبه می‌گردد.

ماده (۳) - عوارض صدور پروانه ساختمانی (مازاد بر تراکم پایه) (۱۱۰۲۰۳ و ۱۱۰۲۰۴)

(جدول شماره ۱۱)

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	تراکم مجاز (برای کاربری مسکونی و کم ارزش تر)	$1/1 \times C \times P + 500/000$
۲	تراکم مازاد (برای کاربری مسکونی و کم ارزش تر)	$2/2 \times C \times P + 1/100/000$
۳	تراکم مجاز (برای کاربری با ارزش تر از مسکونی)	$1/6 \times C \times P + 500/000$
۴	تراکم مازاد (برای کاربری با ارزش تر از مسکونی)	$3/2 \times C \times P + 1/100/000$

تذکر:

۱- در صورت درخواست مالک مبنی بر افزایش تراکم ساختمانی مازاد بر ضوابط در مراجع قانونی مربوطه در کلیه کاربریها، صرفاً عوارض تراکم مازاد فوق بصورت ۳ برابر تعرفه محاسبه میگردد و در صورت احداث تراکم ساختمانی

مازاد بر ضوابط در کلیه کاربریها و صدور رأی جریمه، صرفاً تراکم مازاد مذکور ۱/۵ برابر جدول فوق محاسبه میگردد.

۲- در صورت اعلام پیش آمدگی مشرف بر معابر در پروانه ساختمانی و یا پس از رأی جریمه در کمیسیون ماده صد در کلیه کاربریها، عوارض مربوطه برحسب قرارگیری آن در تراکم و یا زیربنا به میزان ۳ برابر تعرفه محاسبه می گردد. (۱۱۰۲۰۵)

۳- در صورت درخواست سطح اشغال مازاد بر مجاز و تایید آن در مراجع قانونی مربوطه، عوارض آن معادل ۲ برابر تراکم مازاد در همه طبقات محاسبه می گردد.

تذکر ۱: در صورتی که مورد استفاده مازاد سطح اشغال در طبقه زیر زمین به جزء پارکینگ باشد عوارض آن مطابق بند ۳ محاسبه میگردد.

ماده (۴) - عوارض تمدید پروانه ساختمانی (۱۱۰۲۱۸)

مطابق تبصره (۲) ماده (۲۹) قانون نوسازی و عمران شهری، شهرداری ها و دهیاری ها موظف اند، تاریخ اتمام عملیات ساختمانی را با رعایت مقررات ملی ساختمان، براساس شرایط جغرافیایی، آب و هوایی، موقعیت ملک و نوع سازه، طبق ضوابط مندرج در جدول ذیل در پروانه های صادره درج نمایند.

(جدول شماره ۱۲)

ردیف	مساحت زیربنا (متر مربع)	حداکثر زمان اتمام عملیات
۱	تا ۳۰۰	۱۲ ماه
۲	۳۰۰ تا ۲۰۰۰	۲۴ ماه
۳	۲۰۰۰ تا ۵۰۰۰	۳۶ ماه
۴	۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰	۴۸ ماه
۵	بیش از ۱۰۰۰۰	۶۰ ماه

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد، پروانه تمدید می گردد. در این صورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول پس از تاریخ اتمام عملیات ساختمانی رایگان و برای سال دوم ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین می شود. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود، عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان دو درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد.

اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری، طبق این تعرفه تمدید می گردد.

ملاک عمل شروع عملیات ساختمانی مکاتبه مهندس ناظر و ثبت گزارش رسمی در سازمان نظام مهندسی میباشد.

تذکره ۱: املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند.

تذکره ۲: منظور از عوارض صدور پروانه ساختمانی تمامی عوارضات مربوط به بنای احداثی می باشد. (به غیر از عوارض مربوط به عرصه)

ماده (۵) - عوارض تجدید و یا اصلاح پروانه ساختمانی (۱۱۰۲۱۹)

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده باشد و عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع نشده باشد، در صورتی که ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته باشد، صرفاً در صورت وجود همه شرایط پیش گفته پروانه قبلی غیر قابل اجرا بوده و پروانه جدید صادر می گردد.

در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز محاسبه و عوارض محاسبه شده قبلی به عنوان طلب مودی لحاظ می گردد.

لازم به توضیح است در مواردی که مودی درخواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد عوارض صدور پروانه بنای اضافه شده به نرخ روز طبق تعرفه عوارضی محاسبه و وصول می گردد.

- چنانچه اصلاح پروانه با تغییر در تعداد واحد باشد عوارض اصلاح پروانه بصورت زیر محاسبه میگردد:

الف) عوارض زیربنا برابر آخرین ضوابط محاسبه و باکسر مبلغ محاسبه شده قبلی قابل دریافت میباشد و عوارض تراکم بنای اضافه شده به نرخ روز محاسبه و دریافت می گردد.

ب) در صورتیکه اصلاح پروانه شامل تغییر در تعداد واحد طبقات دارای پروانه نبوده و فقط افزایش واحد مربوط به افزایش در طبقات باشد فقط عوارض طبقه اضافه دریافت می گردد.

تبصره ۱: در زمان ارائه نقشه های پروانه ساختمانی از سوی مالک که به هر دلیل منجر به صدور پروانه ساختمانی نگردد و دارای تسویه حساب باشند، در زمان اصلاح نقشه و صدور پروانه ساختمانی تمامی عوارضات مطابق با همین ماده قابل محاسبه و دریافت می باشد.

تبصره ۲: در صورتی که در زمان درخواست اصلاح پروانه ساختمانی مهلت مقرر در پروانه به اتمام رسیده باشد علاوه بر عوارض فوق، مشمول عوارض تمدید پروانه مطابق ماده ۴ نیز می گردد.

ماده (۶) – مهلت پرداخت عوارض و صدور پروانه (۱۱۰۲۱۹)

متقاضیانی که پس از سیر مراحل قانونی جهت تسویه حساب بدهی عوارض پروانه ساختمانی و یا پرداخت جرائم ماده صد و عوارضات متعلقه مراجعه و قسمتی از عوارض و جریمه را به عنوان پیش قسط در سال مینا (۱۴۰۲) پرداخت نمایند حداکثر تا پایان همان سال مالی فرصت دارند که جهت ارائه چک و اخذ مفاصاحساب قطعی اقدام نمایند در صورت عدم دریافت مفاصاحساب و تغییر ضوابط محاسبه عوارض، وجوه پرداختی به عنوان علی الحساب نزد شهرداری باقی و عوارض متعلقه برابر آخرین ضوابط محاسبه و پس از کسر مبالغ محاسبه شده قبلی، مابه التفاوت قابل دریافت خواهد بود.

شهرداری مکلف است بموجب ماده (۵۹) قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور حداکثر تا یک هفته پس از پرداخت نقدی یا تعیین تکلیف نحوه پرداخت عوارض به صورت نسبه حسب ضوابط مربوطه، نسبت به صدور و تحویل پروانه ساختمانی متقاضی اقدام نمایند.

ماده (۷) – عوارض صدور مجوز دیوارکشی (۱۱۰۲۰۹)

(جدول شماره ۱۳)

عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
عوارض صدور مجوز دیوارکشی	مساحت دیوار* (۱۰۰/۰۰۰ + CP ۰/۳)

در مواردی که مالکین صرفاً درخواست احداث دیوار درملک خود را دارند، یا سطح اشغال بنای احداثی کمتر از ۳۰ درصد مساحت عرصه باشد مشمول پرداخت این عوارض خواهند شد.

ماده (۸) - عوارض تفکیک و افراز عرصه (با مساحت بیش از ۵۰۰ متر مربع) (۲۱۰۱۰۰)

به استناد تبصره ۳ قانون اصلاحی ماده ۱۰۱ قانون شهرداری در اراضی با مساحت بیشتر از ۵۰۰ متر مربع که دارای سند شش دانگ است، شهرداری برای تامین سرانه فضای عمومی و خدماتی تا سقف (۲۵٪) و برای تامین اراضی مورد نیاز احداث شوارع و معابر عمومی شهر در اثر تفکیک و افراز مطابق با طرح جامع و تفصیلی با توجه به ارزش افزوده ایجاد شده از عمل تفکیک برای مالک تا (۲۵٪) از باقیمانده اراضی را دریافت می نماید. شهرداری مجاز است با توافق مالک، قدرالسهم را بر اساس قیمت روز زمین طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری دریافت نماید.

سرانه تفکیک اراضی بیشتر از ۵۰۰ مترمربع بر اساس جدول ذیل تعیین می گردد:

(جدول شماره ۱۵)

ردیف	مساحت زمین	کاربری مسکونی و باارزش تر				کاربری کم ارزش تر از مسکونی	
		قدرالسهم زمین در صورت داشتن شوارع		قدرالسهم زمین در صورت نداشتن شوارع		قدرالسهم زمین در صورت داشتن شوارع	
		قدرالسهم خدمات	حدافل قدرالسهم شوارع و معابر	قدرالسهم خدمات	حدافل قدرالسهم شوارع	قدرالسهم خدمات	حدافل قدرالسهم شوارع و معابر
۱	۵۰۰ تا ۱۰۰۰ متر مربع	۱۲٪	۱۰٪	۵٪	۱۷٪	۱۲٪	۵٪
۲	۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ متر مربع	۲۰٪	۱۵٪	۸٪	۲۵٪	۱۷٪	۸٪
۳	۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ متر مربع	۳۰٪	۲۰٪	۱۴٪	۳۶٪	۲۲٪	۱۴٪
۴	بیش از ۵۰۰۰ متر مربع	۴۳/۷۵٪	۲۵٪	۱۸/۷۵٪	۴۳/۷۵٪	۲۵٪	۱۸/۷۵٪

پلاکهایی که به استناد ماده ۱۰۱ قانون شهرداری تقاضای تفکیک داشته و سهم سرانه خدمات و شوارع را پرداخت نمایند مشمول پرداخت ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری تا حد کاربری مسکونی نمی گردند و چنانچه مالک درخواست کاربری با ارزش تر از مسکونی را برای قطعات تفکیکی داشته باشد، ارزش افزوده آن قابل محاسبه و دریافت می باشد.

تذکره ۱: در مواردی که امکان تأمین انواع سرانه، شوارع و معابر از زمین مورد تفکیک و افراز میسر نباشد، شهرداری می تواند با تصویب شورای اسلامی شهر معادل قیمت آن را به نرخ کارشناسی دریافت نماید. (تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری های اصلاحی سال ۱۳۹۰)

تذکر ۲: چنانچه مساحت شوارع و معابر نقشه تفکیکی کمتر از میزان مندرج در جدول فوق باشد باقیمانده آن به سهم خدمات اضافه می گردد و در صورتیکه مساحت شوارع و معابر بیش از میزان مندرج در جدول فوق باشد مازاد آن در سرانه قدرالسهم خدمات منظور نمی گردد.

تذکر ۳: در صورتیکه درخواست تفکیک طبق ماده ۱۰۱، منجر به ایجاد قطعه ای جدید نگردد و تفکیک پلاک صرفاً جهت جمعیت با قطعات مجاور باشد، به شرط اینکه مساحت باقیمانده از پلاک تفکیک شده، کمتر از ۵۰۰ مترمربع نشود قدرالسهم خدمات به میزان ۲۵٪ مساحتی خواهد بود که از پلاک مدنظر تفکیک یا افزای می گردد.

تذکر ۴: چنانچه صرفاً مساحت تعریض معابر طرح تفصیلی (برای کاربری مسکونی) بیش از ۲ برابر میزان سهم شوارع و معابر باشد مازاد بر آن از قدرالسهم خدمات کسر می گردد. در هر صورت میزان قدرالسهم خدمات نمی تواند از ۵٪ کمتر باشد.

تذکر ۵: در توافق شهرداری و مالک با تراضی تمام انتقالات نسبت به قدرالسهم شهرداری غیر قابل استناد بوده و استفاده از کلیه خدمات از جمله تشکیل پرونده، اختصاص کد نوسازی، پاسخ استعلام، صدور پروانه و ... برای قطعات تفکیکی مالک، منوط به انتقال رسمی سهم سرانه عمومی و تحویل طرق و شوارع به شهرداری خواهد بود.

تذکر ۶: در تفکیک املاک وقف خاص دارای متولی (به جز موقوفه های در تولیت اداره اوقاف)، به میزان قدرالسهم اوقافی بودن زمین ۲۰٪ جدول شماره ۱۵ مشمول معافیت عوارض تفکیک می شود.

ماده (۹) - عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی (۱۱۰۲۱۴)

پیرو ابلاغ عناوین عوارض و بهاء خدمات و ترتیبات وصول آن ها در شهرداری به شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ و همچنین بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری های کشور به شماره ابلاغ ۵۲۵۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳، عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی به میزان ۴٪ عوارض صدور پروانه ساختمانی (به غیر از عوارض مزایای بر اضافه، تغییر کاربری عرصه، حق تفکیک و اجرای طرح های عمران شهری و ...) محاسبه و دریافت می گردد.

این عوارض باید به حساب جداگانه ای مربوط به شهرداری واریز (بصورت مستقیم یا با واسطه حساب شهرداری متناسب با شرایط محلی) و جهت مصرف صددرصد آن در توسعه و تجهیزات آتش نشانی هزینه گردد.

ماده (۱۰) – عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های توسعه شهری (۱۱۰۲۰۶)

۱۰-۱ عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های عمران شهری

الف: کلیه اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرح‌های احداث و تعریض معابر در بر معبر ۲۰ متری و بالاتر قرار میگیرند در صورتیکه طرح‌های احداثی یا بازگشایی شده بعد از سال ۸۵ باشد مشمول عوارض فوق فقط برای یکبار به صورت ذیل می‌گردد:

الف-۱ در صورتیکه منجر به ایجاد بر اضافه گردد: (جدول شماره ۱۶)

عنوان تعرفه عوارضی	ماخذ و نحوه وصول
عوارض ناشی از اجرای طرح‌های توسعه شهری در صورت افزایش بر	$1/5 \times C \times P \times S$

الف-۲ در صورتیکه منجر به ایجاد بر جدید نگردد (عرض معبر موجود پلاک افزایش عرض داشته باشد):

(جدول شماره ۱۷)

عنوان تعرفه عوارضی	ماخذ و نحوه وصول
عوارض ناشی از اجرای طرح‌های توسعه شهری بدون ایجاد بر جدید	$1 \times C \times P \times S$

تذکر: در صورتیکه پلاکهای بر معبر ۲۰ متری و بالاتر با قطعات دیگری تجمیع گردند، کل مساحت پلاک مشمول بند الف می‌گردد و مساحتی که دارای پرداختی بابت ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح‌های عمران شهری باشد از مساحت کل کسر می‌گردد.

ب: در صورتیکه افزایش تعداد بر پلاک، ناشی از تغییرات اسناد مالکیت (تجمیع، تفکیک و ...) نسبت به سوابق موجود در شهرداری و یا با تقاضای مالک در این خصوص باشد با توجه به اینکه با افزایش تعداد بر، پلاک از مزایای تراکم و سطح اشغال بیشتر برخوردار می‌گردد، عوارض آن بصورت زیر اخذ می‌گردد:

$1 \times C \times P \times S$: مساحتی است که بر آن افزایش پیدا کرده است.

تبصره بند ب- در صورتیکه بخشی از مساحت‌های ناشی از تغییرات اسناد مالکیت (تجمیع، تفکیک و ...) مشمول بند الف گردد و از این بابت دارای پرداختی باشد، از مساحت فوق کسر می‌گردد.

ج: چنانچه شهرداری با انجام تعریض و یا تملک پلاک نسبت به احداث کوچه یا معبر با عرض گذر کمتر از ۲۰ متر (بعد از سال ۸۵) اقدام نماید که منجر به افزایش بر جدید در پلاک گردد. عوارض آن بصورت زیر اخذ می گردد:

$1 \times C \times P \times S$

تذکرات:

۱- املاکی که از طریق شهرداری و در راستای ماده ۱۰۱ تفکیک گردیده و مالک قدرالسهم شهرداری را به شهرداری واگذار نموده و شبکه معابر در راستای تفکیک پلاک مورد نظر احداث گردیده باشد، پلاکهای تفکیک شده در صورت عدم تغییر نقشه تفکیکی تایید شده شهرداری مشمول عوارض فوق نمی گردند.

۲- املاکی که پس از اجرای طرح نقل و انتقال شده و از شهرداری پاسخ استعلام جهت نقل و انتقال پلاک دریافت نموده باشد مشمول این عوارض نمی گردد.

۳- عوارض فوق در زمان صدور پروانه، وصول جریمه ماده صد و یا پاسخ استعلام نقل و انتقال از مالک قابل وصول می باشد.

۴- عوارض فوق برای اضافه شدن یک بر جدید به پلاک می باشد و در صورت اضافه شدن بیش از یک بر جدید به پلاک، ۵۰ درصد به عوارض فوق اضافه می گردد.

(جدول شماره ۱۸)

جدول سطح بندی معابر بالای ۲۰ متری و خاص (C)

(فقط جهت محاسبه دربند ۲ و ۳ ماده ۱۱ بخش اول)

ردیف	معابر خاص	ضریب
۱	آفتاب ۱۱ الی ۱۷- آفتاب ۲۱ الی ۲۹- آفتاب ۲ الی ۳۴- کوچه های بین آفتاب ۳۶ الی ۴۸- خ ارتباطی از میدان حر تا آفتاب ۴۴- خ ۱۵ خرداد (خ رضوانیه)- طبری ۵- خ رسالت- دریای ۳۵ و ۳۷- ۲۰ متری شاهد- خ فرهنگ شهر- رضوان ۲۱ (کوچه یگانه)- رضوان ۵۶/۱ الی تربیت ۱۵	۲
۲	آفتاب ۳۶ الی ۴۸- خ نور- بلوار جانبازان- بلوار قاسمی- رضوان ۳۹ (کوچه رحیمی)- تربیت ۱۵- فردوس- خ معلم- بلوار طالقانی- پارک بانوان- خ قائم (آموزش و پرورش)- خ راه و ترابری- اندیشه ۴	۳
۳	آفتاب ۱۹- بلوار طبری- کوچه بنیاد شهید- بلوار بنفشه- بلوار منفرد- بلوار بسیج- بلوار میرزا هاشم آملی- بلوار شهید اسماعیلی- بلوار آزادگان	۳/۷
۴	میدان ۱۷ شهریور- بلوار امام خمینی- بلوک ۲۸- بلوار طالب آملی- بلوار طبرسی- بلوار مطهری- بلوار ولایت- خیابان شهید بهشتی- بلوار آیت اله یوسفیان- آفتاب ۷۴- بلوار کارگر- بلوار امام رضا	۵
۵	بلوار مدرس	۶

۱۰-۲ عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرحهای توسعه

(جدول شماره ۱۹)

اولویت کاربری	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷
۱	-	-	-	-	-	-	-
۲	۳/۸ CP+۳۰۰.۰۰۰	-	-	-	-	-	-
۳	۴/۲ CP+۳۰۰.۰۰۰	۳/۵ CP+۳۰۰.۰۰۰	-	-	-	-	-
۴	۵/۴ CP+۵۰۰.۰۰۰	۴/۷ CP+۴۵۰.۰۰۰	۳/۸ CP+۳۵۰.۰۰۰	-	-	-	-
۵	۱۱/۵ CP+۱.۰۰۰.۰۰۰	۹/۳ CP+۱.۰۰۰.۰۰۰	۶/۶ CP+۳۰۰.۰۰۰	۴/۲ CP+۳۰۰.۰۰۰	-	-	-
۶	۱۲/۵ CP+۱.۰۰۰.۰۰۰	۱۰/۴ CP+۱.۰۰۰.۰۰۰	۹/۴ CP+۷۰۰.۰۰۰	۵/۴ CP+۳۵۰.۰۰۰	۳/۶ CP	-	-
۷	۱۳/۵ CP+۱.۰۰۰.۰۰۰	۱۱/۵ CP+۱.۰۰۰.۰۰۰	۱۰/۴ CP+۷۰۰.۰۰۰	۶/۲ CP+۷۰۰.۰۰۰	۴/۲ CP	۱/۳ CP	-
۸	۱۴/۵ CP+۱.۰۰۰.۰۰۰	۱۲/۵ CP+۱.۰۰۰.۰۰۰	۱۱/۵ CP+۷۰۰.۰۰۰	۶/۷ CP+۷۰۰.۰۰۰	۴/۵ CP	۱/۳ CP	۱/۱ CP

راهنمای جدول:

- ۱- کاربری مختلط تجاری، اداری، مسکونی
- ۲- تجاری (اداری، محله، ناحیه، نواری، شهری) - بازار روز
- ۳- مختلط فرهنگی، پذیرایی، مسکونی - تجاری، مسکونی
- ۴- تفریحی، گردشگری، پذیرایی - صنعتی - کارگاهی - انبار
- ۵- مسکونی
- ۶- پایانه - تاسیسات تجهیزات - پارکینگ - آموزشی - ورزشی - اداری دولتی - انتظامی - نظامی - درمانی - مذهبی - رفاهی - فرهنگی - آموزش عالی - فضای باز شهری - واقع در طرح معابر - نهروکوچه متروکه - فاقد کاربری - تاریخی
- ۷- اراضی زراعی - باغ - حریم سبز - فضای سبز - مسکونی بسیار کم
- ۸- خارج از محدوده داخل حریم

تذکر: چنانچه هر یک از کاربریهای اشاره شده در ردیف ۴ و همچنین کاربری مختلط فرهنگی، پذیرایی، مسکونی در ردیف ۳ بنا به تقاضای متقاضی، درخواست تغییر به کاربری دیگری در همان ردیف را داشته باشند عوارض تغییر کاربری معادل $500/000 + P/5$ برای هر متر مربع از عرصه قابل دریافت می باشد.

توضیحات:

۱- در محاسبه عوارض ناشی از تغییر یا تثبیت کاربری عرصه به مسکونی چنانچه مشمول بند ۱۰ نگردد پلاک دارای بنای مسکونی با سال ساخت قبل از سال ۶۴ (به جزء ماده واحده) و دارای تسویه حساب واحد درآمد باشد، عوارض ارزش افزوده به میزان ۳۰٪ مساحت عرصه از عوارض فوق کسر می گردد.

۲- در محاسبه عوارض ناشی از تغییر طرح تفصیلی به تجاری و مختلط تجاری- اداری- مسکونی و موارد مشابه چنانچه پلاک دارای بنای تجاری دارای پروانه ساختمان و یا با سال ساخت قبل از ۶۴ چنانچه مشمول بند ۱۰ نگردد (دارای تسویه حساب عوارض ساختمانی به غیر از تغییر کاربری) باشد، عوارض ارزش افزوده به میزان ۳۰٪ مساحت بنای تجاری ذکر شده کسر می گردد.

۳- در محاسبه عوارض ناشی از تغییر طرح تفصیلی به صنعتی و کارگاهی، چنانچه پلاک دارای بنای صنعتی یا کارگاهی دارای پروانه و یا سال ساخت قبل از ۶۴ چنانچه مشمول بند ۱۰ نگردد (دارای تسویه حساب عوارض ساختمانی به غیر از کاربری) باشد، عوارض ارزش افزوده به میزان ۳۰٪ بنای ذکر شده کسر می گردد.

۴- در صورتی که زمین واگذار شده از سوی شهرداری با کاربری مشخص (در زمان واگذاری) باشد وجهی بابت ارزش افزوده تغییر کاربری بابت همان کاربری دریافت نمی گردد و چنانچه مالک تقاضای کاربری با ارزش تر را داشته باشد می بایست عوارض را برابر ضوابط پرداخت نماید.

۵- در پلاک هایی که دارای پروانه و یا رای ماده صد و یا بنای قدیمی قبل از سال ۸۵ دارای تسویه حساب می باشند چنانچه برابر ضوابط کاربری تمام یا قسمتی از پلاک به تجاری و یا مختلط تجاری، اداری، مسکونی و یا هرگونه کاربری با ارزش تر از مسکونی تغییر یابد در صورت عدم برخورداری و استفاده مالک از مزایای کاربری های یاد شده (تراکم یا سطح اشغال مربوطه) پس از تایید واحدهای مربوطه و تعهد و اقرارنامه مالک، صرفاً عوارض کاربری بنای احداثی جدید محاسبه و عوارض مابقی پلاک در زمان تجدید بنا برابر ضوابط روز محاسبه و اخذ می گردد. تبصره: چنانچه بنای احداثی جدید منجر به برخورداری از مزایای کاربری اشاره شده در بند فوق نگردد صرفاً مشمول پرداخت عوارض کاربری، به میزان بنای احداثی جدید می شود.

۶- چنانچه پلاکی درخواست پروانه بنای تجاری در طبقه همکف در کاربری غیر تجاری مطابق ضوابط را داشته باشد عوارض به میزان بنای تجاری درخواستی برابر جدول شماره ۱۹ قابل محاسبه می باشد.

۷- در خصوص املاکی که از طرح معابر خارج گردیده اند در صورت عدم تغییر مالکیت قبل از واقع شدن در طرح (سال ۶۴) تا بعد از خارج شدن از طرح (سال ۸۵) مشمول عوارض ناشی از تغییر طرح تفصیلی نمی گردد.

۸- ارزش افزوده ناشی از تغییر طرح تفصیلی املاک، از کاربری طرح تفصیلی سال ۶۴ به کاربری طرح تفصیلی سال ۸۵، برابر ۵۰٪ جدول شماره ۱۹ قابل محاسبه و وصول می باشد.

۹ - در صورتیکه پلاک فاقد کاربری در طرح تفصیلی سال ۸۵ باشد و مطابق ضوابط امکان استفاده از کاربریهای مجاور وجود داشته باشد عوارض تغییر کاربری به میزان ۵۰٪ قابل محاسبه و وصول می‌باشد.

۱۰- چنانچه کاربری پلاک در طرح تفصیلی قبلی با ارزش تر از کاربری در طرح تفصیلی جدید باشد و مالک درخواست تغییر کاربری به کاربری همتراز یا بالاتر از قبلی را داشته باشد:

(جدول شماره ۲۰)

ردیف	نوع کاربری درخواستی مالک	شرح	میزان معافیت
۱	مسکونی و کم ارزش تر از آن	در صورتیکه دارای پروانه ساختمان قبل از سال ۸۵ باشد و بنا ساخته شده باشد	معاف
۲	مسکونی و کم ارزش تر از آن	در صورتیکه دارای بنای قدیمی قبل از سال ۶۴ که عوارض بنای احداثی تسویه شده باشد	معاف
۳	مسکونی و کم ارزش تر از آن	در صورتیکه دارای رای جریمه قبل از سال ۸۵ باشد و جریمه آن قبل از سال ۸۵ پرداخت شده باشد	۵۰٪
۴	مسکونی و کم ارزش تر از آن	در صورتیکه دارای پروانه ساختمان قبل از سال ۸۵ باشد ولی احداث نشده باشد	۶۰٪
۵	مسکونی و کم ارزش تر از آن	در صورتیکه دارای رای جریمه قبل از سال ۸۵ باشد و جریمه بعد از سال ۸۵ پرداخت نموده باشد.	۴۰٪
۶	کلیه کاربری ها	در صورتیکه عرصه فاقد اعیان باشد	۵۰٪
۷	کلیه کاربری ها	در صورتی که عوارض تغییر کاربری از غیر مسکونی (سال ۶۴) به مسکونی (طرح جامع) پرداخت شده باشد و در طرح تفصیلی جدید (سال ۸۵) به غیر مسکونی تغییر یابد	معاف
۸	با ارزش تر از مسکونی	به میزان بنای احداثی دارای پرداختی قبل از سال ۸۵ با تایید واحدهای ذی ربط	معاف

تذکر: در صورت درخواست تغییر کاربری به کاربری با ارزش تر از کاربری طرح تفصیلی قبلی، تا حد کاربری طرح قبلی مطابق جدول فوق عمل خواهد شد و در صورت درخواست کاربری با ارزش تر از کاربری طرح تفصیلی قبلی، مشمول پرداخت مابه التفاوت عوارض می گردد.

۳-۱۰ عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرحهای توسعه شهری (ایجاد ، افزایش و یا تبدیل سطح تجاری - خدماتی و.. نسبت به ضوابط مجاز طرح تفصیلی صدور پروانه و ارجاع به کمیسیون ماده پنج و ...)(۱۱۰۲۰۶)

(جدول شماره ۲۱)

ردیف	شرح	نحوه محاسبه
۱	طبقه همکف	۴/۹ CP+۱,۰۰۰,۰۰۰
۲	طبقات اول تجاری	۷۵٪ ردیف (۱)
۳	زیرزمین و سایر طبقات	۵۰٪ ردیف (۱)

تبصره:

- ۱- عوارض ایجاد و یا افزایش و یا تبدیل بنای انباری تجاری به ماخذ ۳۰٪ ضرائب فوق محاسبه می گردد.
- ۲- عوارض ایجاد و یا افزایش و یا تبدیل بنای کارگاهی صنعتی به ماخذ ۵۵٪ ضرائب فوق محاسبه می گردد.
- ۳- عوارض ایجاد و یا افزایش و یا تبدیل بنای خدماتی - اداری و سایر کاربریها به ماخذ ۴۵٪ ضرائب فوق محاسبه می گردد.
- ۴- در تمامی موارد فوق (تبصره ۱ و ۲ و ۳) در صورت تبدیل شدن به تجاری به نسبت باقی مانده ضریب قابل وصول می باشد.

تذکر:

- ۱- چنانچه مالک درخواست احداث بنای تجاری و یا خدماتی و... در طبقات را داشته باشد (جهت ارجاع به کمیسیون ماده پنج و ...) مشمول عوارض این تعرفه می گردد.

ماده (۱۱) – بهای خدمات کارشناسی و فنی (ناشی از استرداد وجه) (۱۴۰۲۰۲)

در صورت انصراف متقاضی از پروانه ساختمانی، اصلاح پروانه و نقشه، انصراف از توافق با شهرداری پس از ارائه چک بدون تاریخ و یا تسویه حساب مشمول پرداخت بهای خدمات به شرح ذیل می گردد:

ضمناً عمل استرداد فقط در وجه مالک یا مالکین پلاک به نسبت سهم هر یک و بصورت مبلغ پرداخت شده انجام خواهد شد و یا اینکه با ارائه وکالتنامه محضری به نماینده مالک صورت خواهد پذیرفت.

(جدول شماره ۲۲)

میزان مبلغ پرداختی یا توافق	از ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	از ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	بیش از ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مبلغ کارمزد	۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره ۱: وجوه واریزی مربوط به عوارض کارشناسی، تغییر کاربری و حق تفکیک عرصه قابل استرداد نمی باشند.

تبصره ۲: در موارد ذیل بدون کسر کارمزد کلیه پرداختیهای واریزی توسط ذینفع، مسترد خواهد شد.

الف) ابطال پروانه ساختمانی از سوی مراجع قضایی

ب) عدم امکان ادامه احداث ساختمان بر اثر حوادث غیرمترقبه ناشی از آتش سوزی، زلزله، طوفان و همچنین فوت مالک با تایید مراجع ذیصلاح.

ج) اشتباه در محاسبه عوارض و وصول ارقام مزاد.

د) استرداد وجه ناشی از آرای کمیسیون ماده ۷۷ (آراء مصوب کمیسیون ۷۷ نیاز به مصوبه شورای شهر و فرمانداری ندارد)

میزان تفویض اختیار شهردار از سوی شورای اسلامی جهت استرداد اضافه پرداختی مودیان و شهروندان مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد.

ماده (۱۲) – بهای خدمات کارشناسی و فنی (۱۳۰۱۰۲)

۱- خدمات کارشناسی و فروش نقشه به شرح ذیل تعیین می شود.

واحد صنعتی-اداری-بانکها و غیره ۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال

مبلغ دریافتی برای هر پلاک عرصه فاقد اعیان ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال

مبلغ دریافتی برای هر پلاک واحد مسکونی ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال

مبلغ دریافتی برای هر پلاک واحد تجاری ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال

۲- اعتبار کارشناسی از تاریخ پرداخت هزینه کارشناسی به مدت سه ماه میباشد .

۳- چنانچه هریک از شهروندان پس از دریافت پایانکار بنا به دلایلی تقاضای کارشناسی مجدد را داشته باشد(حداکثر به فاصله ۳ ماه) هزینه کارشناسی اخذ نگردد .

۴- فروش نقشه طرح تفصیلی در صورت موافقت شهرداری به ازای هر برگ ۲۵۰/۰۰۰ ریال و CD طرح تفصیلی بمبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال.

۵- در زمان صدور پروانه در صورتیکه مالکین نسبت به ارائه نقشه ساختمانی به شهرداری اقدام نمایند و منجر به تایید نقشه و تنظیم فرم کنترل نقشه گردد چنانچه در دفعات مکرر متقاضی، تقاضای اصلاح نقشه (با درخواست مالک) نماید مشمول پرداخت بهای خدمات به شرح ذیل می گردد:

الف: مساحت زیربنای کل کمتر از ۵۰۰ مترمربع مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ب: مساحت زیربنای کل از ۵۰۰ الی ۱۰۰۰ مترمربع مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ج: مساحت زیربنای کل از ۱۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

د: مساحت زیربنای کل بیشتر از ۵۰۰۱ مترمربع مبلغ ۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۶- بازبینی دوربین های ترافیکی و نظارتی سطح شهر، به ازای هر مورد تامین سی دی یا دی وی مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال

ماده (۱۳) – بهای خدمات حمل و نگهداری (خدمات شهری) (۱۳۰۱۱۵)

در زمان احداث بنا، بهای خدمات شهری به شرح ذیل محاسبه و دریافت می گردد.

$$\text{بهای خدمات شهری} = 0.1 \times C \times P \times S$$

$$S = \text{مساحت کل بنا}$$

ماده (۱۴) - جریمه تاخیر پرداخت عوارض و بهای خدمات (۱۱۰۵۰۶)

- مودیانی که دارای پرونده تخلف کمیسیون ماده صد بوده و بدهی آنان پس از قطعی شدن ابلاغ گردیده است در صورت عدم تعیین تکلیف، پس از زمان مقرر در ابلاغ (مطابق ماده ۱۰ قانون درآمد پایدار) ، از عوارض و بهای خدمات شهری قطعی شده تا پایان سال، معادل ۲٪ به ازای هر ماه بعنوان جریمه تاخیر تا سقف ۲۴٪ محاسبه و اخذ گردد.

ماده (۱۵) - عوارض نقل و انتقال (۱۱۰۵۰۵)

در اجرای ماده ۸ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاریها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱، مالکین موظفند هنگام پرداخت مالیات ماده (۵۹) قانون مالیاتهای مستقیم موضوع مالیات نقل و انتقال قطعی املاک و انتقال حق واگذاری به ترتیب دو درصد (۲٪) و یک درصد (۱٪) به عنوان عوارض به حساب شهرداری واریز نمایند. تبصره: افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی کشور، طبق ماده ۸ قانون درآمد پایدار از پرداخت عوارض مذکور معاف هستند.

بخش دوم :

تسهیلات ویژه

ماده (۱) - مساعدت تعدیل عوارض

با استناد به بند ۱۶ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور مصوب ۱۳۷۵ و با امعان نظر به مفاد ماده ۱۴ آئین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۵ و ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید مصوب ۱۳۹۴ و ماده ۱۶ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و بند ب ماده ۲۶ آئین نامه اجرایی قانون ساماندهی و حمایت از تولید مسکن و به منظور ارائه تسهیلات و تشویق سرمایه گذاری در جهت گردش مالی، ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی در شهر موارد ذیل در زمینه سیاست گذاری و مساعدت تعدیل عوارض در نظر گرفته شده است.

۱- کلیه شهروندانی که نسبت به پرداخت نقدی عوارض صدور پروانه ساختمانی اقدام نمایند برابر ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید مشمول ۱۵٪ جایزه خوشحسابی در عوارض صدور پروانه ساختمانی می گردند.

تذکر: شهرداری می تواند در طی سال براساس مقتضیات نسبت به اعمال دو دوره جایزه خوش حسابی در پرداخت نقدی عوارض صدور پروانه ساختمانی برای کلیه شهروندان به میزان ۳۰٪ و به مدت ۲۰ روز اقدام نماید.

۲- با اختیار حاصله از بند ۱۶ ماده ۸۰ و ۸۵ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و در اجرای بندهای (د) و (س) ماده ۱۴ آئین نامه اجرائی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر، بخش و شهرک مصوب ۱۳۷۸ و تحقق بند ۶ سیاست های کلی مسکن مصوب ۱۳۸۹ مقام معظم رهبری و همراهی دولت متناسب با تقاضای بازار مسکن، به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که تا کنون بیش از ۵۰۰۰ متر مربع پروانه از شهرداری دریافت نموده اند و به صورت حرفه ای و تخصصی در تولید مسکن فعالیت دارند به شرط معرفی نامه معتبر از صنف مربوطه و با رعایت ماده ۳۲ آئین نامه مالی شهرداری و بند ۱۲ از مبحث سوم از قسمت سوم قانون بودجه ۱۳۹۱ کل کشور، موضوع ماده ۱۷۴ قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران تسهیلات مساعدت عوارض در زمان صدور پروانه با پرداخت ۲۵ درصدی نقدی و مابقی اقساط ۲۴ ماهه تسهیلات، مساعدت عوارض در زمان صدور پروانه (فقط برای کاربری مسکونی) به شرح ذیل اعطا میگردد.

الف- مساعدت در عوارض تراکم مجاز به میزان ۲۰٪

(جدول شماره ۲۳)

ب- مساعدت در عوارض تراکم مزاد به شرح جدول ذیل:

میزان مساعدت	متر اژ بنا
۲۰٪	تا ۱۰۰۰
۲۵٪	۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ متر مربع
۳۰٪	۲۰۰۱ تا ۳۰۰۰ متر مربع
۳۵٪	بیش از ۳۰۰۰ متر مربع

تذکر: متقاضی به صورت همزمان نمی تواند از مزایای بند یک و بند دو برخوردار گردد.
تبصره (۱): چنانچه شهروند پس از برخورداری از تسهیلات فوق نسبت به کاهش و اصلاح پروانه اقدام نماید و یا در زمان اجرا بخشی از پروانه را اجرا ننماید، مبلغ تسهیلات قابل برگشت و وصول می باشد.

تبصره (۲): اعمال تسهیلات برای اشخاص حقیقی و حقوقی که در تولید مسکن به صورت حرفه ای و تخصصی فعالیت دارند، مشروط به این می باشد که اسناد مالکیت به نام شخص بوده و تا قبل از صدور پایانکار به غیر منتقل نگردد بدیهی است چنانچه قصد انتقال به غیر را قبل از صدور پایانکار داشته باشد، تسهیلات اعمال شده قابل برگشت و وصول می باشد و چنانچه مالکیت شش دانگ نباشد تسهیلات به نسبت مالکیت قابل اعمال خواهد بود (وکالت بلاعزل دال بر مالکیت نمی باشد)

تبصره (۳): در صورتی که اشخاص دارای چک برگشت شده در نزد شهرداری باشند می بایست نسبت به مفاصا حساب کامل چکهای مربوطه اقدام تا از تسهیلات فوق برخوردار گردند.

تبصره (۴): چنانچه شهروندانی جهت انجام تسویه حساب با شهرداری، تقاضای واگذاری آپارتمان، ملک و غیره را نمایند شامل مساعدت پرداخت نقدی و جایزه خوشحسابی نمی گردند.

۳- کلیه شهروندانی که اقدام به اخذ پروانه در بافت های فرسوده (فقط بنای مسکونی) نمایند بر اساس اولویت رنگ بندی تأیید شده واحد ساختمانی یا شهرسازی به ترتیب رنگ مشمول ۵۰٪، ۶۰٪، ۷۰٪ مساعدت در عوارض زیر بنای مسکونی و تراکم مجاز مسکونی می گردند.

تبصره: املاکی که از ضوابط تشویقی طرح تفصیلی در بافت فرسوده اقدام به احداث بنا مزاد بر پروانه نمایند، بنای مزاد، مشمول تسهیلات تشویقی بافت فرسوده نمی گردد.

۴- مستند به تبصره بند ۱ بخش ث ماده ۳۷ قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور و همچنین تبصره بند الف ماده ۹۵ قانون برنامه ششم، مساجد، مصلی ها اماکن مذهبی، اقلیتهای دینی مصرح در قانون اساسی، حوزه های علمیه شامل مراکز آموزشی، پژوهشی و ادارات از پرداخت هزینه های عوارض ساخت و ساز فقط برای فضای های اصلی معاف هستند ولیکن چنانچه قسمتهایی از اماکن مذکور به عنوان تجاری و خدماتی و یا مسکونی در نظر گرفته شود بر اساس ضوابط این تعرفه مشمول عوارض مربوط خواهند بود. ضمناً احداث یک واحد مسکونی در محوطه مسجد یا حسینیه حداکثر به مساحت ۱۰۰ متر مربع جهت اسکان سرایدارمحوطه مسجد، حسینیه و حوزه از پرداخت عوارض معاف می باشد.

۵- ساختمانهایی که بر اثر حوادث غیر مترقبه ناشی از زلزله، طوفان، آتش سوزی و... تخریب گردیده با تایید فرمانداری محترم و ستاد بحران در زمان صدور پروانه جدید ساختمان، عوارض زیر بنا پس از کسر مساحت تخریب شده (به اضافه ۲۰٪ مزاد بر مساحت) دارای پروانه یا جریمه ماده صد یا مفاصا حساب درآمد، قابل دریافت می باشد.

۶- ساختمان های مسکونی بالای ۳۰ سال عمر که دارای پروانه ساختمانی و یا دارای مفاصاحساب درآمد می باشند به اندازه مساحت اعیانی آنها به شرطی که نوع استفاده آن با کاربری در طرح های مصوب تفاوت ننماید در زمان تجدید بنا و دریافت پروانه ساختمانی ۵۰٪ مساحت تسویه حساب شده از مساحت مورد درخواست کسر می گردد.

۷- مساعدت مربوط به خانواده معظم شهدا و جانبازان بر اساس ماده ۶ قانون جامع ایثارگری عمل میگردد و مساعدت جهت خانواده های تحت پوشش بهزیستی و کمیته امداد بر اساس قانون بودجه (مطابق ماده ۱۵ دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات در اجرای تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار، از پرداخت عوارض صدور پروانه ساختمان مسکونی برای یک بار و یک واحد تا سقف الگوی مصرف (۱۲۰ متر مربع) معاف خواهند بود.

ماده ۶ قانون جامع ایثارگری :

مشمولان این قانون (همسران، فرزندان و والدین شهدا، اسرا و مفقود الاثر ها، جانبازان ۲۵ درصد و بالاتر و آزادگان) برای احداث یک واحد مسکونی با زیر بنای مفید تا یکصد و بیست متر مربع و بیست متر مربع تجاری در شهر محل سکونت خود از پرداخت هزینه های عوارض صدور پروانه های ساختمانی ، عوارض شهرداری و نوسازی برای یک بار با معرفی بنیاد معاف میباشند . مفاد این ماده در احداث مجتمع های مسکونی نیز اعمال و مازاد بر تراکم شامل ایثارگران نخواهد بود .

۸- در اجرای ماده ۵ قانون حمایت از جوانی مصوب ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ به منظور تحقق بند «ج» ماده (۱۰۲) قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران شهرداری جهت حمایت از خانواده، هزینه صدور پروانه ساختمانی به میزان ۱۰٪ برای خانواده های دارای حداقل سه فرزند زیر بیست سال برای یکبار بهره مند گردند.

۹- مطابق ماده ۱۴ قانون جهش تولید مسکن هزینه صدور و تمدید پروانه ساختمانی، گواهی پایان کار ساختمان کلیه برنامه های حمایتی وزارت راه و شهرسازی با ۳۰٪ تخفیف، محاسبه و دریافت می شود.

ماده (۲) - طرح تشویقی دریافت پروانه واقع در تعریض طرح های توسعه شهری

طبق ماده ۴۵ آئین نامه اجرایی قانون ثبت املاک چنانچه تمام یا قسمتی از پلاک در مسیر تعریض معابر قرار گیرد تسهیلات مساعدت عوارض در زمان صدور پروانه مطابق جدول ذیل اعطاء میگردد:

(جدول شماره ۲۴)

ردیف	درصد تعریض	درصد برخورداری از مساعدت
۱	کمتر از ۵۰٪	به ازای هر درصد تعریض ۱.۲٪
۲	از ۵۰٪ الی ۶۰٪	۷۰٪
۳	بیش از ۶۰٪	۱۰۰٪

تبصره ۱: مبلغ عوارض صدور پروانه ساختمانی پس از صدور فیش از ردیف اعتباری در بودجه (گرامتها) به حساب درآمد شهرداری واریز می گردد.

تبصره ۲: در صورتیکه مالک یا مالکین داوطلبانه اقدام به تعریض ملک قبل از احداث بنا را داشته باشند به ازای هر سال بعد از تعریض ۵٪ مساعدت تا سقف ۲۵٪ مازاد بر تخفیف جدول فوق بهره مند خواهند شد (در صورتیکه درخواست صدور پروانه برای سالهای آتی باشد تخریب و دیوارکشی قسمت بر خیابان مانده عرصه پس از تصویب شورای اسلامی شهر بر عهده شهرداری می باشد).

تبصره ۳: بدیهی است آن دسته از عوارضی که طبق قوانین و مقررات توسط شهرداری قابل وصول می باشد در چارچوب آن قوانین مانند ماده ۱۰۰ و ۱۰۱ قانون شهرداری ها و ... دارای اعتبار می باشد.

تبصره ۴: پس از دریافت تسهیلات مزایای تعریض توسط مالک یا قائم مقام قانونی ایشان صدور هرگونه تاییدیه، استعلام، گواهی های مربوط به بنا موقوف به ارائه تعهدنامه محضری مبنی بر صلح دعاوی قطعی و آتی در خصوص مساحت مورد تعریض با اخذ معوض (مزایا)، به شهرداری می باشد.

شیوه نامه پیشنهادی پرداخت دیون با واگذاری املاک تا پایان سال ۱۴۰۲ (تعهد)

- ۱ - بدهی تا مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال غیرقابل تهاتر می باشد.
- ۲ - بدهی بیش از مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۰٪ به تشخیص شهردار بصورت پرداخت نقدی و مابقی قابل تهاتر می باشد.
- تذکر: بدهی بیش از مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال درخواست تهاتر در زمان صدور پروانه باشد ۱۰٪ بصورت پرداخت نقدی و مابقی قابل تهاتر می باشد.
- ۳ - تهاتر بدهی با عرصه های با کاربری مسکونی، تجاری و مختلط تجاری اداری مسکونی داخل محدوده قانونی شهر که دارای سند می باشند بلامانع است.
- ۴ - تهاتر اعیانی با کاربری مسکونی دارای پایانکار در صورتی امکانپذیر میباشد که به تشخیص هیئت کارشناسی شهرداری قابل بهره برداری باشد و حداکثر سه سال از اتمام ساخت یا پایانکار آن نگذشته باشد و برای پلاکهای فاقد پایانکار، باید پلاک معرفی شده از همان پلاک در حال ساخت باشد که به تشخیص هیئت فوق براساس پیشرفت کار قیمت گذاری می شود و برای پلاک های تجاری بر اساس ارزش گذاری مکان تجاری به قیمت کارشناسی کمیسیون ماده صد به همراه مالکیت با همان قیمت، طی توافقی به شهرداری واگذار گردد، ضمناً یک فقره چک بمبلغ دو برابر برای تضمین انتقال سند به شهرداری واگذار نماید. لازم به ذکر است تمامی موضوعات این بند در قالب مبیاعه نامه قابل واگذاری است.
- ۵ - عرصه های اعیانی های موقوفه قابل تهاتر نمی باشد.
- ۶ - جهت حفظ حقوق مالکانه شهروندان انتخاب کارشناس با رضایت طرفین و در صورت عدم سازش از سوی ریاست محترم دادگستری خواهد بود.
- ۷ - در صورتی که ارزش عرصه یا اعیانی مورد تهاتر بیشتر از مانده بدهی باشد، در آینده با معرفی پلاک بدهکار با مالکیت خود شخص تهاتر گردد و قابل پرداخت به صورت نقد یا تقسیط نمیشود.
- ۸ - در صورتیکه واحد تجاری برای انتقال پیشنهاد گردد، واحد مورد نظر براساس بند ۴ قابلیت اخذ دارد.

۹- در صورت ارائه کارشناسی غیر واقعی امکان اعتراض از سوی شهرداری جهت کارشناسی مجدد طبق قانون برای طرفین وجود خواهد داشت.

۱۰- برای پلاک های دارای پایان کار مدیون ملزم است ظرف مهلت شش ماه از تاریخ توافق نسبت به تنظیم صورت مجلس تفکیکی و انتقال پلاک مورد تعهد به نام شهرداری اقدام نماید و همچنین برای پلاک های فاقد پایانکار مدیون ملزم است ظرف ۲۴ ماه از تاریخ توافق، پایان کار پلاک مورد نظر را دریافت و ظرف ۶ ماه بعد از پایانکار نسبت به تنظیم صورت مجلس تفکیکی و انتقال پلاک مورد تعهد به نام شهرداری اقدام نماید، غیراینصورت خسارت عدم انجام تعهد به مبلغ دو برابر قیمت ریالی آن که ابتدا از مالک با توافق و مبیعه نامه دریافت می گردد قابل اجرا خواهد بود.

۱۱- قبل از انتقال سند مبیعه نامه توسط واحد حقوقی و همچنین تعهد محضری در خصوص توافقات صورت پذیرد.

۱۲- شهردار می تواند براساس شرایط اقتصادی از انجام شیوه نامه تهاتر استفاده ننماید.

۱۳- شهرداری موظف است پلاکهای که اسناد نقل و انتقال آنها رادریافت نموده تا پایان سال کارشناسی و بصورت مزایده به فروش برساند و مبلغ دریافت شده از فروش پلاکها را بصورت ۱۰۰٪ در پروژه های عمرانی هزینه گردد.

انجام توافق پرداخت دیون منوط به تصویب شورای محترم اسلامی شهر می باشد و پس از تصویب قابلیت اجرا دارد.

بخش سوم :

عوارض کسب مشاغل و حرف خاص

اخذ این نوع عوارض بصورت سالیانه از اشخاص حقیقی و حقوقی صنفی و حرف خاص از جمله مشاغل بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها ، جایگاه سوخت، بازارهای میادین میوه و تره بار و نظایر آنها که در محدوده و حریم شهرمشغول فعالیت می باشند امکا نپذیر است.

پرداخت عوارض موضوع این ماده توسط اشخاص ، به استناد تبصره ۳ ماده ۲۷ قانون نظام صنف ، موجب احراز هیچ یک از حقوق صنفی نخواهد شد.

از بانکهای دولتی و خصوصی و مؤسسات مالی و اعتباری با آخرین آرای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری به شماره ۱۰۵۲ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۹، عوارض این ماده اخذ خواهد شد.

ماده (۱) - عوارض بر مشاغل (عوارض سالیانه محل کسب برای مشاغل و صنوف مشمول قانون نظام صنفی و مشاغل خاص)(۱۱۰۴۰۶)
(جدول شماره ۲۵)

ردیف	موارد مشمول	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	عوارض سالیانه محل کسب برای مشاغل و صنوف مشمول قانون نظام صنفی	ضریب شغل × قیمت منطقه ای × مساحت تجاری ۱۰

۱- فهرست مشاغل خاص با ضریب ۱/۵ بشرح ذیل تعیین میگردد :

تلافروشان و مشاغل وابسته - حق العملکاری برنج و عمده فروشی برنج - حجره داران میادین میوه و تره بار و بارفروشیها - پخش مواد غذایی و بنکداران - هایپرمارکت ها و فروشگاههای بزرگ زنجیره ای - لوازم پزشکی - عینک فروشی - پخش لوازم بهداشتی و آرایشی - چاپخانه داران - نمایندگی فروش خودرو و واردکنندگان لوازم یدکی اتومبیل - نمایشگاه اتومبیل - آهن فروشیها و مشاغل وابسته - قنادی و شیرینی پزی - لوازم خانگی خوراک دام و طیور و مشاغل وابسته - عکاسی و فیلم برداری و مشاغل وابسته - مرغ و تخم مرغ - چای فروشان - سنگ فروشی و سنگ بری - تعویض روغن - چوببری و چوبفروشی - فروش ماشین آلات کشاورزی - ابزار یراق - رنگ فروشی - فرش و موکت - فلزکاران - کابینت سازان و دکوراسیون - تراشکاری - خدمات کامپیوتر و مشاغل وابسته - لوازم یدکی اتومبیل - لاستیک فروشیها - آلومینیوم کار - کفش فروشیها - بلور و چینی - کارواش اتومبیل.

۲- بالکن تجاری و انباری تجاری و یا فضاهایی در آهن فروشی - مصالح فروشی - سنگ بری و موارد مشابه (که فقط بنای ساخته شده مورد استفاده تجاری بوده) آن قسمت از فضایی که مورد استفاده انباری و یا فضای باز می باشد، ۵۰ درصد مساحت آنها قابل محاسبه و دریافت عوارض کسبی می باشد.

۳- کسانی که در سال مقرر نسبت به پرداخت عوارض کسبی سالیانه اقدام نمایند به ازای هر سال بدهکاری معوقه ۱۰٪ به عوارض سالیانه اضافه می گردد.

۴- حداقل مبلغ برای خیابانهای زیر ۲۰ متر برای سال ۱۴۰۲، ۲/۴۰۰/۰۰۰ ریال و برای خیابانهای اصلی (۲۰ متری و بیشتر) ، پاساژها، بازار و میادین ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد.

(جدول شماره ۲۶)

ماده (۲) - عوارض سالیانه مشاغل خاص (۱۱۰۴۰۶)

ردیف	مشاغل	پیشنهادی ۱۴۰۳ (ریال)
۱	عوارض مشاوره مقاطعه کاران - حقوقی - گمرکی - دفاتر زیارتی و سیاحتی - دفتر و کالت - مشاوره - کاریابی	۵/۰۰۰/۰۰۰
۲	عوارض دفتر اسناد رسمی - ازدواج و طلاق - امور کارشناسی	۷/۰۰۰/۰۰۰
۳	عوارض باربری شهری - دفاتر حمل و نقل هوایی - زمینی	۷/۰۰۰/۰۰۰
۴	عوارض آموزشگاههای خیاطی - آرایشگری - کامپیوتر - فنی و حرفه ای علمی و هنری - آموزشی و مشابه	۵/۰۰۰/۰۰۰
۵	عوارض شرکتهای ساختمانی - پیمانکاری - راهسازی - کانون تبلیغاتی و دفاتر مشابه	۵/۰۰۰/۰۰۰
۶	عوارض بیمارستان خصوصی	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	عوارض پزشکان عمومی - مامائی - طب سوزنی - کاربوتراپی - پزشکی هسته‌ای و ...	۵/۰۰۰/۰۰۰
۸	عوارض فیزیوتراپی و رادیولوژی و مشابه	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	عوارض پزشکان متخصص و جراح	۷/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	عوارض آزمایشگاه - سی تی اسکن - سونوگرافی و ...	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	عوارض دندان پزشکی و دندان سازی	۷/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	عوارض داروخانه	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	عوارض دامپزشکی و کلینیک دامپزشکی - بیمارستان و داروخانه دامپزشکی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	عوارض کلینیک درمانگاهها و خدمات درمانی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	عوارض موسسات - شرکتهای - دفتر پلیس - دفاتر متفرقه که به نوعی فعالیت شغلی دارند	۷/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	کلیه بانک های خصوصی و دولتی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۷	موسسات مالی و اعتباری	۱۰/۰۰۰/۰۰۰

تبصره: عوارض سالیانه تالارها ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ماده (۳) - عوارض بر مشاغل (استفاده موقت املاک) (۱۱۰۴۰۶)

از آنجاییکه بعضی از مالکین، املاک خود را بصورت تجاری، دفاتر تجاری، اداری، آموزشی و سایر کاربری های به غیر از کاربری مربوطه مورد استفاده قرار می دهند تا تعیین تکلیف نهایی و قطعی مشمول پرداخت عوارض استفاده موقت به شرح جدول ذیل می گردند:

(جدول شماره ۲۷)

ردیف	شرح	نحوه محاسبه عوارض موقت (دو سال)
۱	واحدهای تجاری	$2 \times (0.5 \times C \times P \times S)$
۲	واحدهای اداری - خدماتی - پیراپزشکی	$2 \times (0.25 \times C \times P \times S)$
۳	واحدهای آموزشی - موسسات غیر انتفاعی غیردولتی	$2 \times (0.15 \times C \times P \times S)$
۴	واحدهای ورزشی و باشگاه های ورزشی	$2 \times (0.1 \times C \times P \times S)$
۵	آموزشگاههای فنی و حرفه ای و مهد کودک ها	$2 \times (0.05 \times C \times P \times S)$
S = زیر بنای خالص		

تبصره : عوارض فوق صرفاً جهت بهره برداری از ملک بوده و نافی وصول عوارض قانونی از جمله عوارض کسب و پیشه و حرف خاص، عوارض نوسازی و ... نخواهد بود.

تذکر: عوارض کلیه کاربری ها به غیر از کاربری تجاری به ازای هر طبقه بیشتر، ۱۰٪ از عوارض فوق (حداکثر تا سقف ۵۰٪) کاهش می یابد.

بخش چهارم :

دستورالعمل

چگونگی دریافت و

تقسیم مطالبات

شهرداری

ماده (۱) - دستورالعمل چگونگی دریافت و تقسیط مطالبات شهرداری

به استناد ماده ۱۶ دستورالعمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها در اجرای تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری به شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ و ماده ۷۳ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید اصلاحی ماده ۳۲ آیین نامه مالی شهرداریها (اصلاح ماده ۳۲: به شهرداریهای کل کشور اجازه داده می شود تا مطالبات خود را با اقساط حداکثر ۳۶ ماهه مطابق دستورالعملی که به پیشنهاد شهردار به تصویب شورای محترم اسلامی شهر مربوطه می رسد دریافت نماید. در هر حال صدور مفاصاحساب موقوف به تایید کلیه بدهی مؤدی خواهد بود) و همچنین پیرو بند ۱۳ مصوبه شماره ۱۸۷۷/ش/۹۱ مورخ ۱۳۹۱/۰۴/۲۸ نحوه وصول و تقسیط مطالبات شهرداری به استثناء درآمد حاصل از فروش اموال و املاک به شرح دستورالعمل ذیل تعیین می گردد. (جدول شماره ۲۸)

ردیف	حداقل پیش قسط	حداکثر تعداد اقساط
۱	٪۱۰	۱۸ ماه
۲	٪۱۵	۲۴ ماه
۳	٪۲۰	۳۰ ماه
۴	٪۲۵	۳۶ ماه

- ۱ - مؤدی ملزم به ارائه چک بصورت اقساط و در زمانبندی مساوی می باشد.
- ۲ - در خصوص نحوه دریافت برای مبالغ حداکثر تا ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، شهردار اختیار دارد در شرایط خاص میزان درصد پیش پرداخت را به شرطی که از میزان حداقل (ردیف ۱) کمتر نباشد تعدیل نماید.
- ۳ - صدور هرگونه مفاصاحساب برای نقل و انتقال عرصه و اعیانی و پایانکار منوط به تسویه حساب کامل (چک) مؤدی با شهرداری خواهد بود.

تبصره: در صورت عدم وصول مطالبات شهرداری از مؤدی ، شهرداری می تواند به موجب ماده واحده مصوب تشخیص مصلحت نظام به تاریخ ۷۷/۰۹/۲۱ که مقرر می دارد خسارت تاخیر تادیه را بر مبنای نرخ تورم که توسط بانک مرکزی اعلام شده است از تاریخ سررسید چک تا زمان وصول آن با هزینه دادرسی و حق الوکاله براساس تعرفه قانونی دریافت نماید.

بخش پنجم :

سایر عوارض

و

خدمات شهری

ماده (۱) – عوارض حق الثبت اسناد رسمی و تنظیمی در دفاتر اسناد رسمی (۱۱۰۴۰۴)
(جدول شماره ۲۹)

ردیف	موارد مشمول	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	عوارض حق الثبت اسناد رسمی و تنظیمی در دفاتر اسناد رسمی	معادل ۰.۸٪ حق الثبت

ماده (۲) – بهای ترمیم حفاریها (۱۳۰۱۰۱)

برابر نامه شماره ۵۷۴۷۳ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۹ واحد طراحی و نظارت و بر اساس صورتجلسه شماره ۸ مورخ ۱۳۹۳/۷/۲۷ شورای فنی استانداری مازندران و ابلاغیه شماره ۲۰/۲۲/۷۴۴۲۷ مورخ ۸۸/۸/۱۱ معاون نظارت راهبردی ریاست جمهوری و نامه ۸۶/۴۱/۷۹۸۶۷ مورخ ۸۸/۸/۱۹ مدیرکل دفتر فنی استانداری منضم به فهرست بهای حفاری، هزینه مرمت حفاری در سال ۱۴۰۳ برای شهروندان (جدول شماره ۳۰ و ۳۱) و ادارات حفار (جدول شماره ۳۲) به شرح ذیل اعلام میگردد:

بهای ترمیم حفاریها (جدول شماره ۳۰)

مصوب سال ۱۴۰۳		مصوب سال ۱۴۰۲		
عرض ۴۰cm	عرض ۶۰cm	عرض ۴۰cm	عرض ۶۰cm	
۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	آسفالت
۶۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۱۶۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰	خاکی
۲/۸۰۰/۰۰۰	۴/۲۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	بتن - موزاییک

بهای ترمیم حفر چاله (جدول شماره ۳۱)

مصوب سال ۱۴۰۳		مصوب سال ۱۴۰۲		عرض چاله
آسفالت	خاکی	آسفالت	خاکی	
۳/۲۵۰/۰۰۰	۱/۴۵۰/۰۰۰	۲/۳۵۰/۰۰۰	۷۶۰/۰۰۰	۷۰cm × ۷۰Cm
۳/۸۷۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	۲/۵۸۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	۷۰cm × ۸۰Cm
۴/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۸۰۰/۰۰۰	۹۱۰/۰۰۰	۸۰cm × ۸۰Cm
۴/۶۰۰/۰۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۹۰cm × ۹۰Cm

هزینه مرمت حفاری برای ادارات حفر (جدول شماره ۳۲)

با ضریب منطقه ای ۱/۰۴ برای هر متر مربع برابر توضیحات و بخشنامه های شاخص تعدیل با فهرست بهای سال مذکور.

ردیف	شرح	بهای واحد	بهای کل - ریال
۱	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در سواره رو و معابر به عمق ۶۰ سانتی متر	۱۳/۷۴۰/۰۰۰	۱۴/۲۸۰/۰۰۰
۲	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در بزرگراهها به عمق ۸۰ سانتی متر	۱۶/۲۴۰/۰۰۰	۱۶/۸۸۰/۰۰۰
۳	مرمت مسیر لوله	۱۲/۹۳۰/۰۰۰	۱۳/۴۴۰/۰۰۰
۴	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در پیاده رو با پوشش آسفالت به عمق ۲۰ سانتی متر	۴/۷۹۰/۰۰۰	۴/۹۸۰/۰۰۰
۵	ترمیم و بازسازی نوار حفاری در پیاده رو با پوشش قطعات بتونی و موزاییک به عمق ۲۰ سانتی متر	۶/۶۴۰/۰۰۰	۶/۹۰۰/۰۰۰

تذکره: ۱- چنانچه تغییراتی از سوی استانداری بابت هزینه ترمیم حفاری به شهرداری ابلاغ گردد، قابل اعمال می باشد.

۲- نوار حفاری و یا چاله با عمق و عرض بیشتر به نسبت جداول فوق قابل محاسبه می باشد.

ماده (۳) - بهای خدمات کارشناسی و فنی (فک پلمپ) (۱۳۰۱۹۰)

اماکنی که در اجرای تصمیمات کمیسیونهای مربوطه پلمپ می گردند، پس از سیر مراحل اداری و حقوقی بادستور شهردار عوارض فک پلمپ (به صورت قانونی) برای بار اول ۶/۲۵۰/۰۰۰ ریال اخذ گردد و در صورت تکرار برای بار دوم ۱۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال و برای بار سوم ۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال دریافت و به حساب شهرداری مربوطه واریز گردد.

ماده (۴) - بهای خدمات کارشناسی و فنی (عوارض معاینه فنی خودرو) (۱۳۰۱۰۳)

باعنایت به وجود تعداد زیادی از خودروها در سطح شهر که مشکلاتی نظیر ترافیک و آلودگی محیط زیست را برپیکره جامعه شهری وارد و چرخه حمل و نقل شهری را مختل می نماید و از سوی دیگر مالکین این خودروها خدماتی را از شهرداری مطالبه و فی الواقع هزینه هایی را به متولیان امور شهروارد میسازند، بدین منظور شهرداری می تواند در جهت خدمات بهینه به شهروندان باهماهنگی مراکز معاینه فنی نسبت به اخذ عوارض مذکور به ازای هر خودرو به شرح ذیل اقدام نماید:

الف) خودروهای سواری ۵۰/۰۰۰ ریال

ب) خودرو وانت و کامیونت ۱۰۰/۰۰۰ ریال

ج) کامیون و اتوبوس و سایر موارد مشابه ۳۰۰/۰۰۰ ریال

ماده (۵) - عوارض خودرو (۱۱۰۱۰۴)

با توجه به ماده ۴۳ قانون مالیات بر ارزش افزوده، عوارض سالیانه خودروهایی که تکلیف آنها در قانون مذکور مشخص نگردید به شرح ذیل تعیین و شهرداری مجاز به دریافت آن می باشد. (جدول شماره ۳۳)

ردیف	نام خودرو	عوارض تصویبی ۱۴۰۳ (ریال)
۱	انواع موتور سیکلت	۱۵۰/۰۰۰
۲	انواع سواری کرایه برون شهری	۴۰۰/۰۰۰
۳	انواع مینی بوس	۶۰۰/۰۰۰
۴	انواع اتوبوس	۱/۰۰۰/۰۰۰
۵	انواع وانت تک کابین تا یک تن	۴۰۰/۰۰۰
۶	انواع وانت تک کابین از یک تا سه تن	۹۰۰/۰۰۰
۷	انواع ماشین الات سنگین تا ۱۰ تن	۱/۰۰۰/۰۰۰
۸	انواع ماشین الات سنگین بیش از ۱۰ تن	۱/۸۰۰/۰۰۰
۹	انواع ماشین الات سنگین راهسازی و کشاورزی	۲/۰۰۰/۰۰۰

ماده (۶) - بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی،

اجتماعی و خدماتی (اجاره سالن شهرداری) (۱۴۰۱۰۱)

اجاره سالن علامه میر حیدر آملی شهرداری به شرح ذیل می باشد:

الف) مدارس، ادارات و دانشگاه های دولتی به ازای هر ساعت ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ب) مدارس و دانشگاه های غیر انتفاعی به ازای هر ساعت ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال

ج) گروه های کنسرت موسیقی به ازای هر ساعت ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال

د) گروه های نمایشی تئاتر به ازای هر ساعت ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال

س) در خصوص برگزاری مراسمات خاص سیاسی و مذهبی که به میزبانی نهادهای دولتی برگزار می گردد با درخواست کتبی برگزار کنندگان و با دستور ریاست محترم انجام خواهد شد.

ماده (۷) – عوارض خدمات ناشی از ارزش سرقفلی و رضایت مالکانه (۲۴۰۱۰۰)

واحدهای تجاری و خدماتی که مالکیت آن متعلق به شهرداری بوده و نیز سرقفلی آن به اشخاص دیگر واگذار شده است در صورت نقل و انتقال این گونه واحدها، شهرداری می تواند به نسبت ۶ دانگ هر واحد در بازار روز مرکزی و پاساژفجر مبلغ ۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال و در سایر نقاط شهر یک درصد مبلغ سرقفلی با اظهارنظر کارشناس رسمی دادگستری (مشروط به اینکه از ۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمتر نباشد) عوارض دریافت نماید.

ماده (۸) – بهای خدمات استفاده از پارکینگ عمومی شهرداری (۱۴۰۱۰۵)

(جدول شماره ۳۴)

ردیف	نوع ماشین آلات	نرخ تعرفه سال ۱۴۰۲	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	ورودی سواری و وانت (تا یک ساعت)	۳۸/۰۰۰ ریال	۶۰/۰۰۰ ریال
۲	ورودی مینی بوس و خاور و کامیونت (تا یک ساعت)	۴۰/۰۰۰ ریال	۶۰/۰۰۰ ریال
۳	ورودی اتوبوس و کامیون (تا یک ساعت)	۴۶/۰۰۰ ریال	۷۰/۰۰۰ ریال
۴	ورودی موتور سیکلت (تا یک ساعت)	۲۰/۰۰۰ ریال	۳۰/۰۰۰ ریال

توضیحات :

- ۱- برای ردیفهای یک الی سه بعد از یک ساعت به ازای هر ساعت مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال دریافت گردد.
- ۲- نرخ پیشنهادی فوق بصورت علی الحساب و برابر با نرخ مصوب سال ۱۴۰۲ اداره بازرگانی می باشد که در صورت تصویب و اعلام نرخ سال ۱۴۰۳ اداره متبوع ، نرخ اعلامی ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

ماده (۹) - بهای خدمات مدیریت پسماند (حمل زباله واحدهای تجاری و مسکونی) (۱۲۰۱۱۰)

(جدول شماره ۳۵)

شرح	مبلغ تعرفه ۱۴۰۳	مبلغ تعرفه ۱۴۰۲	عنوان کسبی	کد	ردیف
	۲.۷۰۰.۰۰۰	۱.۸۲۹.۰۰۰	خواروبارولبنیات	۱۱۱۰	۱
	۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	نانوائی	۱۱۱۱	۲
	۴.۹۰۰.۰۰۰	۳.۲۷۱.۰۰۰	قصابی گاوی	۱۱۱۲	۳
	۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	مرغ فروشی	۱۱۱۳	۴
	۴.۹۰۰.۰۰۰	۳.۲۷۱.۰۰۰	میوه فروشی	۱۱۱۴	۵
	۱.۹۰۰.۰۰۰	۱.۳۰۷.۰۰۰	پخش چای و پخش قندوشکر	۱۱۱۵	۶
	۴.۹۰۰.۰۰۰	۳.۲۷۱.۰۰۰	قنادی درجه ۱-۲	۱۱۱۶	۷
	۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	صنف عکاسان	۱۱۱۷	۸
	۳.۰۰۰.۰۰۰	۲.۱۲۰.۰۰۰	شیشه بروشیشه فروش	۱۱۱۸	۹
	۲.۷۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۵.۰۰۰	برنج فروشان	۱۱۱۹	۱۰
	۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	علاف	۱۱۱۲۰	۱۱
	۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	صنف رادیو تلویزیون	۱۱۲۱	۱۲
	۳.۰۰۰.۰۰۰	۲.۱۲۰.۰۰۰	تعمیرات یخچال ولوازم سردکننده	۱۱۲۲	۱۳
	۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	صنف لوازم خانگی	۱۱۲۳	۱۴
	۲.۷۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۵.۰۰۰	صنف اتحادیه کتاب فروش	۱۱۲۴	۱۵
	۳.۰۰۰.۰۰۰	۲.۱۲۰.۰۰۰	صنف موکت وفرش	۱۱۲۵	۱۶

۱۷	۱۱۲۶	صنف لوله اتصالات	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۸	۱۱۲۷	صنف اتحادیه بلورچینی	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۱۹	۱۱۲۸	صنف آهن و پروفیل	۲.۷۷۶.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۲۰	۱۱۲۹	صنف اتحادیه لوازم یدکی	۲.۴۳۷.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰
۲۱	۱۱۳۰	لاستیک فروشی	۲.۱۱۹.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰
۲۲	۱۱۳۱	الکتریکی و سیم پیچی	۲.۱۱۹.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰
۲۳	۱۱۳۲	کبابی	۴.۲۶۵.۰۰۰	۶.۰۰۰.۰۰۰
۲۴	۱۱۳۳	پلاستیک و ملامین	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۲۵	۱۱۳۴	صنف اتحادیه مصالح فروش	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰
۲۶	۱۱۳۵	صنف اتحادیه تریکو و پوشاک	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰
۲۷	۱۱۳۶	حلب فروش	۱.۸۰۵.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰
۲۸	۱۱۳۷	صنف اتحادیه فلزکار	۲.۷۷۶.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۲۹	۱۱۳۸	صنف اتحادیه تعمیرات چراغ	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۳۰	۱۱۳۹	تراشکار	۲.۷۷۶.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۳۱	۱۱۴۰	صنف اتحادیه جوشکاران	۲.۱۱۹.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰
۳۲	۱۱۴۱	آلومینیوم	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰
۳۳	۱۱۴۲	صنف اتحادیه طلافروشی	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰
۳۴	۱۱۴۳	ساعت فروشی - تعمیرات	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۳۵	۱۱۴۴	قماش	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰
۳۶	۱۱۴۵	صنف اتحادیه درودگران و دکورسازان	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰

۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	خیاطی و پرده دوزی	۱۱۴۶	۳۷
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	صنف اتحادیه کفش - کیف	۱۱۴۷	۳۸
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	صنف اتحادیه آرایشگاه	۱۱۴۸	۳۹
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	صنف اتحادیه مکانیک	۱۱۴۹	۴۰
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	گلگیرسازی	۱۱۵۰	۴۱
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	آهنگر	۱۱۵۱	۴۲
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	صنف اتحادیه باطری سازی	۱۱۵۲	۴۳
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	صنف اتحادیه نقاشی اتومبیل	۱۱۵۳	۴۴
۱.۹۰۰.۰۰۰	۱.۳۰۷.۰۰۰	اتحادیه گرمابه داران	۱۱۵۴	۴۵
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	لوازم کشاورزی	۱۱۵۵	۴۶
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	صنف اتحادیه ابزاربیراق	۱۱۵۶	۴۷
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	نمایشگاه اتومبیل	۱۱۵۷	۴۸
۳.۶۰۰.۰۰۰	۲.۴۳۷.۰۰۰	صنف اتحادیه تعویض روغن	۱۱۵۸	۴۹
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	لحاف و تشک دوز	۱۱۵۹	۵۰
۴.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۷۶.۰۰۰	چوب بری و چوب فروشی	۱۱۶۰	۵۱
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	تاکسی تلفنی	۱۱۶۱	۵۲
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	دفتر	۱۱۶۲	۵۳
۴.۴۰۰.۰۰۰	۲.۹۵۵.۰۰۰	گل فروشی	۱۱۶۳	۵۴
۳.۰۰۰.۰۰۰	۲.۱۲۰.۰۰۰	خدمات حسابداری	۱۱۶۴	۵۵
۱.۹۰۰.۰۰۰	۱.۳۰۷.۰۰۰	آسیاب و نمک فروشی	۱۱۶۵	۵۶

۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	سم فروشی	۱۱۶۶	۵۷
۱۱.۰۰۰.۰۰۰	۷.۵۱۵.۰۰۰	پزشکان متخصص و جراح	۱۱۶۷	۵۸
۶.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۶۲.۰۰۰	داروخانه	۱۱۶۸	۵۹
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	فرآورده های نفتی	۱۱۶۹	۶۰
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	جرثقیل	۱۱۷۰	۶۱
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	بنگاه مسافری ۱-۲-۳	۱۱۷۱	۶۲
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	شرکت تعاونی فرهنگیان کارمندان	۱۱۷۲	۶۳
۴.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۷۶.۰۰۰	سرویس (کارواش)	۱۱۷۳	۶۴
۴.۶۰۰.۰۰۰	۳.۱۰۰.۰۰۰	دفترخانه اسناد رسمی	۱۱۷۴	۶۵
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	دفتر مهندسی	۱۱۷۵	۶۶
۱۱.۸۰۰.۰۰۰	۷.۸۹۷.۰۰۰	بانکهای دولتی	۱۱۷۶	۶۷
۲۶.۸۰۰.۰۰۰	۱۷.۸۹۵.۰۰۰	چلوکبابی و رستوران	۱۱۷۷	۶۸
۱.۹۰۰.۰۰۰	۱.۳۰۷.۰۰۰	انبار	۱۱۷۸	۶۹
۳.۶۰۰.۰۰۰	۲.۴۳۷.۰۰۰	بخش لوازم بهداشتی	۱۱۷۹	۷۰
۱.۹۰۰.۰۰۰	۱.۳۰۷.۰۰۰	گونی فروشی	۱۱۸۰	۷۱
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	کاغذفروشی	۱۱۸۱	۷۲
۵.۸۰۰.۰۰۰	۳.۹۲۵.۰۰۰	کله پزی	۱۱۸۲	۷۳
۴.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۷۶.۰۰۰	نمایندگی بیمه	۱۱۸۳	۷۴
۳.۰۰۰.۰۰۰	۲.۱۱۹.۰۰۰	مشاور املاک	۱۱۸۴	۷۵
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	عسل فروشی	۱۱۸۵	۷۶

۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	قهوه خانه سنتی	۱۱۸۶	۷۷
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	مبلمان و کمده فروش	۱۱۸۷	۷۸
۱.۹۰۰.۰۰۰	۱.۳۰۷.۰۰۰	قفل و کلیدسازی	۱۱۸۸	۷۹
۲.۷۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۵.۰۰۰	لوازم موتور پمپ	۱۱۸۹	۸۰
۴.۴۰۰.۰۰۰	۲.۹۷۹.۰۰۰	ایرانیت فروش	۱۱۹۰	۸۱
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	عطاری و سقط فروش	۱۱۹۱	۸۲
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	باشگاه	۱۱۹۲	۸۳
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	آژانس پستی	۱۱۹۳	۸۴
۷.۵۰۰.۰۰۰	۵.۰۴۲.۰۰۰	پخش مواد غذایی	۱۱۹۴	۸۵
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	کاشی فروشی	۱۱۹۵	۸۶
۳.۴۰۰.۰۰۰	۲.۳۰۱.۰۰۰	پخش جوجه و تخم مرغ - مرغداری	۱۱۹۶	۸۷
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	تاسیسات شوفاژ	۱۱۹۷	۸۸
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	دفاتر تبلیغاتی	۱۱۹۸	۸۹
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	فروشگاه صنایع دستی	۱۱۹۹	۹۰
۴.۰۰۰.۰۰۰	۲.۷۷۶.۰۰۰	قنادی و کیک و کلوچه	۱۲۰۰	۹۱
۶.۰۰۰.۰۰۰	۴.۰۶۲.۰۰۰	چاپخانه	۱۲۰۱	۹۲
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	خدمات کامپیوتر	۱۲۰۲	۹۳
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	تابلوسازی و تابلونویسی	۱۲۰۳	۹۴
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	خدمات موتور	۱۲۰۴	۹۵
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	کابل فروشی	۱۲۰۵	۹۶

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۹۷	۱۲۰۶	نایلون فروشی	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۹۸	۱۲۰۷	لوازم اتومبیل تزئینات	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۹۹	۱۲۰۸	رنگ فروشی	۲.۷۷۶.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۰۰	۱۲۰۹	دندانساز	۳.۹۲۵.۰۰۰	۵.۸۰۰.۰۰۰
۱۰۱	۱۲۱۰	سایرانواع	۸۱۲.۰۰۰	۱.۲۰۰.۰۰۰
۱۰۲	۱۲۱۱	تاسیسات گاز	۲.۱۱۹.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰
۱۰۳	۱۲۱۲	خشکشویی	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۰۴	۱۲۱۳	سمساری وامانت فروشی	۲.۶۱۶.۰۰۰	۳.۹۰۰.۰۰۰
۱۰۵	۱۲۱۴	خدمات فیلمبرداری	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۱۰۶	۱۲۱۵	تعمیرگاه مشعل	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۰۷	۱۲۱۶	آژانس مسافرتی - زیارتی	۳.۱۰۲.۰۰۰	۴.۶۰۰.۰۰۰
۱۰۸	۱۲۱۷	کابینت ساز	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰
۱۰۹	۱۲۱۸	واحد فرهنگی	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰
۱۱۰	۱۲۱۹	شرکت	۳.۱۰۲.۰۰۰	۴.۶۰۰.۰۰۰
۱۱۱	۱۲۲۰	کلوپ ولوازم ورزشی	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۱۲	۱۲۲۱	خانه بهداشتی	۳.۹۲۵.۰۰۰	۵.۸۰۰.۰۰۰
۱۱۳	۱۲۲۲	نمایندگی تسمه پروانه	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۱۴	۱۲۲۳	سردخانه	۲.۷۷۶.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۱۵	۱۲۲۴	صحافی	۲.۱۲۰.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰
۱۱۶	۱۲۲۵	مطبوعات	۲.۱۲۰.۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰

۱۱۷	۱۲۲۶	اجاره میز و صندلی و ظروف	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۱۸	۱۲۲۷	تعمیر و فروش دوچرخه	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۱۹	۱۲۲۸	طیور و دام و مشاور	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۱۲۰	۱۲۲۹	لوازم خیاطی	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۱۲۱	۱۲۳۰	سنگ فروشی	۳.۹۲۵.۰۰۰	۵.۸۰۰.۰۰۰
۱۲۲	۱۲۳۱	صنایع برق (برق و قدرت)	۲.۴۳۷.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰
۱۲۳	۱۲۳۲	فروشگاه لوازم دینام پیچی	۲.۴۳۷.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰
۱۲۴	۱۲۳۴	فروشگاه لوازم موتورسیکلت	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰
۱۲۵	۱۲۳۵	خدمات آتش نشانی	۱.۸۰۵.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰
۱۲۶	۱۲۳۶	کالای پزشکی	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۱۲۷	۱۲۳۷	دفترخانه ازدواج و طلاق	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۱۲۸	۱۲۳۷	کامو افروشی و دکمه فروشی	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۲۹	۱۲۳۹	عرضه فیلمهای ویدئویی	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۱۳۰	۱۲۴۰	گچ بری	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۱۳۱	۱۲۴۱	تزیینات	۱.۹۹۶.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۱۳۲	۱۲۴۲	صنف تحت پوشش صافکاران	۱.۸۰۵.۰۰۰	۲.۷۰۰.۰۰۰
۱۳۳	۱۲۴۳	خطاط	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۱۳۴	۱۲۴۴	مدرسه غیرانتفائی	۴.۳۹۹.۰۰۰	۶.۵۰۰.۰۰۰
۱۳۵	۱۲۴۵	آبمیوه فروشی ۱-۲-۳	۳.۹۲۵.۰۰۰	۵.۸۰۰.۰۰۰
۱۳۶	۱۲۴۶	اتحادیه	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۱۳۷	۱۲۴۷	کلینیک و داروخانه دامپزشکی	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰
۱۳۸	۱۲۴۸	دفتر خدمات پست بانک	۲.۷۰۹.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۳۹	۱۲۴۹	بیمارستان ۱-۲-۳	۳۴.۱۶۲.۰۰۰	۵۱.۰۰۰.۰۰۰
۱۴۰	۱۲۵۰	تاسیسات آسانسور	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۴۱	۱۲۵۱	دانشگاه غیرانتفاعی	۲.۷۰۹.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۴۲	۱۲۵۲	پرورش گل و گیاه	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۴۳	۱۲۵۳	بوجاری	۲.۴۳۷.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰
۱۴۴	۱۲۵۴	تعمیرات لوازم برقی	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۱۴۵	۱۲۵۵	مخابرات	۲.۷۷۶.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۴۶	۱۲۵۶	گازاکسیژن	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۱۴۷	۱۲۵۷	دفتر خدماتی زیارتی	۲.۹۳۲.۰۰۰	۴.۳۰۰.۰۰۰
۱۴۸	۱۲۵۸	تعمیرگاه	۵.۷۱۰.۰۰۰	۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۴۹	۱۲۵۹	پخش جوراب و روسری	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۵۰	۱۲۶۰	لوازم صیادی و فروش و تعمیرات تفنگ	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۵۱	۱۲۶۱	دارالترجمه	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۵۲	۱۲۶۲	آموزشگاه	۲.۷۷۶.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۵۳	۱۲۶۳	مسافر خانه ۱-۲	۴.۰۶۲.۰۰۰	۶.۰۰۰.۰۰۰
۱۵۴	۱۲۶۴	فروشگاه مواد پروتئین (زنجره ای)	۵.۵۵۰.۰۰۰	۸.۰۰۰.۰۰۰
۱۵۵	۱۲۶۵	تدریس خصوصی	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۱۵۶	۱۲۶۶	دفاتر پلیس +۱۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰

۱۵۷	۱۲۶۷	دفترمرغداری	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۱۵۸	۱۲۶۸	شرکت معدن	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۵۹	۱۲۶۹	پیتزاوساندویچی	۳.۹۲۵.۰۰۰	۵.۸۰۰.۰۰۰
۱۶۰	۱۲۷۰	بانکها(خصوصی)	۹.۲۷۵.۰۰۰	۱۳.۹۰۰.۰۰۰
۱۶۱	۱۲۷۱	ایران سنجش	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۶۲	۱۲۷۲	عینک فروشی	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۱۶۳	۱۲۷۳	کارگاه	۳.۱۰۲.۰۰۰	۴.۶۰۰.۰۰۰
۱۶۴	۱۲۷۴	پخش بستنی ۱-۲	۲.۹۵۴.۰۰۰	۴.۴۰۰.۰۰۰
۱۶۵	۱۲۷۵	تعمیرات تلفن	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۱۶۶	۱۲۷۶	تعمیرات انواع کیف و کفش	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۱۶۷	۱۲۷۷	دفاترپیشخوان	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۶۸	۱۲۷۸	تعمیرات پشتی ومبل	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۱۶۹	۱۲۷۹	چاپ سیلک	۲.۴۳۷.۰۰۰	۳.۶۰۰.۰۰۰
۱۷۰	۱۲۸۰	تالارپذیرائی	۱۳.۱۷۵.۰۰۰	۱۹.۷۰۰.۰۰۰
۱۷۱	۱۲۸۱	سالن ورزشی	۲.۵۷۵.۰۰۰	۳.۸۰۰.۰۰۰
۱۷۲	۱۲۸۲	چادردوزی	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۷۳	۱۲۸۴	آپاراتی	۲.۹۵۵.۰۰۰	۴.۴۰۰.۰۰۰
۱۷۴	۱۲۸۵	گاراژ	۳.۴۵۱.۰۰۰	۵.۰۰۰.۰۰۰
۱۷۵	۱۲۸۶	دفترشن وماسه	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۱۷۶	۱۲۸۷	باسکول	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰

۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	دفاتر خدماتی ارتباطی	۱۲۸۸	۱۷۷
۱۱.۷۰۰.۰۰۰	۷.۸۲۹.۰۰۰	عمده فروشی تره بار	۱۲۸۹	۱۷۸
۳.۶۰۰.۰۰۰	۲.۴۳۷.۰۰۰	باربری تجاری	۱۲۹۰	۱۷۹
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	نان فانتزی	۱۲۹۱	۱۸۰
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	داشبورت سازی	۱۲۹۲	۱۸۱
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	دفتر راهسازی	۱۲۹۳	۱۸۲
۱.۹۰۰.۰۰۰	۱.۳۰۷.۰۰۰	انبار وسایل راهسازی	۱۲۹۴	۱۸۳
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	کارگاه ماشین آلات راهسازی	۱۲۹۵	۱۸۴
۴.۶۰۰.۰۰۰	۳.۱۰۲.۰۰۰	سازمان دولتی	۱۲۹۶	۱۸۵
۴.۶۰۰.۰۰۰	۳.۱۰۲.۰۰۰	سازمان انتقال خون	۱۲۹۷	۱۸۶
۲۱.۹۰۰.۰۰۰	۱۴.۶۶۶.۰۰۰	نمایندگی ایران خودرو-پارس خودرو	۱۲۹۸	۱۸۷
۵.۴۰۰.۰۰۰	۳.۶۱۱.۰۰۰	فروشگاه مرکزی اتکاء	۱۲۹۹	۱۸۸
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	درودگری	۱۳۰۰	۱۸۹
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	قاب سازی	۱۳۰۱	۱۹۰
۶.۶۰۰.۰۰۰	۴.۴۰۰.۰۰۰	پمپ بنزین	۱۳۰۲	۱۹۱
۱.۹۰۰.۰۰۰	۱.۳۰۷.۰۰۰	چسب فروشی	۱۳۰۳	۱۹۲
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	بدلیجات	۱۳۰۴	۱۹۳
۲.۷۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۵.۰۰۰	بلوک زنی	۱۳۰۶	۱۹۴
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۹۰.۰۰۰	دامپزشکی	۱۳۰۷	۱۹۵
۱۶.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۷۶۱.۰۰۰	آزمایشگاه	۱۳۰۸	۱۹۶

۱۹۷	۱۳۰۹	اجاره تخته قالب	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۱۹۸	۱۳۱۰	دندانپزشکی	۷.۵۱۴.۰۰۰	۱۱.۲۰۰.۰۰۰
۱۹۹	۱۳۱۱	پزشک عمومی	۳.۱۱۲.۰۰۰	۴.۶۰۰.۰۰۰
۲۰۰	۱۳۱۲	عمده فروشی خواروبار و خشکبار	۴.۰۶۲.۰۰۰	۶.۰۰۰.۰۰۰
۲۰۱	۱۳۱۳	عمده فروش زغال	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۲۰۲	۱۳۱۴	قصابی گوسفندی	۲.۶۳۷.۰۰۰	۳.۹۰۰.۰۰۰
۲۰۳	۱۳۱۵	قصابی گاو و گوسفندی	۳.۲۷۰.۰۰۰	۴.۹۰۰.۰۰۰
۲۰۴	۱۳۱۶	ماهی فروشی	۲.۳۰۱.۰۰۰	۳.۴۰۰.۰۰۰
۲۰۵	۱۳۱۹	دکه داران بازار روز	۲.۷۷۵.۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۲۰۶	۱۳۲۰	لوازم قنادی	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۲۰۷	۱۳۲۱	مرباپزی	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۲۰۸	۱۳۲۲	خشک پزی	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۲۰۹	۱۳۲۳	آردفروشی	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۲۱۰	۱۳۲۴	شیشه اتومبیل	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۲۱۱	۱۳۲۵	خوراک دام و طیور	۱.۹۶۲.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰
۲۱۲	۱۳۲۶	ماست بندی	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۲۱۳	۱۳۲۷	ترشی فروشی	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۲۱۴	۱۳۲۸	صابون فروشی	۱.۳۰۷.۰۰۰	۱.۹۰۰.۰۰۰
۲۱۵	۱۳۲۹	بذرفروشی	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰
۲۱۶	۱۳۳۱	سوسیس و کالباس	۱.۶۲۵.۰۰۰	۲.۴۰۰.۰۰۰

	۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	داربست فلزی	۱۳۳۲	۲۱۷
	۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	پرنده فروشی	۱۳۳۳	۲۱۸
	۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	تعمیر سیلندر	۱۳۳۵	۲۱۹
	۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	پتوفروشی	۱۳۳۶	۲۲۰
	۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	رنگرزی	۱۳۳۷	۲۲۱
	۱.۹۰۰.۰۰۰	۱.۳۰۷.۰۰۰	رفوگری	۱۳۳۸	۲۲۲
	۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	تشک اتومبیل	۱۳۳۹	۲۲۳
	۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	کیف دوز	۱۳۴۰	۲۲۴
	۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	سراج	۱۳۴۱	۲۲۵
	۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	پنبه فروش	۱۳۴۲	۲۲۶
	۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	دفتر آجر	۱۳۴۴	۲۲۷
	۶.۶۰۰.۰۰۰	۴.۴۰۰.۰۰۰	فیزیوتراپی - رادیولوژی	۱۳۴۵	۲۲۸
	۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	باربری شهری	۱۳۴۶	۲۲۹
	۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	چوبفروشی	۱۳۴۷	۲۳۰
	۴.۶۰۰.۰۰۰	۳.۱۰۱.۰۰۰	سینما	۱۳۴۹	۲۳۱
	۵.۳۰۰.۰۰۰	۳.۵۸۶.۰۰۰	استخر شنا	۱۳۵۰	۲۳۲
	۱۷.۰۰۰.۰۰۰	۱۱.۵۳۰.۰۰۰	شهربازی	۱۳۵۱	۲۳۳
	۷.۸۰۰.۰۰۰	۵.۲۳۴.۰۰۰	فروشگاه زنجیره ای	۱۳۵۲	۲۳۴
	۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	دباغی	۱۳۵۳	۲۳۵
	۷.۵۰۰.۰۰۰	۵.۰۵۴.۰۰۰	کارخانه	۱۳۵۴	۲۳۶

۲۱.۹۰۰.۰۰۰	۱۴.۶۶۶.۰۰۰	نماینده‌گی سایپایدک	۱۳۵۶	۲۳۷
۲۱.۹۰۰.۰۰۰	۱۴.۶۶۶.۰۰۰	درمانگاه	۱۳۵۸	۲۳۸
۱۷.۰۰۰.۰۰۰	۱۱.۴۱۷.۰۰۰	کلینیک شبانه روزی	۱۳۵۹	۲۳۹
۱۱.۷۰۰.۰۰۰	۷.۸۲۹.۰۰۰	سفره خانه سنتی	۱۳۶۰	۲۴۰
۶.۶۰۰.۰۰۰	۴.۴۰۰.۰۰۰	پمپ گاز	۱۳۶۱	۲۴۱
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	پارکینگ	۱۳۶۲	۲۴۲
۲.۴۰۰.۰۰۰	۱.۶۲۵.۰۰۰	مینی پارک	۱۳۶۳	۲۴۳
۲.۹۰۰.۰۰۰	۱.۹۶۲.۰۰۰	آرایشگاه زنانه درجه ۱	۱۳۶۴	۲۴۴
۳.۰۰۰.۰۰۰	۲.۱۱۹.۰۰۰	دفتروکالت	۱۳۶۶	۲۴۵
۱۲.۴۰۰.۰۰۰	۸.۳۰۵.۰۰۰	هتل	۱۳۶۷	۲۴۶
۳.۶۰۰.۰۰۰	۲.۴۳۷.۰۰۰	ایزوگام	۱۳۶۸	۲۴۷
۳.۶۰۰.۰۰۰	۲.۴۳۷.۰۰۰	فروشگاه پوشاک	۱۳۶۹	۲۴۸
۱۲.۰۰۰.۰۰۰	۸.۱۲۴.۰۰۰	آشپزی مرکزی	۱۳۷۰	۲۴۹
۱۱.۷۰۰.۰۰۰	۷.۸۲۷.۰۰۰	سالن مرغداری	۱۳۷۱	۲۵۰
۲.۲۰۰.۰۰۰	۱.۴۷۶.۰۰۰	آکواریوم	۱۳۷۲	۲۵۱
۲.۷۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۵.۰۰۰	نگارخانه(نقاش زیرنظر فرهنگ وارشاد)	۱۳۷۴	۲۵۲
۶.۳۰۰.۰۰۰	۴.۲۶۱.۰۰۰	کبابی	۱۳۷۵	۲۵۳
۲.۷۰۰.۰۰۰	۱.۸۰۵.۰۰۰	قنادی درجه ۳-۴	۱۳۷۶	۲۵۴
۱۶.۸۰۰.۰۰۰	۱۱.۲۱۴.۰۰۰	کشتارگاه	۱۳۷۷	۲۵۵

تعرفه پیشنهادی بهای خدمات مسکونی (جدول شماره ۳۶)

مبلغ تعرفه ۱۴۰۳	مبلغ تعرفه ۱۴۰۲	یک واحد مسکونی	کد	ردیف
۱.۱۲۰.۰۰۰	۸۵۰.۰۰۰	زیر ۱۰۰ متریک واحد	۱	۱
۱.۸۰۰.۰۰۰	۱.۲۵۰.۰۰۰	از ۱۰۱ تا ۱۵۰ متر	۲	۲
۲.۲۰۰.۰۰۰	۱.۵۰۰.۰۰۰	از ۱۵۱ تا ۲۵۰ متر	۳	۳
۳.۰۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۰.۰۰۰	بالای ۲۵۰ متر	۴	۴

معافیت برای کلیه اماکن مذهبی (مساجد-تکایا-امامزاده ها) و (ساختمان اداری توانبخشی فجر) و (بیماران خاص) و (تحت پوشش، کمیته امداد) و (مستمری بگیر بهزیستی) و (همکاران رسمی - قراردادی - بازنشسته) یک واحد مسکونی می باشد .

بخش نهم :

ارزش اسکت

سال ۱۴۰۳ (برای یک متر مربع)												
ردیف	شرح		منطقه ۱	منطقه ۲	منطقه ۳	منطقه ۴	منطقه ۵	منطقه ۶	منطقه ۷			
۱	ساخته‌های بدون مجوز	مسکونی	۲۴/۵۰۰/۰۰۰	۲۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۵۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۸/۵۰۰/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰			
		سایر کاربری‌ها	۸۷/۰۰۰/۰۰۰	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰			
۲	مازاد بر مجوز اضافه بنای	مسکونی	در سطح	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۵۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰	۴/۵۰۰/۰۰۰			
			طبقات عازاد	۲۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۵۰۰/۰۰۰	۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۵۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰		
		بنای خارج از سایت	۲۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۵۰۰/۰۰۰	۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۵۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰			
		تجاری	۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰	۹۵/۰۰۰/۰۰۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۶۲/۰۰۰/۰۰۰	۴۶/۰۰۰/۰۰۰	۲۵/۰۰۰/۰۰۰			
		بالکن غیر مسکونی	۶۷/۵۰۰/۰۰۰	۵۲/۵۰۰/۰۰۰	۴۷/۵۰۰/۰۰۰	۳۷/۵۰۰/۰۰۰	۳۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۵۰۰/۰۰۰			
۳	ارتفاع پارکینگ	اداری و سایر کاربری‌های غیر مسکونی	۱۰۸/۰۰۰/۰۰۰	۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۹/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰			
		الف: اضافه ارتفاع از ۲/۴ به سانی متر ۸در فرمول مقابل قرار می‌گیرد	A * ۲۰/۰۰۰									
۴	جریمه پارکینگ	مسکونی	منطقه ۱	۱۹/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۵۰۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰	۶/۵۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰		
			منطقه ۲	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۲/۰۰۰/۰۰۰	۲۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۵۰۰/۰۰۰	۸/۵۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰		
			منطقه ۳	۱۰ و بیشتر								
			منطقه ۴	تا ۹ واحد - : تعداد کسری پارکینگ								
			منطقه ۵	۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	$(1 + a/10) * 14/000/000$				
			منطقه ۶	۳۶/۰۰۰/۰۰۰	۳۶/۰۰۰/۰۰۰	۳۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۸/۰۰۰/۰۰۰	$(1 + a/10) * 18/000/000$				
			منطقه ۷	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۰۰۰/۰۰۰	$(1 + a/10) * 24/000/000$				
			منطقه ۸	۵۶/۰۰۰/۰۰۰	۵۶/۰۰۰/۰۰۰	۵۶/۰۰۰/۰۰۰	۲۸/۰۰۰/۰۰۰	$(1 + a/10) * 28/000/000$				
			منطقه ۹	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۵/۰۰۰/۰۰۰	$(1 + a/10) * 35/000/000$				
			منطقه ۱۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	$(1 + a/10) * 45/000/000$				

* چنانچه منطقه ای از حاشیه شهر در نقشه منطقه بندی قید نگردد جز منطقه ۱ منظور می‌شود.
* بناهای تجاری به بناهایی اطلاق می‌گردد که دارای ارزش سرقتلی باشند.

تعرفه درآمدي سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی

۱) براساس اهداف و سیاست ذاتی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی موارد ذیل بصورت رایگان صورت

می پذیرد:*****

الف) اطفاء حریق توسط پرسنل سازمان با خودرو مخصوص و کلیه لوازم از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه.

ب) امداد نجات توسط پرسنل سازمان با خودرو مخصوص و کلیه لوازم از زمان اعزام تا زمان استقرار در ایستگاه.

۲) بهای صدور گواهی حریق، توسط کارشناسان سازمان با درخواست مالباخته و یا ادارات ذیربط*****

ردیف	تعریف خدمات	نرخ ۱۴۰۲ ریال	نرخ ۱۴۰۳ ریال
۱	بهای صدور گواهی پس از مهار آتش به ازای هر واحد مسکونی	۹۱۰،۰۰۰	۱،۲۰۰،۰۰۰
۲	بهای صدور گواهی پس از مهار آتش به ازای هر واحد تجاری	۱،۲۵۰،۰۰۰	۱،۷۰۰،۰۰۰
۳	بهای صدور گواهی پس از مهار آتش برای مجتمع تجاری، ادارات، بانکها، مؤسسات، فروشگاههای زنجیره ای وسایر موسسات،	۱،۶۵۰،۰۰۰	۲،۰۰۰،۰۰۰
۴	بهای صدور گواهی پس از مهار آتش برای کارخانجات و کارگاههای صنعتی، تولیدی، سوله ها، انبارها	۳،۰۰۰،۰۰۰	۴،۰۰۰،۰۰۰
۵	بهای صدور گواهی پس از مهار آتش برای باغها و مزارع (اراضی کشاورزی)، گلخانه	۱،۴۰۰،۰۰۰	۱،۹۰۰،۰۰۰
۶	بهای صدور گواهی پس از مهار آتش برای خودروهای سبک (سواری - وانت، موتور سیکلت ها)	۹۱۰،۰۰۰	۱،۲۰۰،۰۰۰
۷	بهای صدور گواهی پس از مهار آتش برای خودروهای سنگین (کامیون، کامیونت ها ... (راهسازی و ۳.۵ تن به بالا)	۱،۲۵۰،۰۰۰	۱،۷۰۰،۰۰۰
۸	بهای صدور گواهی سایر حوادث غیر مترقبه وعادی، امداد ونجات، حوادث، ایمن سازی و ... از جمله (آبگرفتنی، گود برداری آوار، نشست چاه و...)	۱،۴۰۰،۰۰۰	۱،۹۰۰،۰۰۰
۹	بهای صدور گواهی حریق جهت سایر موارد غیر از بند های مذکور	۱،۱۲۰،۰۰۰	۱،۵۰۰،۰۰۰

تبصره(۱): افراد تحت پوشش کمیته امداد، بهزیستی و بیماران خاص با ارائه گواهی مربوطه و همچنین مساجد و تکایا و اماکن مذهبی از پرداخت مبالغ فوق معاف می باشد.

تبصره(۲): کلیه همکاران شورای اسلامی شهر و شهرداری و سازمانهای تابعه و آتش نشانی شهر آمل و بستگان درجه یک پرسنل آتش نشانی آمل (پدر، مادر، فرزند، همسر، برادر و خواهر) با ارائه مدارک از تخفیف ۵۰٪ بهره مند می گردند.

۳) تعیین و صدور علت حریق یا حادثه با درخواست مالباخته -مراجعه قضایی، انتظامی و شرکتهای بیمه و غیره که

منجر صدور کارشناسی گردد*****

ردیف	تعریف خدمات	نرخ ۱۴۰۲ ریال	نرخ ۱۴۰۳ ریال
۱	بهای کارشناسی جهت علت یابی حریق هر یک واحد مسکونی تا مساحت ۱۰۰ مترمربع (مازاد بر آن به ازای هر متر مربع ۴۴,۰۰۰ ریال)	۱,۴۰۰,۰۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰
۲	بهای کارشناسی جهت علت یابی حریق هر یک واحد تجاری تا مساحت ۴۰ متر مربع (مازاد بر آن به ازای هر متر مربع ۸۸,۰۰۰ ریال)	۲,۱۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰
۳	بهای کارشناسی جهت علت یابی حریق مجتمع تجاری، ادارات، بانکها، فروشگاههای زنجیره ایو سایر موسسات، تا مساحت ۴۰۰ متر مربع (مازاد بر آن به ازای هر متر مربع ۳۳,۰۰۰)	۸,۴۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰
۴	بهای کارشناسی جهت علت یابی حریق کارخانجات، کارگاههای صنعتی، تولیدی، سوله ها، انبارهای تجاری، تا مساحت ۵۰۰ متر مربع	-	۱۱,۰۰۰,۰۰۰
۵	بهای کارشناسی جهت علت یابی حریق کارخانجات، کارگاههای صنعتی، تولیدی، سوله ها، انبارهای تجاری، از ۵۰۱ متر تا مساحت ۱۰۰۰ متر مربع (مازاد بر آن به ازای هر متر مربع ۶۵,۰۰۰ ریال)	۱۶,۵۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۶	بهای کارشناسی جهت علت یابی حریق وسایط نقلیه سبک ایرانی و خارجی (سواری، وانت، موتور سیکلت ها....) براساس نرخ اعلامی امور مالیاتی	۳ دهم درصد بر اساس نرخ سازمان امور مالیاتی کشور سال ۱۴۰۲	۳ دهم درصد بر اساس نرخ بروز سازمان امور مالیاتی کشور
۷	بهای کارشناسی جهت علت یابی حریق وسایط نقلیه سنگین ایرانی و خارجی (کامیون و کامیونت ها....) بر اساس نرخ اعلامی امور مالیاتی	۳ دهم درصد بر اساس نرخ سازمان امور مالیاتی کشور سال ۱۴۰۲	۳ دهم درصد بر اساس نرخ بروز سازمان امور مالیاتی کشور
۸	بهای کارشناسی جهت علت یابی حریق باغها و مزارع (راضی کشاورزی)، گلخانه	۲,۴۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۹	بهای علت یابی سایر حوادث غیر مترقبه و عادی، امداد و نجات، حوادث، ایمن سازی و ... از جمله (آبگرفتگی، گود برداری آوار، نشست چاه و...)	۲,۲۵۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	بهای کارشناسی جهت علت یابی حریق سایر موارد غیر از بند های مذکور، که اعلام نگردید	۳,۱۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	اعمال بندهای ۱ الی ۱۰ در خارج از محدوده و حریم شهری تا ۵۰ کیلومتر	۲ برابر تعرفه	۲ برابر تعرفه
۱۲	اعمال بندهای ۱ الی ۱۰ در خارج از محدوده و حریم شهری بیش از ۵۰ کیلومتر که نیاز به مأموریت می باشد	۴ چهار برابر تعرفه	۴ چهار برابر تعرفه

تبصره (۱): افراد تحت پوشش کمیته امداد، بهزیستی و بیماران خاص و با ارائه گواهی مربوطه و همچنین مساجد و تکایا و اماکن مذهبی از پرداخت مبالغ فوق معاف می باشد.

تبصره (۲): کلیه همکاران شورای اسلامی شهر و شهرداری و سازمانهای تابعه و آتش نشانی شهر آمل و بستگان درجه یک پرسنل آتش نشانی آمل (پدر، مادر، فرزند، همسر، برادر و خواهر) با ارائه مدارک از تخفیف ۵۰٪ بهره مند می گردند.

تبصره (۳) مقدار متراژ، تقریبی و با نظر کارشناسان محترم مورد تایید می باشد.

۴) اعزام کارشناس *****

- جهت تهیه شناسنامه ایمنی و گزارش نارسائیهها و کمبود ایمنی.
- به منظور بازدید و نظارت بر حسن اجرای دستورالعمل و صدور تأییدیه ایمنی.

ردیف	تعریف خدمات	نرخ ۱۴۰۲ ریال	نرخ ۱۴۰۳ ریال
۱	بازدید از واحدهای تجاری (صنفي) جهت صدور تائیدیه ایمنی در زمان پایانکار به ازای هر واحد (تجاری) تا مساحت ۴۰ متر مربع (مازاد بر مساحت مذکور به ازای هر متر مربع ۲۲،۰۰۰ ریال)	۸۴۰،۰۰۰	۱.۲۰۰.۰۰۰
۲	بازدید از واحدهای مسکونی (ساختمانی) جهت صدور تائیدیه ایمنی در زمان پایانکار به ازای هر واحد (مسکونی) تا مساحت ۱۰۰ متر مربع (مازاد بر مساحت مذکور به ازای هر متر مربع ۱۳،۰۰۰ ریال)	۱۰۰۰،۰۰۰	۱.۵۰۰.۰۰۰
۳	بازدید جهت صدور تائیدیه ایمنی در زمان پایانکار برای مجتمع های تجاری-اداری-بانکها، ادارات و سایر موسسات ... تا مساحت ۴۰۰ متر مربع (مازاد بر مساحت مذکور به ازای هر متر مربع ۱۸،۰۰۰ ریال)	۳،۵۰۰،۰۰۰	۴.۵۰۰.۰۰۰
۴	بازدید کارشناسان سازمان جهت صدور تائیدیه ایمنی در زمان پایانکار، برای سوله ها و کارگاههای صنعتی و تولیدی، کارخانجات (شرکت ها) و انبارهای تجاری، تا مساحت ۱۰۰۰ متر مربع (مازاد به مساحت مذکور به ازای هر متر مربع ۲۲،۰۰۰ ریال)	۴،۰۰۰،۰۰۰	۶.۰۰۰.۰۰۰
۵	بازدید کارشناسان سازمان در هر مرحله جهت صدور تائیدیه ایمنی (به منظور بازدید و نظارت بر حسن اجرای دستورالعمل) در پاسخ کتبی به کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی شامل: (شهرداری، ادارات، شرکتها، خصوصی، کارخانجات، اصناف، بانکها، مدارس، سایر مراکز و موسسات، آموزشی، بهداشتی-درمانی، فرهنگی، بهزیستی، توان بخشی تفریحی.. و غیره) به ازای هر نفر ساعت	۳،۰۰۰،۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰
۶	انجام مشاوره ایمنی (قوانین و ضوابط مربوطه، دستورالعمل ایمنی و نظارت بر رفع کاستی های ایمنی...) توسط کارشناسان سازمان بنا به درخواست کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی (شفاهی یا کتبی) شامل: (شهرداری، ادارات، شرکتها، خصوصی، کارخانجات، اصناف، بانکها، مدارس، سایر مراکز و موسسات، آموزشی، بهداشتی-درمانی، فرهنگی، بهزیستی، توان بخشی تفریحی .. و غیره) به ازای هر نفر ساعت	۲،۱۰۰،۰۰۰	۳.۰۰۰.۰۰۰
۷	بازدید کارشناسان سازمان جهت سایر موارد غیر از بندهای مذکور	۳،۵۰۰،۰۰۰	۵.۰۰۰.۰۰۰
۸	چنانچه بنا به ضرورت بازدید موارد بند ۱ الی ۷ در خارج از محدوده و حریم شهر صورت پذیرد تا ۵۰ کیلومتر	۲ برابر تعرفه	۲ برابر تعرفه
۹	چنانچه بنا به ضرورت بازدید موارد بند ۱ الی ۷ در خارج از محدوده و حریم شهر صورت پذیرد بیش از ۵۰ کیلومتر نیاز به ماموریت می باشد.	۴ برابر تعرفه	۴ برابر تعرفه

تبصره (۱): در صورت بازدید مجدد ۳۰٪ هزینه موارد ۱ الی ۷ اخذ می گردد.

تبصره (۲): مبنای محاسبه متر از پایانکار، نامه ی شهرداری مرکز و مناطق آن می باشد.

۵) آموزش ایمنی و آتش نشانی به دستگاهها و افراد مختلف: *****

ردیف	تعریف خدمات	مدت آموزش	نرخ ۱۴۰۲ ریال	نرخ ۱۴۰۳ ریال
۱	آموزش ایمنی و اطفاء حریق برای مدارس و ادارات و سازمانهای دولتی و عام المنفعه در محدوده و حریم قانونی شهر (آموزش عمومی بابت فرهنگ شهروندی)	.....	به منظور فرهنگ سازی (رایگان)	به منظور فرهنگ سازی (رایگان)
۲	آموزش مباحث آتش نشانی جهت آشنایی با فنون مربوطه تئوری و عملی (مقدماتی ۵۰ ساعت) - (تکمیلی ۱۰۰ ساعت)	به ازای هر نفر ساعت	۱۱۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰
۳	آموزش و صدور گواهی نامه مهارت فنی رشته کار و دانش ایمنی و آتش نشانی ۱۷۸۵ ساعته	به ازای هر نفر ساعت	۶۵,۰۰۰	۷۰,۰۰۰
۴	قرارداد آموزش برای صدور گواهینامه مهارت فنی رشته کار دانش ایمنی و آتش نشانی در هنرستانهای کار دانش (آموزش و پرورش)	به ازای هر نفر	نرخ توافقی آموزش و پرورش	نرخ توافقی آموزش و پرورش
۵	بهای صدور گواهینامه آتش نشانی برای هر فرد حقیقی در صورت گذراندن دوره آموزشی توسط سازمان	به ازای هر گواهینامه	۷۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۶	بهای صدور گواهینامه آتش نشانی برای هر فرد حقوقی (دستگاه) در صورت گذراندن دوره آموزشی توسط سازمان	به ازای هر گواهینامه	۶,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۷	آموزش مباحث تخصصی (تئوری) و (عملی)	به ازای هر نفر ساعت	۳۶۴,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰
۸	درآمد حاصل از فروش کتاب جهت آموزش		۶۵,۰۰۰	۰۰۰,۶۵

توضیحات:

- ۱) در موارد فوق کلیه هزینه های ایاب و ذهاب و اسکان و پذیرایی و بیمه با متقاضی می باشد.
 - ۲) حداقل ساعت آموزش جهت صدور گواهینامه برای هر نفر ۸ ساعت می باشد.
 - ۳) کلیه همکاران آتش نشانی های شهرداریها و دهیاریهای مربوط به شهرستان آمل با ارائه مدارک رایگان میباشد.
 - ۴) کلیه آموزش ها زیر نظر کارشناسان سازمان و تأیید ایشان قابل اجرا می باشد .
 - ۵) کلیه لوازم و تجهیزات جهت آموزش ایمنی و اطفاء حریق مربوط به بند ۱ با متقاضی می باشد.
- کلیه فرزندان همکاران آتش نشانی شهر آمل با ارائه مدارک رایگان می باشد.

۶) احتیاط حریق و خودرو: *****
در مراسمی که بنا به درخواست ادارات، سازمانها و اشخاص حقیقی و حقوقی نیاز به مستقر شدن عوامل آتش نشانی (ماشین آلات - پرسنل و تجهیزات) باشد، بابت اعزام یک خودرو با کلیه لوازم و تیم اجرایی در مکان مورد نظر در محدوده شهر به ازای هر ساعت ۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال و در خارج از محدوده شهر به ازای هر کیلومتر ۰۰۰,۴۰۰ ریال علاوه بر هزینه هر بخش قابل محاسبه و دریافت است.

۷) فروش لوازم و ماشین آلات فرسوده و از رده خارج: *****
فروش لوازم و ماشین آلات فرسوده و از رده خارج (اسقاطی) بر اساس آیین نامه مالی و طبق قوانین و مقررات مزایده انجام خواهد گردید و عواید حاصل از فروش صرفاً جهت خرید و تعمیر و تجهیز ماشین آلات و تجهیزات و ادوات به سازمان آتش نشانی آمل تخصیص یابد.

۸) ارزش افزوده: *****
با عنایت به نامه شماره ۲۹۲۶۱/۱/۰۱ مورخ ۸۹/۰۶/۳۱ ریاست سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور و همچنین نامه شماره ۱۵۵۳۱ مورخ ۸۹/۰۹/۱۳ معاونت ارزش افزوده کشور منضم به فهرست عناوین درآمدهای مشمول شهرداریها (غیر از درآمد های ناشی از عوارض) کلیه درآمدهای مشمول سازمان برابر درصد ارزش افزوده اعلامی سوی اداره امور مالیاتی به مبلغ درآمد اضافه و از شهروند اخذ می گردد.

تعرفه درآمدي سازمان فرهنگي اجتماعي ورزشي

الف - سالن ورزشی کوثر (بانوان):

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
هر سانس یک و نیم ساعته غیر پیک	۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال	۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال
هر سانس یک و نیم ساعته پیک	-----	۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال

ب - طبقه فوقانی سالن ورزشی کوثر (بانوان):

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
هر سانس یک ساعته غیر پیک	۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال
هر سانس یک ساعته پیک	-----	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ج - سالن ورزشی غدیر :

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
هر سانس یک و نیم ساعته غیر پیک	۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال	۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال
هر سانس یک و نیم ساعته پیک	-----	۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال

د - سالن ورزشی شهدای پایین بازار :

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
هر سانس یک و نیم ساعته غیر پیک	۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال	۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال
هر سانس یک و نیم ساعته پیک	-----	۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال

ه - طبقه فوقانی سالن ورزشی شهدای پایین بازار :

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
هر سانس یک ساعته غیر پیک	۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال
هر سانس یک ساعته پیک	-----	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره ۱ - ساعت پیک سالن کوثر در شش ماهه اول سال از ساعت ۱۷ لغایت ۲۰ و در شش ماهه دوم سال از ساعت ۱۵:۳۰ لغایت ۱۸:۳۰ و سایر سالنها (سالنهای غدیر و پائین بازار) در کل سال از ساعت ۱۷ لغایت ۲۱:۳۰ می باشد.

تبصره ۲ - استفاده از سالنها برای کارکنان شهرداری به صورت شیفت مستقل هر سازمان حداکثر یک سانس در هفته (جمعاً ۸ سانس) به صورت رایگان می باشد.

تبصره ۳ - استفاده رایگان از سالنها برای گروه های خاص شامل: (تحت پوشش بهزیستی، کمیته امداد و محلات کم برخوردار ...) برای هر گروه یک سانس و حداکثر سانس رایگان در هفته برای کلیه گروه ها، شش سانس (روزی یک سانس) و ترجیحاً در ساعات غیر پیک و با اخذ مجوز از شورای اسلامی شهر می باشد.

۲- اجاره زمین چمن مصنوعی :

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
هر سانس یک و نیم ساعته	۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال	نرخ مصوب اداره ورزش و جوانان

۳- کلاسهای آموزشی عمومی در فرهنگسرا و سرای محله ها :

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
هر ساعت	۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره ۱- کلاسهای آموزشی شامل: مدیریت بحران - نگهداری گلهای آپارتمانی - تفکیک زباله تر و خشک و ...

۴- کلاسهای آموزشی تخصصی در فرهنگسرا و سرای محله ها :

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
هر ۴ جلسه نیم ساعته در ماه	۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره ۱- کلاسهای آموزشی شامل: نقاشی و خطاطی - تئاتر بیان و بدن و میمیک (بازیگری) - فنون اجرا (مجری گری) - ساخت و اجرای مونشن گرافی و انیمیشن - نویسندگی - آموزش مقدماتی و پیشرفته رایانه - تکنولوژی ساز (پاپ، سنتی و فولک) - صنایع دستی بومی و غیر بومی - عروسک سازی و دوخت لباس، تقویت بنیه علمی در زمینه های تخصصی در مقاطع مختلف تحصیلی و سایر کلاسهای تخصصی.

۵- کلاسهای آموزشی ورزشی :

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
آموزش والیبال (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰
آموزش بسکتبال (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰
آموزش پینگ پنگ (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰
آموزش اسکواش (۱۲ جلسه یک ساعته)	ریال ۵/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۶/۰۰۰/۰۰۰
آموزش تیراندازی (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰
آموزش ورزشهای رزمی (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰
آموزش آمادگی جسمانی (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰
آموزش مینی فوتبال (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰
آموزش هندبال (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰
آموزش فوتسال (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰
آموزش ورزشهای رزمی (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰

آموزش و برنامه تمرینی پرورش اندام (یک ساعت)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰
آموزش اسکیت (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۴/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۵/۵۰۰/۰۰۰
آموزش شطرنج (یک ساعت)	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۳/۰۰۰/۰۰۰
آموزش ژیمناستیک (۱۲ جلسه یک و نیم ساعته)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۵۰۰/۰۰۰
شهریه سالن بدنسازی برای هر نفر (۱۲ جلسه در ماه)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۵۰۰/۰۰۰
شهریه صخره نوردی (۱۲ جلسه در ماه)	ریال ۳/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۴/۵۰۰/۰۰۰
آموزش تغذیه در ورزش و آسیب شناسی ورزشی (یک ساعت)	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۳/۰۰۰/۰۰۰

توضیحات :

الف - تعرفه فوق به ازای هر نفر می باشد .

ب - کلیه کارکنان شهرداری و خانواده های آنان با ارائه معرفی نامه از سازمان می توانند از ۲۰٪ تخفیف استفاده نمایند . (تخفیف مذکور از پنجاه درصد سهم سازمان کسر خواهد شد)

ج - در صورت بکارگیری مربیان آموزشی در حوزه های ورزشی ، درآمد حاصله ۵۰٪ سهم مربی و ۵۰٪ درصد سهم سازمان می باشد .

۶- اجاره سیستم صوتی سازمان :

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
روزانه	ریال ۸/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۱۲/۰۰۰/۰۰۰

۷- اجاره سالنهای ورزشی به هیات های ورزشی پس از کسب مجوز از اداره ورزش و جوانان:

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
روزانه	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره: در صورت برگزاری مسابقات ورزشی در سطح کشوری که میزبانی آن با شهرستان آمل می باشد با ارائه درخواست از اداره ورزش و جوانان آمل و اخذ مجوز از شورای اسلامی شهر به صورت رایگان می باشد. همچنین برگزاری مسابقات استانی با ارائه نامه مذکور و اخذ مجوز از شورای اسلامی شهر از ۵۰٪ تخفیف برخوردار خواهند شد.

۸- تبلیغات داخل و خارج سالنهای ورزشی:

توضیحات - تبلیغات فضای تبلیغاتی داخل و خارج سالنهای ورزشی از طریق برگزاری مزایده عمومی و به شرکتها و کانونهای تبلیغاتی دارای مجوز فعالیت واگذار خواهد شد.

۹- تبلیغات بر روی سطوح اتوبوس:

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
تبلیغ روی هر سمت اتوبوس (ماهانه)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
تبلیغ داخل اتوبوس (ماهانه)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
تبلیغ پشت اتوبوس (ماهانه)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۱۰- اجاره اتوبوس (صرفا داخل شهر) :

شرح	نرخ مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
هر ساعت	ریال ۴/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۵/۰۰۰/۰۰۰
روزانه (۸ ساعت)	ریال ۱۶/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۲۲/۰۰۰/۰۰۰
هر ساعت (با پخش نمایش)	ریال ۴/۵۰۰/۰۰۰	ریال ۵/۵۰۰/۰۰۰
روزانه (با پخش نمایش)	ریال ۲۰/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۲۶/۰۰۰/۰۰۰

تبصره : حداکثر هفته ای دو روز با اخذ نظر موافق سازمان ، اتوبوس ، در جهت ترویج ، ارتقا و آموزش فرهنگ شهروندی ، با مدارس دولتی در محلات کم برخوردار ، بصورت رایگان همکاری خواهد نمود .

۱۱- جذب مشارکت کننده (اسپانسر) :

سازمان می تواند با اخذ مصوبه از هیات مدیره و شورای سازمان نسبت به جذب اسپانسر جهت تعمیر و ترمیم کف پوش ، هیتر ، چمن مصنوعی ، روشنایی ، آبخوری ، نرده ها و سایر تاسیسات و ملزومات سالنها و رنگ آمیزی سالنها و نرده ها به ازای واگذاری سانس ورزشی یا حق بهره برداری از فضای تبلیغاتی دیوارها و نرده های داخل سالنها یا روی دیوار خارجی سالنها اقدام نماید

تعرفه درآمدی سازمان مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی

الف: بهای خدمات جمع آوری، نگهداری، انبارداری اجناس جمع آوری شده (کسب و پیشه):

ردیف	عنوان درآمدی	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهادی سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	ترازو معمولی	۴۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	ترازو دیجیتال	۸۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۳	کیف یک بسته و یا کفش یک کارتن	۶۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۴	پوشاک و البسه یک کیسه (کاپشن و وسایل تزئینی و بازی و ...)	۸۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۵	چرخ دستی	۷۵۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
۶	پرچم ساحلی	-	۳/۰۰۰/۰۰۰
۷	دستگاه پوز	۱/۳۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۸	تابلو تا ۶۴*۸۰ LED	۲/۷۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰
۹	تابلو بالاتر از ۶۴*۸۰ LED	۳/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	تابلوهای ثابت و متحرک پایه دار بصورت بنر یا ورق آهنی	۱/۶۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۱۱	تابلوهای متحرک به صورت هشتی	۶۷۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	لوازم خانگی، اقلام درشت (یخچال، ماشین لباسشویی و ...)	۴/۷۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	مبلمان	هر میز	۵/۴۵۰/۰۰۰
		هر صندلی	
۱۴	لوازم ظروف خانگی اقلام ریز، بصورت کارتن (بشقاب، پارچ، لیوان و ...)	۲/۷۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰
۱۵	باز کردن داربست غیر مجاز به ازای هر متر مربع پوشش	۱۰۵/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۱۶	جمع آوری وانت	۱/۵۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۷	جمع آوری کامیون	۴/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	جمع آوری تریلر	۵/۰۰۰/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	خدمات جمع آوری کانکس بابعاد ۱/۵*	۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۰	خدمات جمع آوری کانکس بابعاد ۲/۵*	۱۱/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۱	خدمات جمع آوری کانکس بابعاد ۲/۲* و بالاتر	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۲۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۲	جمع آوری و نگهداری مواد غذایی، میوه و تره بار و ...	۱۵٪ قیمت روز	۱۵٪ قیمت روز
۲۳	جمع آوری و نگهداری اجناس غیر از موارد فوق	تا ۱۵٪ قیمت کالا	تا ۱۵٪ قیمت کالا

تبصره ۱ بند الف: اجناس جمع آوری شده برای بار دوم با افزایش ۲۰٪ مازاد و با اخذ تعهد به مالک مسترد خواهد شد.

تبصره ۲ بند الف: اجناس جمع آوری شده برای بار سوم جمع آوری و پس از اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح بصورت مزایده واگذار خواهد شد.

تبصره ۳ بند الف: اجناس جمع آوری شده پس از ۶ ماه در صورت عدم مراجعه متقاضی، با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح بصورت مزایده واگذار خواهد شد.

تبصره ۴ بند الف: اجناس فاسد شدنی از قبیل سیفی جات و غلات و ... که توسط واحد اجرائیات جمع آوری میگردد چنانچه مالکین آنها پس از ۴۸ ساعت به سازمان مراجعه نمایند سازمان طی صورتجلسه ی اجناس انبار شده را تحویل بهزیستی یا کمیته امداد می نماید.

ب: عوارض بازارها :

پیشنهادی سال ۱۴۰۳ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	عنوان درآمدی	ردیف	نوع بازار	
۲۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰	دست فروشی در مکان های تأیید شده توسط سازمان به ازای هر متر در هر روز- تحت مالکیت شهرداری	۱	هفته بازار	
کارشناس رسمی	کارشناس رسمی	اجرای هفته بازار توسط پیمانکار در زمین تحت مالکیت یا تصرف شهرداری بدر نظر گرفتن مساحت کل زمین در روز	۲		
۳۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰	ورودی هر خودرو به هفته بازار در زمین تحت مالکیت شهرداری بابت فروش محصولات (میوه /خشکبار و ...)	۳		
۱۰/۰۰۰	۷/۰۰۰	اجرای هفته بازار توسط پیمانکار در زمین تحت مالکیت شخصی بدر نظر گرفتن مساحت مورد بهره برداری در روز به ازای هر متر مربع	۴		
۲۰۰/۰۰۰	۱۳۰/۰۰۰	عوارض غرفه در معابر عمومی تعیین شده توسط سازمان با پارتیشن و داربست برای فروش انواع محصولات برای هر روز بدون نصب داربست توسط سازمان درجه یک: سه راهی نور ، میدان ۱۷ شهریور ، میدان قائم (عج)، دم پل به ازای هر متر مربع در هر روز	۵	بازارهای موقتی (مناسبتی اعیاد و...)	برپایی داربست های مناسبتی
۱۵۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰	عوارض غرفه در معابر عمومی تعیین شده توسط سازمان با پارتیشن و داربست برای فروش انواع محصولات برای هر روز بدون نصب داربست توسط سازمان درجه دو: سایر نقاط شهری به ازای هر متر مربع در هر روز	۶		
کارشناس رسمی	کارشناس رسمی	اجاره غرفه های بازارهای قدیمی و جدیدالتاسیس و بازسازی شده به صورت ماهانه (مبلغ عوارض توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین و از طریق مزایده انجام می پذیرد).	۷	بازارهای ثابت و دائمی	
۳۰۰/۰۰۰	۴۰/۰۰۰	عوارض بازار چه های تحت مالکیت شخصی به ازای هر متر غرفه در ماه	۸	بازارهای خصوصی	
۴۰/۰۰۰	۴۰/۰۰۰	فروش در مکان های تعیین شده توسط سازمان برای هر متر مربع برای فروشندگان میوه و تره بار برای هر شب به ازای هر مترمربع	۹	شب بازار	
۳۵/۰۰۰	۳۵/۰۰۰	فروش محصولات در مکان های تعیین شده توسط سازمان برای فروشندگان کیف ، کفش و پوشاک و سایر اجناس برای هر شب به ازای هر مترمربع	۱۰		
۴۰۰/۰۰۰	۲۲۰/۰۰۰	بساط گری با خودرو شخصی (انواع وانت بارها اعم از مزدا وانت یا نیسان و ... به ازای هر شب در شب بازار)	۱۱		
۷۰/۰۰۰	۷۰/۰۰۰	فروش غذیه، نوشیدنی و پروتئین به ازای هر متر مربع در شب	۱۲		
۳/۰۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰	عوارض غرفه در بازار پاسداران با نصب داربست توسط سازمان به ازاء هر غرفه در ماه	۱۳	بازارچه موقت پاسداران	
برگزاری مزایده	-	واگذاری بازارچه دائمی پاسداران از طریق مدیریت سرمایه گذاری شهرداری	۱۴	بازارچه دائمی پاسداران	

تبصره ۱ بند ب: در ایام تعطیلات و یا در صورت بروز حوادث طبیعی و نامساعد بودن شرایط جوی (آب و هوا) از قبیل بارندگی شدید، شیوع ویروس کرونا و... که منجر به عدم فعالیت بازار می گردد با درخواست هیئت امناء بازار موبوطه و گزارش کارشناس مربوطه و با اخذ مصوبه هیئت مدیره، سازمان می تواند عوارض را از بازاریان اعم از شب بازار و بازار هفتگی و... دریافت نماید.

ج: بهره برداری موقت:

در صورت تقاضای مالک مبنی بر استفاده موقت از املاک به صورت (سازه های موقت) جهت فروش میوه و سبزی، کیف و کفش و پوشاک و ... به شرط ارائه رضایت نامه محضری از سایر ساکنین یا همسایه ها (در صورت عدم وجود شاکس) و کسب موافقت آنان با تنظیم صورتجلسه توافق و عقد قرارداد توافقی باسازمان (به صورت اجاره ماهیانه یا استفاده موقت) بلامانع است، در صورت اعتراض واحد های کسبی و تجاری، همسایه ها، ساکنین، شهرداری سازمان و ... مالک بدون هرگونه اعتراضی بلافاصله نسبت به جمع آوری آن اقدام و در غیر اینصورت سازمان راسا اقدام به جمع آوری می نماید.

تذکر:

الف: سازه بند(ج) به صورت موقت قابل بهره برداری می باشد و هیچ گونه اولویت یا حقوقی مکتسبه ای جهت تغییر کاربری زمین ایجاد نمی نماید. بدیهیست تغییر کاربری زمین صرفاً از طریق شهرداری و کمیسیون ماده پنج صورت می گیرد.

ب: در صورت اخطار توسط سازمان یا شهرداری در خصوص جمع آوری اعیان به هر دلیل، مالک مکلف است ظرف ۴۸ ساعت نسبت به برچیدن و جمع آوری سازه اقدام نماید در غیر اینصورت سازمان راسا اقدام خواهد نمود.

تبصره ۱ بند ج: ملاک محاسبه عوارض فقط برای اعیان به ازای هرماه خواهد بود.

تبصره ۲ بند ج: عوارض بر اساس هر مترمربع محاسبه می گردد.

تبصره ۳ بند ج: اخذ عوارض به منزله تغییر و یا تثبیت کاربری نبوده و حقی برای مالک ایجاد نمی کند و در صورت تغییر کاربری در مراجع قانونی، هزینه آن اخذ خواهد شد.

تذکر: مالک در صورت عدم فعالیت (پایان فعالیت) موظف است حداکثر یکماه قبل موضوع را به صورت کتبی به اطلاع سازمان برساند تا پس از طی مراحل اداری نسبت به خاتمه آن اقدام نماید.

تبصره ۴ بند ج:

۱- با توجه به عرض خیابان (بر) ۱۰ تا ۱۵ به ازای هر متر افزایش ۱۰٪ به قیمت کل اضافه می شود.

۲- با توجه به عرض خیابان (بر) ۱۵ متر به بالاتر به ازای هر متر افزایش ۲۰٪ به قیمت کل اضافه می شود.

۳- پخی های که در بهره برداری موقت قرار دارند نصف متر از آن در محاسبه متر از به بر اصلی اضافه می شود.

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

جدول ج ۱-۱ بهره برداری موقت (میوه و تره بار، کارواش، گل فروشی، کارگاه و...) بر خیابان و کوچه های اصلی برای هر متر مربع در ماه

ردیف	عنوان درآمدی	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهادی سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	میدان قائم (عج) تا میدان علویان	۴۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۲	میدان ۱۷ شهریور تا میدان قائم (عج)	۵۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۳	میدان ۱۷ شهریور تا دم پل	۵۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۴	میدان ۱۷ شهریور تا پل ابو شهیدین	۴۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۵	میدان ۱۷ شهریور تا میدان فجر	۴۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۶	میدان فجر بسمت بیمارستان امام علی	۳۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۷	بلوار بسیج	۳۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۸	پل ابوالشهدین تا انتهای کلاکسر	۴۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۹	بلوار منفرد	۳۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۱۰	بلوار ولایت	۲۵۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۱۱	بلوار طبرسی	۳۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۱۲	بلوار طبری	۴۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۱۳	بلوار طالقانی	۴۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۱۴	بلوار شهید بهشتی	۳۵۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۱۵	بلوار آیت اله میرزا هاشم آملی (قرق)	۳۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۱۶	بلوار جانبازان	۳۰۰/۰۰۰	۴۵۰/۰۰۰
۱۷	بلوار مطهری	۳۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۱۸	دم پل (بلوار امامرضا(ع)) تا اداره پست	۴۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۱۹	اداره پست تا هزارسنگر	۳۵۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۲۰	بلوار بنفشه	۳۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۲۱	کوچه رحیمی	۱۸۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰
۲۲	کوچه یگانه و سیکاپل	۱۸۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰
۲۳	رضوانیه	۳۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۲۴	اسپه کلا	۳۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
۲۵	کوچه اندواری هراز	۳۵۰/۰۰۰	۴۵۰/۰۰۰
۲۶	گرچی محله	۴۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۲۷	خیابان راهنمایی و رانندگی	۲۵۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۳۰۰/۰۰۰	۲۲۰/۰۰۰	گلشهر پنجم	۲۸
۴۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰	ده متری اول	۲۹
۳۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰	ده متری دوم	۳۰
۳۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰	کلیه خیابان و کوچه های اصلی دیگر	۳۱

۲-۱ عوارض مربوط به کاربری بدون سازه-محوطه باز

****محاسبه عوارض به ازای هر ماه خواهد بود.**

****محاسبه عوارض به ازای هر متر مربع محاسبه می گردد.**

جدول ۱-۳ بهره برداری موقت بدون سازه

ردیف	عنوان درآمدی	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهادی سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	میدان قائم (عج) تا میدان علویان	۴۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰
۲	میدان ۱۷ شهریور تا میدان قائم (عج)	۵۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰
۳	میدان ۱۷ شهریور تا دم پل	۴۵/۰۰۰	۵۰/۰۰۰
۴	میدان ۱۷ شهریور تا پل ابو الشهیدین	۳۵/۰۰۰	۴۵/۰۰۰
۵	میدان ۱۷ شهریور تا میدان فجر	۳۵/۰۰۰	۴۵/۰۰۰
۶	میدان فجر تا بیمارستان امام علی	۲۴/۰۰۰	۳۵/۰۰۰
۷	بلوار بسیج	۲۴/۰۰۰	۳۵/۰۰۰
۸	بلوار منفرد	۲۴/۰۰۰	۳۵/۰۰۰
۹	بلوار ولایت	۲۴/۰۰۰	۳۵/۰۰۰
۱۰	بلوار طبرسی	۲۴/۰۰۰	۳۵/۰۰۰
۱۱	بلوار طبری	۲۴/۰۰۰	۳۵/۰۰۰
۱۲	بلوار طالقانی	۳۵/۰۰۰	۴۵/۰۰۰
۱۳	بلوار شهید بهشتی	۱۹/۰۰۰	۲۵/۰۰۰
۱۴	بلوار آیت اله میرزا هاشم آملی (قرق)	۱۹/۰۰۰	۲۵/۰۰۰
۱۵	بلوار جانبازان	۱۹/۰۰۰	۲۵/۰۰۰
۱۶	بلوار مطهری	۱۹/۰۰۰	۲۵/۰۰۰
۱۷	دم پل (بلوار امامرضا(ع)) تا اداره پست	۳۵/۰۰۰	۴۵/۰۰۰
۱۸	اداره پست تا هزارسنگر	۱۹/۰۰۰	۲۵/۰۰۰
۱۹	بلوار بنفشه	۱۹/۰۰۰	۲۵/۰۰۰
۲۰	کوچه رحیمی	۲۱/۵۰۰	۲۵/۰۰۰
۲۱	کوچه یگانه و سیکاپل	۲۱/۵۰۰	۲۵/۰۰۰
۲۲	رضوانیه	۲۴/۰۰۰	۳۵/۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۳۵/۰۰۰	۲۴/۰۰۰	اسپه کلا	۲۳
۳۵/۰۰۰	۲۴/۰۰۰	کوچه اندواری هراز	۲۴
۳۵/۰۰۰	۲۴/۰۰۰	گرچی محله	۲۵
۲۵/۰۰۰	۱۹/۰۰۰	خیابان راهنمایی و رانندگی	۲۶
۲۵/۰۰۰	۱۹/۰۰۰	گلشهر پنجم	۲۷
۲۵/۰۰۰	۱۹/۰۰۰	ده متری اول و دوم	۲۸
۲۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰	کلیه کوچه ها و خیابان های فرعی دیگر	۲۹

چ: تبلیغات :

ردیف	شرح	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهادی سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	داربست تبلیغات خودرو و ... به ازای هر متر مربع در یک ماه	۳/۰۰۰/۰۰۰	۳/۲۰۰/۰۰۰
۲	نصب بنر در کلیه بازارها به ازاء هر متر مربع - بصورت ماهانه	۵۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰

تبصره: کمتر از ۳۰ روز ، یک ماه محاسبه می شود.

د: کانکس عرضه محصولات :

-واگذاری مکان جهت استقرار کانکس های موجود:

نحوه تمدید:

واگذاری مکان جهت استقرار کانکس های موجود در سطح شهر با تنظیم صورتجلسه توافق و عقد قرارداد به مدت یکسال(به صورت اجاره ماهیانه) که مبلغ آن توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین و از طریق مزایده انجام می پذیرد. این قرارداد هیچگونه حق و حقوقی را برای مستاجر مبنی بر حق کسب و پیشه ایجاد نمی کند .

ص: نقل و انتقال مغازه های بازار روز مرکزی جانبازان

ردیف	عنوان درآمدي	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهادی سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	هزینه نقل و انتقال هر باب مغازه در بازار روز جانبازان	۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	هزینه سرقفلی هر باب مغازه در بازار روز جانبازان در ماه	۲۸۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰

ط: املاک و مستغلات

ردیف	عنوان درآمدي	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهادی سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	اجاره مغازه های تحت اختیار سازمان در سطح شهر	کارشناس رسمی	کارشناس رسمی
۲	اجاره کشتارگاه	کارشناس رسمی	کارشناس رسمی
۳	اجاره خودرو ایسوزو	کارشناس رسمی	کارشناس رسمی

ع: مشاغل مزاحم

- عوارض مربوط به بند ۲۰ ماده ۵۵

ردیف	عنوان درآمدي	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهادی سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	بهای خدمات رفع انسداد مغازه ها به وسیله دستگاه پلمپ	۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	بهای خدمات رفع انسداد مغازه ها توسط جرثقیل برای حمل نیوجرسی	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: چنانچه مالکین نسبت به بهره برداری یا واگذاری ملک خود به مشاغل مزاحم و آلاینده اقدام نمایند، کمیسیون بند ۲۰ مطابق وظیفه ذاتی خود مانع از فعالیت مشاغل مزاحم شده و مالکان ظرف مدت تعیین شده در کمیسیون، مهلت اجرای رأی صادره را خواهند داشت. در صورت عدم تمکین، بهای خدمات از ملک مورد نظر معادل ۱۰ برابر عوارض صنفی محاسبه و دریافت خواهد شد.

ل: عوارض کشتارگاه :

** عوارض کشتار انواع دام و خدمات

ورودی، کرایه حمل و ذبح هر راس دام سبک (گوسفند-بز) دام سنگین (گاو - گوساله) مطابق نرخ اتحادیه می باشد
 تبصره ۱ بند ل: در صورت واگذاری رسمی کشتارگاه به پیمانکار، کلیه فرایندها از طریق نرخ تعرفه اتحادیه یا کارشناس رسمی صورت می پذیرد.

م: بهای خدمات کارشناسی:

ردیف	عنوان درآمدی	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهادی سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	بهای خدمات کارشناسی بابت بازدید از واحدهای صنفی جهت صدور پروانه و جواب استعلام از ادارات مربوطه (اعتبار کارشناسی ۳ ماه)	-	۲/۰۰۰/۰۰۰

تذکر: اگر در طی سال وظایفی به سازمان محول شد که بهای خدمات جدید برای آن در تعرفه درآمدی لحاظ نگردیده، رییس سازمان موظف می باشد با تهیه طرح جهت انجام امور اداری نسبت به دریافت بهای خدمات با تصویب هیات مدیره و سپس شورای سازمان و موافقت شورای اسلامی شهر اقدام نماید.

تعرفه درآمدي سازمان پسماند

مبالغ به ریال		تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳		شرح	ردیف
تعرفه تصویبی سال ۱۴۰۳	تغییر %	تعرفه تصویبی سال ۱۴۰۲			
۲,۰۰۰	۶۷	۱,۲۰۰		نرخ تخلیه و دفن هر کیلو زباله شهرها، دهیاریها و شرکتهای صنعتی شهرستان آمل	۱
۵,۵۰۰		۳,۲۲۰		نرخ تخلیه و دفن هر کیلو زباله شهرها، دهیاریها و شرکتهای صنعتی، غیر از شهرستان آمل	۲
۵,۲۰۰		۳,۲۰۰		نرخ تخلیه زباله هر کیلو در محل ایستگاه میانی (دپو موقت) موردی (حمل+دفن)	۳
۳۵۰,۰۰۰		**		بهای تخلیه نخاله و سرشاخه در مرکز دپو نخاله به ازای هر سرویس نیسان	۴
۷۵۰,۰۰۰		**		بهای تخلیه نخاله و سرشاخه در مرکز دپو نخاله به ازای هر سرویس خاور، ایسوزو	۵
۱,۰۰۰,۰۰۰	*	**		بهای تخلیه نخاله و سرشاخه در مرکز دپو نخاله به ازای هر سرویس کامیون تک	۶
۳۰,۰۰۰	۵۰	۲۰,۰۰۰		نرخ تخلیه و دفن هر کیلو زباله بیمارستانی بی خطر سازی شده (با دریافت موردی گواهی تاییدیه انستیتو پاستور)	۷
۲,۳۰۰	۵۳	۱,۵۰۰		نرخ تخلیه زباله هر کیلو برای زباله های مانند رستوران ها ، تالارها و مشاغل پرزباله و ظروف یکبار مصرف شهرستان آمل	۸
۳,۵۰۰	۷۵	۲,۰۰۰		نرخ تخلیه زباله هر کیلو برای زباله های فساد پذیر مرغداریها، جوجه کشی و کشتارگاه و زباله هایی که از سوی نهاد های ذیربط معرفی میشوند در محدوده شهری در مرکز دفن	۹
۴,۵۰۰,۰۰۰	۴۵	۳,۱۰۰,۰۰۰		بهای تخلیه زباله در مرکز دفن به ازای هر سرویس نیسان (موردی)	۱۰

نهای دفن، جمع آوری و حمل زباله

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۹,۰۰۰,۰۰۰	۸۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	بهای تخلیه زباله در مرکز دفن به ازای هر سرویس خاور، ایسوزو (موردی)	۱۱
۱۸,۰۰۰,۰۰۰	*	**	بهای تخلیه زباله در مرکز دفن به ازای هر سرویس کامیون تک (موردی) با احتساب ۱۰ تن	۱۲
۲۸,۰۰۰,۰۰۰	*	**	بهای تخلیه زباله در مرکز دفن به ازای هر سرویس کامیون جفت (موردی) با احتساب ۱۵ تن	۱۳
۱۷,۰۰۰	۱۴۳	۷,۰۰۰	بهای جمع آوری، حمل و دفن زباله به ازای هر کیلو به مرکز دفن (شرکتها و بخشهای خصوصی)	۱۴
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	*	**	بهای جمع آوری، حمل و دفن زباله مشاغل پرزباله به ازای یکسال (جدول اعلامی وزارت کشور)	۱۵
۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	*	**	بهای جمع آوری، حمل و دفن زباله (غیر عفونی و عادی) به مرکز دفن (بیمارستانهای دولتی محدوده شهری) به ازای هر ماه	۱۶
۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	*	**	بهای جمع آوری، حمل و دفن زباله (غیر عفونی و عادی) به مرکز دفن (بیمارستانهای دولتی خارج محدوده شهری) به ازای هر ماه	۱۷
۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	*	**	بهای جمع آوری، حمل و دفن زباله (غیر عفونی و عادی) به مرکز دفن (بیمارستانهای خصوصی محدوده شهری) به ازای هر ماه	۱۸
۲,۸۰۰,۰۰۰	۸۷	۱,۵۰۰,۰۰۰	نرخ هر سرویس جمع آوری و حمل نخاله با نیسان سطح شهر (توسط خدمات شهری سازمان)	۱۹
۴,۵۰۰,۰۰۰	۸۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	نرخ هر سرویس جمع آوری و حمل نخاله با خاور و ایسوزو در سطح شهر (توسط خدمات شهری سازمان)	۲۰
۱,۰۲۰,۰۰۰	۴۶	۷۰۰,۰۰۰	نرخ جمع آوری و حمل ضایعات هر باکس ریز	۲۳
۱,۳۱۰,۰۰۰	۴۶	۹۰۰,۰۰۰	نرخ جمع آوری و حمل ضایعات هر باکس درشت	۲۴

بهای جمع آوری و حمل نخاله شهری

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۱,۴۵۰,۰۰۰	۴۵	۱,۰۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی هر واحد مسکونی(زمان دریافت پایانکار)	۲۵
			جهت واحد های مسکونی تا ۱۲۰ متر مربع به ازای هر واحد مسکونی	
۱,۷۵۰,۰۰۰	۴۶	۱,۲۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی هر واحد مسکونی(زمان دریافت پایانکار)	۲۶
			جهت واحد های مسکونی ۱۲۱متر مربع تا ۱۶۰ متر مربع به ازای هر واحد مسکونی	
۲,۱۷۵,۰۰۰	۴۵	۱,۵۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی هر واحد مسکونی(زمان دریافت پایانکار)	۲۷
			جهت واحد های مسکونی ۱۶۱متر مربع به بالا به ازای هر واحد مسکونی	
۲,۵۰۰,۰۰۰	**	**	بهای خدمات کارشناسی هر واحد مسکونی دویلکس(زمان دریافت پایانکار)	۲۸
۲,۹۰۰,۰۰۰	۴۵	۲,۰۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی هر واحد کاربری تجاری تا ۲۴ متر مربع	۲۹
۳,۶۳۰,۰۰۰	۴۵	۲,۵۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی هر واحد تجاری کاربری(زمان دریافت پایانکار)	۳۰
			جهت واحد های ۲۵ تا ۶۰ متر مربع	
۵,۰۷۵,۰۰۰	۴۵	۳,۵۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی هر واحد تجاری کاربری(زمان دریافت پایانکار)	۳۱
			جهت واحد های ۶۱ متر به بالا	
۴۳,۵۰۰,۰۰۰	۴۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی هر واحد کاربری بانکها و موسسات مالی و اعتباری دولتی و غیردولتی(زمان دریافت پایانکار)	۳۲
۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۴۵	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی مراکز با کاربری آموزشی(زمان دریافت پایانکار)	۳۳
۲۱,۷۵۰,۰۰۰	۴۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی مراکز بهداشتی و درمانی(زمان دریافت پایانکار)	۳۴

بهای خدمات کارشناسی در زمان اخذ پایانکار

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۷,۲۵۰,۰۰۰	۴۵	۵,۰۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی اماکن ورزشی(زمان دریافت پایانکار)	فروش اقلام بازیافتی با ارزش	۳۵
۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۴۵	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی مراکز و واحد های صنعتی (زمان دریافت پایانکار)		۳۶
۳,۶۲۵,۰۰۰	۴۵	۲,۵۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی مراکز تجاری متمرکز به ازای هر واحد(زمان دریافت پایانکار)		۳۷
۱۴,۵۰۰,۰۰۰	۴۵	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	بهای خدمات کارشناسی هر واحد اداری و خدماتی (زمان دریافت پایانکار)		۳۸
۷۰۰		۶۰۰	فروش شیشه بازیافتی هر کیلو		۴۱
۵۵,۰۰۰		۵۰,۰۰۰	فروش کاغذ بازیافتی هر کیلو		۴۲
۶۵,۰۰۰		۶۰,۰۰۰	فروش لاک بازیافتی هر کیلو		۴۳
۶۵۰		۵۵۰	فروش لاستیک فرسوده هر کیلو		۴۴
۴۵,۰۰۰		**	فروش زباله خشک درهم(لاک+کاغذ+کارتن+پلاستیک)		۴۵
۳۰,۰۰۰		۲۲,۰۰۰	فروش چوب های بازیافتی هر کیلو		۴۶
۷۰۰,۰۰۰		۶۰۰,۰۰۰	فروش نخاله هر ماشین کمپرسی ۶ چرخ	۴۷	
نرخ اتحادیه	نرخ اتحادیه	نرخ اتحادیه	هزینه باسکول وسائط نقلیه سبک و سنگین به ازای هر برگ	توزین	۴۸
۸,۰۰۰,۰۰۰	۶۷	۴,۸۰۰,۰۰۰	۱ اجاره هر ساعت بیل بکهو	اجاره وسائط نقلیه	۴۹

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	اجاره هر ساعت بلدوزر D155		۵۰
۶,۵۰۰,۰۰۰	۶۳	۴,۰۰۰,۰۰۰	اجاره هر ساعت مینی لودر		۵۱
۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۲	۳,۳۰۰,۰۰۰	اجاره هر ساعت تانکر آب		۵۲
۵,۵۰۰,۰۰۰	۵۷	۳,۵۰۰,۰۰۰	اجاره هر ساعت جاروب مکانیزه		۵۳
۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	اجاره هر ساعت پرس مکانیزه		۵۴
۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۷	۲,۵۵۰,۰۰۰	اجاره هر ساعت جدول شوی		۵۵
۸,۷۰۰,۰۰۰	۴۵	۶,۰۰۰,۰۰۰	اجاره هر ساعت لودر		۵۶
۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰	۱,۶۰۰,۰۰۰	نرخ اجاره هر ساعت کارکرد دستگاه چوب خردکن (چیپر)		۵۷
۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	اجاره هر ساعت کمپرسی تک داخل محدوده شهری (خارج محدوده شهری به ازای هر کیلومتر ۱۵٪ افزایش می یابد)		۵۸
۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۱	۱,۳۰۰,۰۰۰	اجاره هر ساعت کامیونت خاور، ایسوزو (خارج محدوده شهری به ازای هر کیلومتر ۱۵٪ افزایش می یابد)		۵۹
۳,۰۰۰,۰۰۰	۸۲	۱,۱۰۰,۰۰۰	اجاره هر ساعت کامیونت نیسان (خارج محدوده شهری به ازای هر کیلومتر ۱۵٪ افزایش می یابد)		۶۰
۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۳	۵,۶۰۰,۰۰۰	هر سرویس خدمات شستشو تانکر آب کوچک تا حریم شهر (خارج محدوده شهری به ازای هر کیلومتر ۱۰٪ افزایش می یابد)	نرخ خدمات آبدهی و شستشو ۶۱	

۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۲	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	هر سرویس خدمات شستشو تانکر آب بزرگ تا حریم شهر(خارج محدوده شهری به ازای هر کیلومتر ۱۰٪افزایش می یابد)	۶۲
۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	ارائه خدمات و مشاوره تخصصی به اشخاص حقیقی و حقوقی ماده ۴ بند ۱۰ اساسنامه به ازای هر نفر ساعت	بهای خدمات مشاوره و نظارت ۶۳
۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۷	۳,۰۰۰,۰۰۰	ارائه خدمات مدیریت ، برنامه ریزی در اجرای امور مربوط به خدمات شهری(حوزه جمع آوری،رفت و روب شهری و حمل و دفن پسماند) ماده ۴ بند ۱ اساسنامه به ازای هر نفر روز	۶۴
۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	ریختن ضایعات ناشی از فعالیت کسبی(صنفی- غیرصنفی)در سطح معابر و جویهای آن بار اول تذکر- بار دوم به ازای هر مورد	۶۵
۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	تخلیه زباله غیر متعارف(باتشخیص ناظرین)توسط مشاغل پر زباله در سطل های مکانیزه به ازای هر مورد	۶۶

توضیحات :

تبصره ۱: باتوجه به نوسانات قیمت(درصورت وجود) به صلاحدید سازمان مدیریت پسماند (بعنوان متولی) نسبت به بروزرسانی قیمت، اقدامات لازم باتوجه به صرفه و صلاح سازمان اعمال میگردد.

تبصره ۲: بهای بند ۱ الی ۱۷ در زمان راه اندازی و شروع بکار خط پردازش ۲۵۰ تنی پس از پیشنهاد ازسوی هیئت مدیره وشورای سازمان و اخذ مجوز از شورای محترم شهر بررسی و بروز رسانی میگردد.

تبصره ۳: به بهای بند ۴۹ الی ۶۲ هزینه نیروی انسانی (راننده و کارگر) طبق قانون کار اضافه می گردد.

تبصره ۴:مبالغ جدول فوق بدون احتساب ارزش افزوده می باشد.

تبصره ۵: براساس بخشنامه سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور و ابلاغ کدینگ جدید درآمدی در شهرداری ها، و با عنایت به ماده (۸) قانون مدیریت پسماندها مصوب سال ۱۳۸۳ مجلس شورای اسلامی و ماده ۴ دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند های عادی (شهري) ابلاغیه وزیر محترم کشور، مصرف کد ۱۲۰۱۱۰ بشرح بهای خدمات مدیریت پسماند (درآمد اختصاصی) فقط در حوزه مدیریت پسماند (جاری/عمرانی) می باشد لذا کل وصولی شهرداری مرکز و مناطق کد مذکور می بایست به حساب بانکی درآمد اختصاصی سازمان مدیریت پسماند شهرداری آمل واریز شود.

تعرفه درآمدی سازمان آرامستان

ردیف	نوع آیتم های درآمدی	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳	نرخ افزایشی	درصد افزایش
۱	کرایه حمل بوسیله آمبولانس از بیمارستان به سردخانه و داخل شهر	۲,۳۲۵,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	۱,۱۷۵,۰۰۰	۵۰٪
۲	کرایه حمل برون شهری تا ۲۰۰ کیلومتر به ازای هر کیلومتر (ضمناً یک کرایه حمل مربوط به ردیف یک در محاسبه این آیتم اضافه خواهد شد)	۶۶,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۵۴,۰۰۰	۸۲٪
۳	تغسیل متوفی در محوطه بهشت امام زاده عبدا...	۲,۲۵۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۳۳٪
۴	استفاده از غسالخانه	۱۸۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۶۷٪
۵	سدر	۴۵,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۴۴٪
۶	کافور	۹۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۴۵٪
۷	صابون	۱۸۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۳۹٪
۸	حوله	۱,۴۰۰,۰۰۰	۱,۵۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۰٪
۹	کفن	۲,۵۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪
۱۰	کاور	۹۵۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۲۶٪
۱۱	پنبه (پنج بسته)	۸۵۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۴۷٪
۱۲	نگهداری اجساد در سردخانه تا یک شب رایگان، بیش از یک شب به ازای هر شب (به استثناء احکام صادره مراجع قضائی)	۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۲۵٪
۱۳	دفن اموات در یک طبقه در قطعات مختلف (فقط مکان بدون خدمات)	۴,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۳۸٪
	عمومی و نام آوران درخواستی	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۷٪
۱۴	حفر قبر یک طبقه	۳,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۹٪
۱۵	سنگ لحد (۷ قالب)	۳,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۹٪
۱۶	آجرچینی با مصالح بکار رفته	۲,۷۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۳۰٪
۱۷	تابلو	۸۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۵٪
۱۸	خدمات شرعی در محوطه گورستان	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۵۰٪
۱۹	مجوز سنگ قبر (کارشناسی سنگ قبر)	۱۵۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۳۳٪
۲۰	تسطیح قبور (بامصالح مصرفی)	۱,۷۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۱۸٪
۲۱	پیش فروش قبور هر طبقه در قطعات عمومی، کرونا، نام آوران (فقط مکان قبر)	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۱٪

۲۲	پیش فروش قبور هر طبقه در قطعات درخواستی (فقط مکان قبر)	۸۶,۰۰۰,۰۰۰	۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۰٪
۲۳	حق النظافه اطراف قبور	۶۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۷٪
۲۴	تابلوی تبلیغاتی (به ازای هر متر مربع روزانه) طبق فرایند مزایده	مطابق قیمت گذاری کارشناس رسمی دادگستری و اخذ مجوز از شورای محترم شهر		-	-
۲۵	کیسه دفن	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۵۰٪
۲۶	نایلون	۶۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۵۰٪

تبصره ۱: چنانچه از تاریخ تصویب این تعرفه سازمان برحسب ضرورت ملزم به ارائه خدمات جدید به خانواده های سوگوار و متقاضیان باشد و نرخ آن در تعرفه مصوب پیش بینی نشده باشد، رئیس سازمان می تواند نسبت به پیشنهاد و بهای خدمات را با رعایت صرفه و صلاح سازمان تعیین و در اولین جلسه هیئت مدیره یا شورای سازمان جهت تصویب مطرح و پس از تأیید مصوبه شورای محترم شهراقدام نماید.

تبصره ۲: پیش فروش قبور به صورت نقدی بوده و مشمول ۱۰٪ تخفیف می گردد.

تبصره ۳: انتقال مالکیت منافع قبور از قبل خریداری شده تنها برای خانواده درجه یک مجاز می باشد.

تبصره ۴: سازمان مجاز است نسبت به دفن و حمل از خانواده های کمیته امداد، بهزیستی حداکثر تا ۵۰٪ (پنجاه درصد) تخفیف و برای افراد بلا صاحب، اهدای عضو و خانواده درجه یک کارمندان شورای محترم اسلامی شهر و شهرداری آمل و شهرداری امام زاده عبدالله (ع) و کارمندان منابع طبیعی آمل و خانواده درجه یک آنان و همکاران بازنشسته شهرداری آمل و شهرداری امام زاده عبدالله (ع) به صورت رایگان از طریق نامه شورای محترم شهرو دستور شهردار محترم در ذیل نامه اقدام نماید.

تبصره ۵: فرآیند انتقال و دفن اموات کرونائی در قطعه کرونایی های بهشت امام زاده عبدا... طی نامه شماره

۹۰۰۲/۶۵/۱۳۴۸ استانداری محترم مازندران تا مکاتبات ابلاغیه جدید رایگان می باشد.

تبصره ۶: سازمان طبق نامه ۱۵۶۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۰۹ اتحادیه آرامستان های کشور در خصوص ارائه خدمات به والدین و همسران و فرزندان شهداء، آزادگان و همسران و فرزندان آنان، جانبازان ۲۵٪ و بالاتر و همسران و فرزندان آنان، رزمندگان با سابقه حضور ۶ ماه بالاتر در جبهه بدون اخذ هزینه اقدام نماید.

تبصره ۷: سازمان مجاز است اقلام مصرفی که می بایست از طریق بازار تهیه گردند در صورت افزایش بیش از ۱۵٪ با اخذ مجوز از هیئت مدیره یا شورای سازمان به روز رسانی نماید.

تبصره ۸: رئیس سازمان می تواند بنا به صلاحدید خود نسبت به اعمال تا ۲۰٪ (بیست درصد) تخفیف برای اقشار نیازمند اقدام نماید.

بخش ششم :

تعرفه درآمدی

سازمان سیما ، منظر و

فضای سبز شهری

ماده ۱: تعرفه فضای سبز

بند ۱: تعرفه عوارض احیاء درختان قطع شده در محدوده قانونی و حریم شهر آمل:

در اجرای ماده یک لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۵۹/۳/۲ شورای انقلاب و ضوابط اجرایی مربوط به ماده یک قانون مذکور مصوب ۷۳/۶/۲۹ وزارت کشور به شرح زیر عوارض و چگونگی قطع درختان سالم تعیین میگردد.

شرح	میزان عوارض محاسبه شده سال ۱۴۰۲	میزان عوارض محاسبه شده پیشنهادی سال ۱۴۰۳
تعرفه کارشناسی قطع درخت	در معابر، خیابانها، میداين، پارکها، باغهای عمومی شهری ۱/۰۰۰/۰۰۰	در معابر، خیابانها، میداين، پارکها، باغهای عمومی شهری ۱/۰۰۰/۰۰۰
تعرفه کارشناسی هرس درخت	در معابر، خیابانها، میداين، پارکها، باغهای عمومی شهری ۱/۰۰۰/۰۰۰	در معابر، خیابانها، میداين، پارکها، باغهای عمومی شهری ۱/۰۰۰/۰۰۰
تعرفه غرس و نگهداری سالانه یک درخت	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
فرمول محاسبه	$A=FK \cdot K^2$ $F=FiXi$	$A=FK \cdot K^2$ $F=FiXi$

A = تعرفه عوارض اخذ خسارت وارده جهت غرس درخت

F = مجموع محیط بن های قطع شده

Fi = محیط بن درختان قطع شده با محیط بن یکسان

Xi = تعداد درختان قطع شده با محیط بن یکسان

$K1$ = ضریب محاسبه برای درختان مثمر ۲/۵ و غیر مثمر ۲ خواهد بود.

$K2=MN$

M = تعداد درختان مورد نیاز برای غرس کردن

N = تعرفه غرس یک درخت و هزینه نگهداری سالانه (۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال)

برای مثال تعرفه عوارض قطع غیرمجاز یک اصله درخت گردو با محیط بن ۴۰ سانتیمتر برای سال ۱۴۰۳ بدین شکل خواهد بود:

$$A = 40 \times 2.5 \times 1 \times 2/000/000 = 200/000/000 \text{ ریال}$$

الف) تعرفه عوارض قطع هر اصله درخت (دارای مجوز از کمیسیون ماده ۷)

۱- قطع درختان در معابر عمومی بامجاز ۵۰٪ فرمول فوق و در ملک خصوصی با مجوز ۲۰٪ لحاظ می گردد.

ب) تعرفه عوارض قطع درخت موضوع ماده ۶ آیین نامه اجرایی لایحه قانونی مصوب ۱۳۵۹/۰۳/۰۳ (قطع درخت بدون مجوز)

۱- قطع درختان در معابر عمومی بدون مجوز طبق فرمول فوق و در ملک خصوصی بدون مجوز ۵۰٪ فرمول فوق محاسبه می شود.

۲- تشخیص موارد قطع درخت به عهده کمیسیون مرکب از نمایندگان شهرداری، شورای شهر و قاضی دادگستری خواهد بود.

- ۳- کلیه باغهایی که بنا به ضرورت فنی، قطع درخت در آنها ضرورت داشته و درخت قطع شده جایگزین می شوند از شمول این مصوبه مستثنی می باشد.
- ۴- مرجع وصول این عوارض سازمان فضای سبز شهرداری میباشد.
- ۵- عوارض دریافتی به حساب سازمان فضای سبز واریز و صرفاً در جهت جبران خسارت وارده و توسعه فضای سبز شهر به مصرف می رسد.
- ۶- در صورتی که شخص یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی موجبات اتلاف و امحای درختان موضوع قانون را فراهم آورند شهرداری براساس دفترچه کمیسیون ماده ۷ در اجرای ماده ۴ لایحه قانون حفظ و گسترش فضای سبز مصوب ۱۳۵۹/۳/۳ موظف است نسبت به تعقیب جزایی و اخذ جریمه از طریق مراجع قضایی و پیگیری جبران خسارت وارده اقدام نماید.

بند ۲: تعرفه جرایم هرس:

ردیف	شرح	مصوب ۱۴۰۲	پیشنهادی ۱۴۰۳
۱	جریمه هرس درخت (هر اصله)	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۰۰۰/۰۰۰

* مبلغ تعرفه با توجه به درصد هرس و قطع درخت، طبق نظر کارشناس سازمان خواهد بود. در مورد درخواستهای مردمی (مجاز) هرس درخت تعرفه بصورت زیر خواهد بود.

شرایط هرس	پیشنهادی ۱۴۰۳
خارج از ملک	۱/۰۰۰/۰۰۰
خارج از ملک با بالا بر	۱/۵۰۰/۰۰۰
داخل ملک	۲/۰۰۰/۰۰۰
داخل ملک با بالا بر	۲/۵۰۰/۰۰۰

بند ۳: هزینه خسارت باندهای فضای سبز توسط اشخاص حقیقی و حقوقی:

ردیف	شرح	مصوب ۱۴۰۲	مصوب ۱۴۰۳
۱	هزینه خسارت باندهای فضای سبز توسط اشخاص حقیقی و حقوقی	تعیین خسارت بعهدہ کارشناس فضای سبز مطابق با موقعیت مکانی، نوع گونه و سایر موارد بر اساس تعرفه تصویبی	تعیین خسارت بعهدہ کارشناس فضای سبز مطابق با موقعیت مکانی، نوع گونه و سایر موارد بر اساس تعرفه تصویبی

بند ۴: تعرفه تخریب فضای سبز در سال ۱۴۰۳

شرح	مصوب ۱۴۰۲	پیشنهادی ۱۴۰۳
فضای سبز چمن با هر نوع وارپته به ازای هر متر مربع	۳/۵۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰
گونه های دائمی بوته ای به ازای هر بوته	۴/۰۰۰/۰۰۰ - ۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰ - ۱۲/۰۰۰/۰۰۰
درختچه های موجود در سطح شهر	۷/۰۰۰/۰۰۰ - ۴۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ - ۶۰/۰۰۰/۰۰۰

۱: طبق دستورالعمل قانون حفظ و گسترش فضای سبز مصوب ۱۳۸۷/۱۲/۱۴ در پروانه های ساختمانی که بر اساس طرح جامع و یا هادی شهرها از طرف شهرداریها صادر می شود تعداد درختی که در اثر احداث ساختمان باید قطع شود تعیین و قید خواهد شد.

۲: در زمان صدور پروانه ساختمانی از سوی شهرداریهای مناطق و نقشه جانمایی فضای سبز در سایت پلان قانونی که شهرداری اعلام می کند مالک موظف است نسبت به ۵٪ از سطح اشغال مجاز تعیین شده توسط شهرداری نسبت به جانمایی فضای سبز در سایت پلان و اجرا در پایان کار اقدام نماید، تایید ایجاد پلان فضای سبز در زمان صدور پروانه و پایان کار توسط کارشناس سازمان فضای سبز انجام خواهد گرفت. در صورت عدم اجرای فضای سبز محیطی به ازای هر متر مربع براساس قیمت منطقه ای اعلامی توسط کارشناس رسمی دادگستری جریمه خواهد شد.

تبصره ۱: هزینه کارشناس رسمی دادگستری به عهده مالک می باشد.

تبصره ۲: امکان پرداخت جریمه اعلامی توسط کارشناس رسمی دادگستری تا ۶ ماه برای متقاضی مقدور می باشد. لازم به ذکر است که صدور پایان کار منوط به تسویه جریمه فوق می باشد.

۳: هزینه کارشناس فضای سبز از ملک مورد نظر در زمان صدور پروانه ساختمانی و پایان کار به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که از طرف مالک پرداخت خواهد شد.

۴: در اراضی فاقد کاربری خاص که شهرداری در آنجا مبادرت به غرس نهال یا ایجاد فضای سبز نموده باشد، پس از تغییر کاربری اراضی به مسکونی و انتقال آن به غیر، چنانچه مالک قصد احداث بنا در عرصه را داشته باشد عوارض قطع و هرس طبق ماده ۱ بند ۱ و ۲ تعرفه محاسبه و اخذ خواهد شد.

۵: بناهای قدیمی که در مجاورت خیابانهای اصلی و فرعی واقع شده اند و شهرداری در حریم پیاده روها و معابر آنها اقدام به غرس درخت و فضای سبز نموده باشد و فضای سبز مانع تردد خودرو به پارکینگ باشد پس از اخذ عدم خلاف و پایان کار و پرداخت عوارض طبق بند ۱ و ۲ تعرفه، سازمان می تواند نسبت به قطع درخت یا جمع آوری فضای سبز اقدام نماید.

* اراضی که در مجاورت خیابان های اصلی و فرعی واقع شده باشند و شهرداری در معابر و پیاده روها درخت غرس نموده و یا فضای سبز ایجاد کرده باشد یا بناهایی که بر حسب قدمت بنا، کلنگی محسوب شده و مالک قصد نوسازی بنا را داشته باشد مالک می بایستی هنگام اخذ پروانه احداث بنا و تهیه نقشه به سازمان مراجعه تا راه کار مناسب ارائه گردد.

* درآمد حاصل از نظارت بر پروژه های احداث و نگهداری فضای سبز اعم از طراحی، کاشت و نگهداری فضای سبز ادارات دولتی، مراکز علمی، بانکها، شرکتهای خصوصی و اشخاص حقیقی و حقوقی بر اساس ده درصد از کل هزینه تمام شده طرح خواهد بود.

* بندهای فوق به صنوف مزاحم و آلاینده از قبیل آهنگری، صافکاری، تعویض روغنی و ... که دارای مجوز از شهرداری می باشند هم مجاز به تخریب و جمع آوری باند فضای سبز نمی باشد.

ماده ۲: تعرفه آب خام

حمل آب خام جهت استفاده در باغها و .. به ازای هر لیتر ۵۰۰ ریال .

ماده ۳: تعرفه خاک باغچه:

۱: حمل خاک داخل حریم شهر با نیسان ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲: حمل خاک داخل حریم شهر با کامیون ۱۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۳: حمل خاک در محدوده شهری با ۴۰٪ افزایش خواهد بود

۴: خاک فراوری شده بدون حمل تنی ۴۰۰/۰۰۰ ریال

ماده ۴: تعرفه چوب

فروش چوب با توجه به افزایش و حجم بالای حاصل از هرس و قطع درختان سطح شهر و خطر آتش سوزی، با مصوبه سالانه از سوی شورای شهر هر کیلو به نرخ جدول ذیل اجرا گردد.

زمان	مصوب ۱۴۰۲	پیشنهادی ۱۴۰۳
شش ماهه اول سال	۳۰/۰۰۰ ریال	۴۰/۰۰۰ ریال
شش ماهه دوم سال	۲۰/۰۰۰ ریال	۳۰/۰۰۰ ریال

ماده ۵: تعرفه بهای تمام شده امداد گل

در راستای حفظ و توسعه فضای سبز آپارتمانی رویکرد سازمان فضای سبز جهت ارائه خدمات، به شهروندان متقاضی گل و گیاه به شرح ذیل میباشد:

۱: فروش گل و گیاه طبق جدول شماره یک تعرفه (صفحه ۷)

۲: هزینه ایاب و ذهاب نیروی انسانی ۵۰۰/۰۰۰ ریال

۳: کودوسم ترکیبی لیتری ۲۰۰/۰۰۰ ریال

۴: هزینه دستمزد نیروی انسانی برای هر گلدان ۱۵۰/۰۰۰ ریال

ماده ۶: تعرفه گلدان طبق جدول ذیل:

آیتم	سال	سایز ۷	سایز ۱۰	سایز ۱۲
گلدان سرامیکی	۱۴۰۲	۸۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
	۱۴۰۳	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰
گلدان سفالی	۱۴۰۲	۶۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
	۱۴۰۳	۸۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰
گلدان پلاستیکی	۱۴۰۲	۳۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
	۱۴۰۳	۴۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰

فروش گلدان طبق آخرین قیمت خرید با ۲۰٪ افزایش خواهد بود.

ماده ۷: تعرفه مشاوره و طراحی:

آیتم	سال	تا دویست متر	بالای دویست متر
مشاوره	۱۴۰۲	متری ۳۰/۰۰۰ ریال	متری ۲۰/۰۰۰ ریال
	۱۴۰۳	متری ۴۰/۰۰۰ ریال	متری ۳۰/۰۰۰ ریال
طراحی	۱۴۰۲	متری ۱۰۰/۰۰۰ ریال	متری ۱۲۰/۰۰۰ ریال
	۱۴۰۳	متری ۱۳۰/۰۰۰ ریال	متری ۱۵۰/۰۰۰ ریال

ماده ۸: تعرفه بهای خدمات ماشین آلات

تعرفه پیشنهادی اجاره ماشین آلات در سال ۱۴۰۳ به ازای هر روز به شرح جدول ذیل می باشد

نیسان	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
خاور	۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
کامیون	۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ماده ۸: تعرفه بهای خدمات ماشین آلات

تعرفه پیشنهادی اجاره ماشین آلات در سال ۱۴۰۳ به ازای هر روز به شرح جدول ذیل می باشد

نیسان	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
خاور	۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
کامیون	۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(ارقام به

پیشنهاد تعرفه فروش گل و گیاه - سال ۱۴۰۳

جدول شماره (۱)

ریال)

ردیف	نام گل	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	برگ انجیری	۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰
۲	برگ انجیری مینیاتوری سطل ۷	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰
۳	برگ انجیری مینیاتوری سطل ۱۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰
۴	پدیلاتوس	۴۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۵	پتوس سفید	۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰
۶	پتوس سبز	۴۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۷	پتوس مرمر	۶۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰
۸	آگلونما سفید(برفی)	۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰
۹	شفلرا ابلق سطل ۷	۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰
۱۰	شفلرا ابلق سطل ۱۰	۶۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰
۱۱	سینگنیوم	۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰
۱۲	قاشقی ابلق	۴۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۱۳	آگلونما معمولی	۸۰۰,۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	دراسینا	۳۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۷۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰	کامپکت	۱۵
۷۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سانسوریا ابلق سطل ۱۰	۱۶
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	سانسوریا کراواتی	۱۷
۴۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	سانسوریا ستاره ای	۱۸
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	سانسوریا مهتابی	۱۹
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	سانسوریا سبز	۲۰
۳۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	گندمی سفید	۲۱
تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	نام کل	ردیف
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	بنجامین ابلق سطل ۷	۲۲
۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰	بنجامین ابلق سطل نیم زباله	۲۳
۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	لیندا سطل نیم زباله	۲۴
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	لیندا جعبه	۲۵
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	لیندا سطل ۱۰	۲۶
۴۵۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	بنجامین ابلق و سبز سطل ۴	۲۷
۱,۴۵۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	دراسینا سطل ۱۰	۲۸
۷,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	لاوسون هرس شده جعبه	۲۹

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	لاوسون سطل ۱۲	۳۰
۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	لاوسون سطل زباله	۳۱
۷,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	لاوسون جعبه	۳۲
۴۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	یاس هلندی سطل ۴	۳۳
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	یاس هلندی سطل ۷	۳۴
۸۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	یاس هلندی نیم زباله	۳۵
۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	یاس هلندی دوکی	۳۶
۳,۲۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	یاس هلندی جعبه	۳۷
۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	یاس هلندی جعبه خیلی بزرگ	۳۸
۱۲۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	یاس هلندی نشاء زمینی	۳۹
۲۵۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	یاس هلندی سطل ۳	۴۰
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	یاس هلندی سطل ۱۲	۴۱
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	یاس هلندی سطل زباله	۴۲
۷۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	چمن دایکوندررا قطعه ای	۴۳
تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	نام کل	ردیف
۴۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	آمیخته خاکی کیسه ۱۰ کیلویی	۴۴

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۴۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	خاک و کود آماده ۱۵ کیلو	۴۵
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	خاک و کود آماده ۳۰ کیلو	۴۶
۸۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	خاک و کود آماده ۵۰ کیلو	۴۷
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	خاک و برگ آماده ۲۰ کیلویی	۴۸
۱/۲۰۰/۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	خاک و برگ آماده ۴۰ کیلویی	۴۹
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	ورمی کمپوست ۵۰ کیلویی	۵۰
۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	ورمی کمپوست ۳۰ کیلویی	۵۱
۴۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	ختمی درختی سطل ۴	۵۲
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	ختمی درختی سطل ۷	۵۳
۷۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	ختمی درختی سطل ۱۲	۵۴
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	ختمی درختی زباله	۵۵
۴,۸۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	ختمی درختی جعبه	۵۶
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	ختمی چینی سطل ۷	۵۷
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	ختمی چینی سطل ۱۰	۵۸
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	کاغذی سطل ۴	۵۹
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	گل کاغذی سطل ۷	۶۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	گل کاغذی سطل ۱۰	۶۱
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	گل کاغذی نیم زباله	۶۲
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	مورد پیوندی سطل ۱۰	۶۳
۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	مورد پیوندی نیم زباله	۶۴
۶,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	مورد پیوندی جعبه	۶۵
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	عنبر سائل نیم زباله	۶۶
تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	نام گل	ردیف
۶,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	عنبر سائل جعبه ۴۰	۶۷
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	عنبر سائل جعبه ۶۰	۶۸
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	ژینکو سطل ۴	۶۹
۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	ژینکو سطل ۷	۷۰
۱,۴۵۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	ژینکو سطل ۱۰	۷۱
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	ژینکو سطل ۱۲	۷۲
۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	ژینکو جعبه ۴۰	۷۳
۷,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	ژینکو جعبه ۶۰	۷۴
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ژینکو جعبه ۸۰	۷۵

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	یاس هلندی پیوندی زباله	۷۶
۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	یاس هلندی پیوندی جعبه ای	۷۷
۶,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	یاس هلندی پیوندی جعبه خیلی درشت	۷۸
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	کامیس پاریس سطل ۴	۷۹
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	کامیس پاریس سطل نیم زباله	۸۰
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	کامیس پاریس سطل زباله	۸۱
۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	کامیس پاریس جعبه	۸۲
۴,۲۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	کامیس پاریس جعبه خیلی بزرگ	۸۳
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	کامیس پاریس سطل ۷	۸۴
۸۵۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	کامیس نوک دار سطل ۱۰	۸۵
۱/۱۰۰/۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	کامیس نوک دار نیم زباله	۸۶
۴,۲۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	کامیس نوک دار سطل زباله	۸۷
۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	کامیس نوک دار جعبه	۸۸
تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	نام کل	ردیف
۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰	کامیس نوکدار سطل نیم زباله	۸۹
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	سه رنگ (فوتونیا)سطل ۴	۹۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۷۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	سه رنگ (فوتونیا) سطل ۱۰	۹۱
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	سه رنگ (فوتونیا) سطل نیم زباله	۹۲
۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰	سه رنگ (فوتونیا) جعبه متوسط	۹۳
۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	سه رنگ (فوتونیا) جعبه بزرگ	۹۴
۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	نوئل معمولی سطلی	۹۵
۴,۲۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	نوئل معمولی جعبه	۹۶
۴,۸۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	کاج نوئل زباله	۹۷
۶,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	کاج نوئل جعبه ۵۰	۹۸
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	کاج نوئل جعبه ۶۰	۹۹
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	استر سطلی	۱۰۰
۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	استر جعبه	۱۰۱
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	استر سطل نیم زباله	۱۰۲
۲,۲۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰	استر سطل زباله	۱۰۳
۷۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	امستل سطل ۱۰	۱۰۴
۱,۴۵۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	امستل سطل نیم زباله	۱۰۵
۲,۱۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰	امستل زباله	۱۰۶

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	آمستل سطل ۷	۱۰۷
۶,۵۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰,۰۰۰	لگستروم	۱۰۸
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	جونی پروس پیوندی سطل ۱۰	۱۰۹
۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	جونی پروس پیوندی سطل ۱۲	۱۱۰
تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	نام گل	ردیف
۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	جونی پروس پیوندی جعبه ۴+	۱۱۱
۷۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	آکوبا سطل ۱۰	۱۱۲
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	آکوبا سطل نیم زیاله	۱۱۳
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	ناندینا سطل ۷	۱۱۴
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	الیانوس زیاله	۱۱۵
۶,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	پالم لاتانیا سطل زیاله	۱۱۶
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	پالم لاتانیا جعبه	۱۱۷
۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	آتلاتیکا نیم زیاله	۱۱۸
۷,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	آتلاتیکا جعبه ۴+	۱۱۹
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	آتلاتیکا جعبه ۶+	۱۲۰
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	سرو طبری نیم زیاله	۱۲۱

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	سرو طبری زباله	۱۲۲
۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	سرو طبری جعبه	۱۲۳
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	زامو فیلیا سطل ۴	۱۲۴
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	زاموفیلیا سطل ۷	۱۲۵
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	پتوس نئون	۱۲۶
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	بنجامین سبز	۱۲۷
۴۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	کراسولا	۱۲۸
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	سرخس	۱۲۹
۱,۶۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	شامودرا سطل ۱۰	۱۳۰
۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	شامودرا سطل ۷	۱۳۱
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	شامودرا سطل ۴	۱۳۲
تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	نام گل	ردیف
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	دیفن کاملیا سطل ۴	۱۳۳
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	دیفن کاملیا سطل ۷	۱۳۴
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	دیفن کاملیا سطل ۱۰	۱۳۵
۳۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	پاپیتال(عشقه) سبز و ابلق	۱۳۶

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۹۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	جونى پروس رونده سطل ۷	۱۳۷
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	جونى پروس رونده سطل ۱۰	۱۳۸
۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	جونى پروس رونده خوابیده سطل ۱۲	۱۳۹
۸۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	يال اسبى گلدانى	۱۴۰
۱۸۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	يال اسبى سطل ۳	۱۴۱
۸۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	آگروس گلدانى	۱۴۲
۱۸۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	آگروس سطل ۳	۱۴۳
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	ماگنوليا نيم زباله	۱۴۴
۴,۸۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	ماگنوليا جعبه	۱۴۵
۳۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	گل رز گلدان ۱۴	۱۴۶
۴۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	گل رز سطل ۳	۱۴۷
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	گل رز سطل ۷	۱۴۸
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	بيچ امين الدوله	۱۴۹
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	شمشاد طلايى توپى سطل ۷	۱۵۰
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	شمشاد طلايى توپى سطل ۱۰	۱۵۱
۵۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	شمشاد طلايى قلمه اى نشائى يكساله	۱۵۲

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۸۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	شمشاد طلایی قلمه ای نشائی پر دوساله	۱۵۳
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	تویا آمریکایی سطل ۱۲	۱۵۴
تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	نام گل	ردیف
۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	تویا آمریکایی جعبه ۴۰	۱۵۵
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	تویا آمریکایی جعبه ۶۰	۱۵۶
۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	جونى پروس ايستاده ابلق سطل نیم زباله	۱۵۷
۶,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	جونى پروس ايستاده ابلق جعبه ۶۰	۱۵۸
۳۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	موچسب بدون خزان	۱۵۹
۴۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	موچسب با خزان	۱۶۰
۳۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	مرجان اشکی ریز	۱۶۱
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	مرجان اشکی درشت	۱۶۲
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	بداغ سطل ۷	۱۶۳
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	بداغ نیم زباله	۱۶۴
۷۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	هور تانسیا (ادری) سطل ۱۰	۱۶۵
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	هور تانسیا (ادری) نیم زباله	۱۶۶
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	ژانویه سطل ۷	۱۶۷

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	ژانویه سطل ۱۲	۱۶۸
۱۲۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	تروان نایلکسی	۱۶۹
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	آگاو ابلق سطل ۱۰	۱۷۰
۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	آگاو ابلق سطل ۱۲	۱۷۱
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	پالم واشنگتونی (نخل بادبزنی) سطل ۷	۱۷۲
۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	پالم واشنگتونی (نخل بادبزنی) نیم زباله	۱۷۳
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	پالم واشنگتونی (نخل بادبزنی) جعبه ۴۰	۱۷۴
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	شمشاد نعنایی سطل ۷	۱۷۵
۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	شمشاد نعنایی سطل ۱۰	۱۷۶
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	توری سطل ۱۰	۱۷۷
تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	نام کل	ردیف
۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	توری زباله	۱۷۸
۶,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	توری جعبه ۴۰	۱۷۹
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	توری جعبه ۶۰	۱۸۰
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	افرا چینی (سبزی) سطل ۱۲	۱۸۱
۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	افرا چینی (سبزی) جعبه ۴۰	۱۸۲

۶,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	افرا چینی (سبز) جعبه ۶۰	۱۸۳
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	اقاقیا سطل ۱۰	۱۸۴
۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	اقاقیا سطل ۱۲	۱۸۵
۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	اقاقیا جعبه ۴۰	۱۸۶
۸,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	اقاقیا جعبه ۶۰	۱۸۷
۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	شیشه شور زباله	۱۸۸
۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	شیشه شور جعبه ۴۰	۱۸۹
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	شیشه شور جعبه ۶۰	۱۹۰
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	درخت لاله سطل ۱۰	۱۹۱
۴,۲۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	درخت لاله جعبه	۱۹۲
۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	سدروس زباله	۱۹۳
۸,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	سدروس جعبه ۴۰	۱۹۴
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	سدروس جعبه ۶۰	۱۹۵
۵۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	خرزهره سطل ۱۰	۱۹۶
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	خرزهره نیم زباله	۱۹۷
۸۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	درخت انجیلی سطل ۱۰	۱۹۸

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	درخت انجیلی جعبه ۴۰	۱۹۹
۶,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	درخت انجیلی جعبه ۵۰	۲۰۰
تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۳	تعرفه مصوب سال ۱۴۰۲	نام گل	ردیف
۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	درخت انجیلی جعبه ۶۰	۲۰۱
۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	جوننی پروس فر آفریقایی	۲۰۲
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	خیزران سطل ۱۰	۲۰۳
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	خیزران سطل نیم زیاله	۲۰۴
۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	خیزران جعبه	۲۰۵
۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	ارغوان سطل ۷	۲۰۶
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	ارغوان سطل ۱۰	۲۰۷
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	ارغوان سطل نیم زیاله	۲۰۸
۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	چنار سطل ۷	۲۰۹
۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	چنار سطل نیم زیاله	۲۱۰
۲,۴۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	چنار سطل زیاله	۲۱۱
۳۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	نشاء های جعبه ای بذر ایرانی درجه ۲	۲۱۲
۴۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	نشاء های جعبه ای بذر ایرانی درجه ۱	۲۱۳

۲۱۴	نشاء های جعبه ای بذر خارجی	۴۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰
۲۱۵	نشاء های گلدانی	۴۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰
۲۱۶	نشاء های گلدانی	۶۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰
۲۱۷	نشاء های گلدانی	۸۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۲۱۸	نشاء های گلدانی	۱۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰
۲۱۹	سایر گل و گیاه	۲۰٪ مازاد بر قیمت آخرین خرید	۲۰٪ مازاد بر قیمت آخرین خرید

توضیحات :

۱- با عنایت به تورم غیر قابل پیش بینی هر ساله و افزایش سطح عمومی قیمتها در سال آتی پیشنهاد می گردد قیمتهای فوق بجز ردیف ۲۱۹ بقیه ردیفها تا سقف ۳۰ درصد بسته به نوع و اندازه و کیفیت گل و گیاه و با مصوبه هیات مدیره و شورای سازمان قابل افزایش باشد .

ماده ۹ : تعرفه تابلوهای تبلیغاتی

تعرفه پیشنهادی تابلوهای تبلیغات شهری (سال ۱۴۰۳)
(نرخ بر مبنای روزانه به ازای هر متر مربع)

* بهره برداری کلیه تابلو ها از طریق تعیین نرخ پایه کارشناسی توسط کارشناس رسمی دادگستری و به صورت مزایده عمومی به کانون ها و شرکت های واجد شرایط واگذار می گردد .

ماده ۱۰:

۱ ضوابط نصب تابلو:

۱. نصب هرگونه تابلو در سطح شهر ممنوع و کلیه مالکین تابلوهای سطح شهر موظفند نسبت به اخذ مجوز از سازمان فضای سبز وفق این دفترچه اقدام نمایند. در غیر اینصورت سازمان رأساً نسبت به جمع آوری تابلوهای فاقد مجوز با اعلام کتبی اقدام خواهد نمود. در صورت ورود هر گونه خسارت به تابلو مسئولیتی به عهده شهرداری نخواهد بود.
۲. تابلوهایی که برای اعلام عنوان و موضوع فعالیت در سردرب محل ادارات، کارخانجات، کارگاه ها، مغازه ها، مطب پزشکان و مهندسین و ... نصب شود، عوارض تابلو با رعایت ابعاد، مشمول عوارض نمی باشد.
۳. نوشتن هر نوع آگهی تبلیغاتی روی دیوارها و نصب برچسب و یا تابلو تبلیغاتی در محدوده و حریم شهر بدون کسب مجوز سازمان ممنوع است. در صورتی که در محل های ممنوع، مطالب و تصاویر یا تابلوی تبلیغاتی نوشته و یا نصب شود، عوارض خدمات پاکسازی بر طبق بهای تمام شده تعیین شده از طرف سازمان وصول خواهد شد.
۴. سازمان مجاز است راساً نسبت به برداشتن و یا امحا تابلوهای زائد، فاقد استفاده، مستهلک، اسقاطی تابلوهایی که امنیت شهروندان را تهدید می کند، تابلوهاییکه نصب آن مغایر با ضوابط شهرسازی باشد، تابلوهای بدون مجوز، تابلوهای مزاحم و تابلوهای فاقد استحکام، تابلوهای مغایر با شئون و موازین شرعی و عرفی و سایر تابلوهاییکه غیر قانونی و غیر مجاز تلقی گردد اقدام نماید.
۵. برای مسیرهایی که تاکنون برای انجام تبلیغات اقدام نشده سازمان می تواند با هماهنگی شهرداری و تعیین مکان مناسب نسبت به نصب تابلو و جلب مشتری اقدام نماید.

جدول درجه بندی بلوارها و خیابان ها و میادین شهر آمل برابر طرح تفصیلی

کد معابر	اسامی معابر	درجه مصوب سازمان سال ۱۴۰۲	درجه پیشنهادی سازمان سال ۱۴۰۳
۱۰۰-خ	خیابان ۱۷ شهریور	۱	۱
۲۰۰-خ	خیابان فرهنگ	۳	۳
۳۰۰-م	میدان هفت تیر	۲	۲
۴۰۰-خ	سبزه میدان	۱	۱
۵۰۰-خ	خیابان انقلاب تا پل فرهنگ	۱	۱
۶۰۰-ب	بلوار مدرس	۲	۲
۷۰۰-ب	بلوار سی متری باغ توکلی	۴	۴
۸۰۰-م	میدان قائم (عج)	۱	۱
۹۰۰-ب	بلوار سی متری شهرک مرجان	۴	۴
۱۰۰۰-ب	بلوار امام خمینی (ره)	۱	۱
۱۱۰۰-م	میدان ۱۷ شهریور	۱	۱
۱۲۰۰-ب	بلوار بیست متری راهنمایی و رانندگی	۳	۳
۱۲۵۰-ب	فرهنگ شهر و شاهد	۴	۴
۱۳۰۰-ب	بلوار طالب آملی	۲	۲
۱۴۰۰-ب	بلوار کارگر (کلاکسر)	۳	۳
۱۵۰۰-ب	بلوار شیخ فضل الله نوری	۳	۳
۱۶۰۰-م	میدان فجر	۳	۳
۱۷۰۰-ب	بلوار طالقانی	۲	۲
۱۸۰۰-پ	پارک دهکده طلائی	۲	۲
۱۹۰۰-پ	پارک میلاد	۳	۳
۲۰۰۰-ب	بلوار بسیج	۴	۴
۲۱۰۰-خ	خیابان شهید بهشتی	۳	۳
۲۲۰۰-ب	بلوار آیت الله یوسفیان	۴	۴
۲۳۰۰-م	میدان شهید محمدزاده	۳	۳
۲۴۰۰-ب	بلوار جانبازان	۴	۴
۲۵۰۰-ب	بلوار میرزا هاشم آملی	۵	۵
۲۶۰۰-ب	بلوار ابن سینا-ولایت	۵	۵
۲۷۰۰-ب	بلوار امام رضا (ع)	۳	۳
۲۸۰۰-ب	بلوار آزادگان	۵	۵
۲۹۰۰-ب	بلوار شهید مطهری	۵	۵
۳۰۰۰-م	میدان امام رضا (ع)	۳	۳
۳۱۰۰-م	میدان میرحیدر آملی	۲	۲

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۱	۱	میدان هزارسنگر	م-۳۲۰۰
۴	۴	بلوار شهید منفرد نیاکی	ب-۳۳۰۰
۱	۱	خیابان معلم	خ-۳۴۰۰
۳	۳	میدان منتهی به بلوار شهید طبرسی	م-۳۵۰۰
۳	۳	بلوار شهید احمد امین طبرسی	ب-۳۶۰۰
۳	۳	بعد از میدان هزار سنگر تا پایان حریم شهر	ب-۳۷۰۰
۴	۴	بلوار شهید تیموریان	ب-۳۸۰۰
۴	۴	بعد از میدان فجر تا پایان حریم شهری	ب-۳۹۰۰
۴	۴	از انتهای کلاکسر تا پایان حریم شهری	ب-۴۰۰۰
۲	۲	از انتهای بلوار مدرس تا پایان حریم شهری	ب-۴۱۰۰
۲	۲	بلوار جریر طبری	ب-۴۲۰۰
۲	۲	میدان حر	م-۴۳۰۰

تعرفه پیشنهادی تبلیغات در اماکن ممنوعه و مجاز سال (۱۴۰۳)

۱- تعرفه برداشت پایه و فونداسیون تابلو غیر مجاز و مازاد به ازای هر اصله به شرح جدول زیر می باشد.

ردیف	معیار	نرخ واحد مصوب سال ۱۴۰۲	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	پایه تابلو غیر مجاز یا بدون مجوز تا پی حداکثر ۵۰*۵۰*۵۰ و با حجم ۰/۱۲۵ متر مکعب	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	تا پی حداکثر ۱*۱*۱	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	تا پی حداکثر ۱.۵*۱.۵*۱.۵	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰

نصب داربست باپوشش و یا بدون پوشش با هدف ایجاد فضای محصور و یا مسقف به طور موقت برای برگزاری

نمایشگاهها و همایش های تبلیغاتی در روز به شرح جدول زیر می باشد.

دیف	معیار	نرخ واحد مصوب سال ۱۴۰۲	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	متر مربع	۶۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰

صدور مجوز برای نصب استیکر یا نوشته روی بدنه ماشین های سواری - باری و غیره به ازای هر متر مربع برای هر روز به شرح جدول زیر می باشد.

ارقام به ریال

دیف	معیار	نرخ واحد مصوب سال ۱۴۰۲	نرخ پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۱	متر مربع	۵۰/۰۰۰	۷۰/۰۰۰

تعرفه پیشنهادی صدور مجوز برای تابلوهای واحدهای کسبی / تجاری / خدماتی / اداری / تولیدی و ... برای سال ۱۴۰۳

تعرفه پیشنهادی برای ابعاد مجاز تابلوهای منصوبه بر سر درب واحد کسبی / تجاری / خدماتی / اداری / تولیدی و ... که دارای یک تابلو مطابق دستور العمل اجرایی تبلیغات محیطی مصوب شورای اسلامی شهر آمل را برخوردار می باشند رایگان می باشد. چنانچه هر یک از واحدهای کسبی / تجاری / خدماتی / اداری / تولیدی و ... بر سر درب خود برندی را تبلیغ نمایند یا مساحت تابلو طبق دستورالعمل اجرایی تبلیغات محیطی مازاد داشته باشد، تعرفه زیر پیشنهاد میگردد

تعرفه پیشنهادی برای ابعاد مجاز تابلوهای منصوبه بر سردرب واحدهای کسبی / تجاری / اداری / خدماتی / تولیدی و ... می باشد.

ردیف	شرح	عرض مجاز تابلو	فاصله مجاز تابلو از بدنه ساختمان	طول مجاز	ضخامت تابلو
۱	ابعاد مجاز تابلوهای واحدهای کسبی / تجاری / اداری / خدماتی / تولیدی و ...	حداکثر ۱۲۰ ^{CM}	حداکثر ۴۰ ^{CM}	طول دهانه واحد کسبی	۲۰ ^c m

تعرفه پیشنهادی برای دریافت تابلوهای تبلیغاتی غیر از برند منصوبه بر سردرب واحدهای کسبی / تجاری / اداری / خدماتی / تولیدی و ...

ردیف	شرح	محاسبه مازاد سالانه
۲	تابلوهای تبلیغاتی منصوبه بر سر درب واحدهای کسبی / تجاری / اداری / خدماتی / تولیدی و ...	ارزش سالانه مجوز = مساحت مجاز تابلو * (۳ P*)

تعرفه پیشنهادی برای دریافت مازاد مساحت تابلوهای تبلیغاتی منصوبه بر سردرب واحدهای کسبی/تجاری/اداری/خدماتی/تولیدی و... (تا سقف ۲۵ درصد مازاد بر مساحت مجاز بر طبق جدول زیر بالاتر از ۲۵ درصد برداشت شود).

ردیف	شرح	محاسبه مازاد سالانه
۳	محاسبه بهای صدور مجوز مازاد بر مساحت مجاز تابلوهای تبلیغاتی با رعایت بند یک جدول فوق	مساحت مجاز تابلو = عرض مجاز * طول مجاز مازاد مساحت تابلوها = مساحت مجاز - مساحت کل تابلو مازاد ارزش مجوز سالانه = مساحت مازاد * (P * ۶)

در واحدهای تجاری که دارای چند نبش هستند نبش بزرگ بعنوان ورودی واحد کسبی و مابقی نبش ها در صورت تبلیغ ، مازاد محاسبه می گردد.

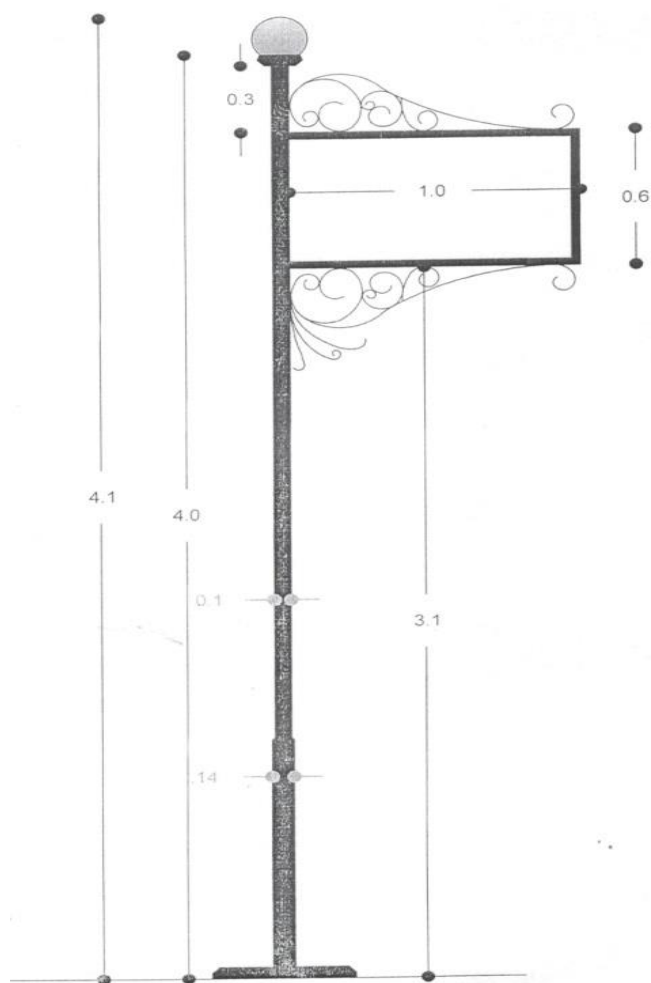
ردیف	طول تابلو	عرض تابلو	فاصله از کف زمین	طرح پیشنهادی سازمان
۵	۱۰۰ cm	۶۰ cm	۴۰ cm	

(P) پیشنهادی تابلوی سردربی غیر مجاز و مازاد

درجه ۱	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال
درجه ۲	۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال
درجه ۳	۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال
درجه ۴	۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال
درجه ۵	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال

ابعاد مجاز تابلوهای دارای مجوز طبق طرح پیشنهادی سازمان ، فلزی و ... واحد صنفی بر خط اصلی در معابر شهری به شرح ذیل می باشد:

پیشامدگی یا عمق تابلو از بدنه ساختمان حداکثر ۴۰ سانتی متر ، مطابق ابعاد مجاز در تعرفه اعمال گردد.



تعرفه پیشنهادی بهره برداری از تابلوهای معرف کاربری و صدور مجوز در اماکن عمومی در سال (۱۴۰۳)

نرخ بر مبنای روزانه هر متر مربع می باشد

بر تعرفه تابلوها مالیات بر ارزش افزوده نیز اعمال می گردد. مسیر: معابر درجه ۱ (مبلغ به ریال)

تعرفه	تعرفه مصوب	نوع آیتم های درآمدی	
پیشنهادی ۱۴۰۳	۱۴۰۲		
۷۵,۰۰۰	-	تابلو دیواری و فلزی پایه دار	۱

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۳۰,۰۰۰	-	دیوارنویسی (رونمای جانبی ساختمان)	۲
۱۳۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	تابلو الکترونیکی	۳
۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	بنرهای داربستی (استند ۳*۲) (در مکانهای تعیین شده شهرداری) بصورت روزانه	۴
۸۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	بنرهای داربستی (استند ۳*۲) خارج از جایگاه سازمان (فوتی و ...) بصورت روزانه	۵

مسیر: معابر درجه ۲ (مبلغ به ریال)

تعرفه مصوب ۱۴۰۳	تعرفه مصوب ۱۴۰۲	نوع آیتم های درآمدی	ردیف
۷۰,۰۰۰	-	تابلو دیواری و فلزی پایه دار	۱
۲۵,۰۰۰	-	دیوارنویسی (رونمای جانبی ساختمان)	۲
۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	تابلو الکترونیکی	۳
۹۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰	بنرهای داربستی (استند ۳*۲) (در مکانهای تعیین شده شهرداری) بصورت روزانه	۳
۷۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	بنرهای داربستی (استند ۳*۲) خارج از جایگاه سازمان (فوتی و ...) بصورت روزانه	۴

مسیر: معابر درجه ۳ (مبلغ به ریال)

ردیف	نوع آیتم های درآمدی	تعرفه مصوب ۱۴۰۲	تعرفه پیشنهادی ۱۴۰۳
۱	تابلو دیواری و فلزی پایه دار	-	۶۵,۰۰۰
۲	دیوارنویسی (رونمای جانبی ساختمان)	-	۲۰,۰۰۰
۳	تابلو الکترونیکی	۱۱۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰
۴	بنرهای داربستی (استند ۳*۲) (در مکانهای تعیین شده شهرداری) بصورت روزانه	۸۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰
۵	بنرهای داربستی (استند ۳*۲) خارج از جایگاه سازمان (فوتی و ...) بصورت روزانه	۶۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰

مسیر: معابر درجه ۴ (مبلغ به ریال)

ردیف	نوع آیتم های درآمدی	تعرفه مصوب ۱۴۰۲	تعرفه پیشنهادی ۱۴۰۳
۱	تابلو دیواری و فلزی پایه دار	-	۶۰,۰۰۰
۲	دیوارنویسی (رونمای جانبی ساختمان)	-	۱۵,۰۰۰
۳	تابلو الکترونیکی	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۴	بنرهای داربستی (استند ۳*۲) (در مکانهای تعیین شده شهرداری) بصورت روزانه	۷۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰
۵	بنرهای داربستی (استند ۳*۲) خارج از جایگاه سازمان (فوتی و ...) بصورت روزانه	۵۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰

مسیر: معابر درجه ۵ (مبلغ به ریال)

ردیف	نوع آیتیم های درآمدی	تعرفه مصوب ۱۴۰۲	تعرفه پیشنهادی ۱۴۰۳
۱	تابلو دیواری و فلزی پایه دار	-	۵۵,۰۰۰
۲	دیوار نویسی (رونمای جانبی ساختمان)	-	۱۰,۰۰۰
۳	تابلو الکترونیکی	۹۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰
۴	بنرهای داربستی (استند ۳*۲) (در مکانهای تعیین شده شهرداری) بصورت روزانه	۶۵۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰
۵	بنرهای داربستی (استند ۳*۲) خارج از جایگاه سازمان (فوتی و ...) بصورت روزانه	۴۵۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰

- به جهت همکاری با مسائل فرهنگی، ورزشی و اجتماعی، سازمان مکانهایی جهت تبلیغ بصورت رایگان در هر منطقه یک بنر در اختیار متقاضیان واجد شرایط پیش بینی نموده است.
درخواست مجوز قطع و انتقال و هرس درخت

مشخصات اولیه (مشخصات مالک طبق اطلاعات پروانه ساختمان تکمیل شود):

نام:	.....	نام خانوادگی:	.....
کد ملی:	.....	شماره شناسنامه:	.....
تلفن ثابت:	.....	تلفن همراه:	.....
پست الکترونیکی:	.....	

مشخصات تکمیلی:

منطقه:	.....	پلاک درخت:	<input type="checkbox"/> یک	<input type="checkbox"/> دو
خیابان اصلی:	.....	ناحیه:	.....	
کوچه:	.....	خیابان فرعی:	.....	
کدپستی:	.....	پلاک:	.....	

مشخصات تقاضا:

علت تقاضا:

درخت معارض اجرای عملیات ساختمانی (رفت و آمد ماشین آلات سنگین بزرگ و...)، ورودی پارکینگ، اجرای نما و اجرای کنسول می باشد.

درخت خطر ساز، خشکیده و ... می باشد.

درخت آفت زده و بیمار است.

تعداد درخت مورد تقاضا:	.....	تعداد درخت معارض جهت قطع:	.....	اصله
تعداد درخت معارض جهت هرس:	.....	آیا قبلاً تقاضای حذف درخت داشته اید؟	<input type="checkbox"/> بلی	<input type="checkbox"/> خیر

سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

«نرخ پیشنهادی نقل و انتقال حق بهره برداری اتوبوس و مینی بوس بخش خصوصی سازمان برای سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	نوع خودرو	مدل خودرو (تولید سال)	مصوب سال ۱۴۰۲		
			مبلغ مصوب ۱۴۰۲	سهم خریدار	سهم فروشنده
۱	اتوبوس	۸۰	--	.	.
۲	اتوبوس	۸۱	۱۵/۴۰۰/۰۰۰	.	.
۳	اتوبوس	۸۲-۸۳	۲۱/۷۰۰/۰۰۰	.	.
۴	اتوبوس	۸۴	۲۶/۲۰۰/۰۰۰	.	.
۵	اتوبوس	۸۵-۸۶	۳۶/۲۰۰/۰۰۰	.	.
۶	اتوبوس	۸۷-۸۸	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	.	.
۷	اتوبوس	۸۹	۵۵/۲۰۰/۰۰۰	.	.
۸	اتوبوس	۹۰ و بالاتر	۶۵/۲۰۰/۰۰۰	.	.
۹	مینی بوس	کارسان	۱۰/۹۰۰/۰۰۰	.	.
۱۰	مینی بوس	سیترا	۴۳/۵۰۰/۰۰۰	.	.
۱۱	مینی بوس	هیوندا	۱۰۸/۷۰۰/۰۰۰	.	.
۱۲	مینی بوس	سایر	۱۰۸/۷۰۰/۰۰۰	.	.

«درآمد حاصل از ثبت نام و صدور دفترچه بهره برداران سازمان در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	عنوان	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	ثبت نام ورودی برای اتوبوس بخش خصوصی و تحت پوشش	۳/۶۲۰/۰۰۰	۴/۳۰۰/۰۰۰
۲	ثبت نام ورودی برای مینی بوس بخش خصوصی و تحت پوشش	۲/۷۰۰/۰۰۰	۳/۲۰۰/۰۰۰
۳	صدور دفترچه بهره برداری برای اتوبوس و مینی بوس دو ساله	۳/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰
۴	تمدید دفترچه بهره برداری برای اتوبوس و مینی بوس دو ساله	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰
۵	تعویض یا المثنی دفترچه برای اتوبوس و مینی بوس دو ساله	۱/۲۵۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰
۶	ثبت نام ورودی راننده کمکی دو ساله	۳/۰۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

«درآمد حاصل حق الامتیاز و اجاره خطوط ماهانه اتوبوس و مینی بوس تحت پوشش در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	مسیر تردد	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
خط ۱۰۱	از میدان ۱۷ شهریور به خیابان امام رضا (ع) - هزار سنگر و بالعکس	۱/۵۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰
خط ۱۰۲	از میدان ۱۷ شهریور به خیابان نور - امام علی (ع) و بالعکس	۱/۵۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰
خط ۱۰۳	از میدان ۱۷ شهریور به خیابان طالب آملی - کلاکسر و بالعکس	۱/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
خط ۱۰۴	از میدان ۱۷ شهریور به دانشگاه شمال و بالعکس	۴/۰۰۰/۰۰۰	۸/۰۰۰/۰۰۰
خط ۱۰۵	از میدان ۱۷ شهریور به شهرک صنعتی و بالعکس	۴/۰۰۰/۰۰۰	۸/۰۰۰/۰۰۰
خط ۲۰۱	از میدان صدف به دانشگاه آیت اله آملی	۴/۰۰۰/۰۰۰	۸/۰۰۰/۰۰۰

«درآمد حاصل از صدور گواهینامه آموزشی بهره برداران سازمان در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	عنوان	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	صدور گواهینامه بهره برداری	--	--
۲	صدور گواهینامه یکساله (موقت) تردد اتوبوس و مینی بوس در شهر غیر پوشش	--	--
۳	صدور گواهینامه آنالیز روغن خودرو سبک و سنگین	۴۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۴	صدور گواهینامه دوره آموزشی	--	--

«درآمد حاصل از کارشناسی و ارزیابی اتوبوس و مینی بوس در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	مسیر تردد	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	کارشناسی و ارزیابی تردد	--	--
۲	کارشناسی و ارزیابی بازسازی و تعمیر اساسی	۳/۶۰۰/۰۰۰	۴/۳۰۰/۰۰۰
۳	کارشناسی و ارزیابی برای آزادی سند و اسقاط خودرو	۳/۶۰۰/۰۰۰	۴/۳۰۰/۰۰۰

«درآمد حاصل از ارائه خدمات سازمان اتوبوسرانی در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	عنوان	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	درآمد حاصل از خدمات هوشمند سازی AVL و AFC	۱۵٪ هر تراکنش	۱۵٪ هر تراکنش
۲	درآمد حاصل از تبلیغات ایستگاه اتوبوس و مینی بوس سطح شهر و حومه	کارشناس رسمی دادگستری	کارشناس رسمی دادگستری
۳	درآمد حاصل از تبلیغات اتوبوس و مینی بوس اعم از بدنه و داخل اتوبوس *	۱۰۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰۰٪ مبلغ قرارداد
۴	درآمد حاصل از فروش لوازم و قطعات یدکی *	۱۰٪ قیمت خریدفاکتور	۱۰٪ قیمت خریدفاکتور
۵	مالیات و عوارض خدمات خاص حمل و نقل برون شهری مسافر در داخل کشور	۵٪ بهاء بلیط	۵٪ بهاء بلیط
۶	درآمد حاصل از عوارض سالیانه خودروها سواری و سایر وسایط نقلیه	طبق تعرفه ابلاغی وزارت کشور	طبق تعرفه ابلاغی وزارت کشور

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

«درآمد حاصل از ارائه خدمات و قراردادها در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	مسیر تردد	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهاد برای سال ۱۴۰۳
۱	قرارداد مستمر با موسسات و شرکتها و دانشگاه به ازای هر سرویس ماهانه	۵٪ مبلغ قرارداد	--
۲	قرارداد غیر مستمر درستی درون شهری و صدور برگه تردد	۱۵٪ مبلغ قرارداد	۱۵٪ مبلغ قرارداد

«درآمد حاصل از عضویت ماهانه اتوبوس و مینی بوس در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	عنوان	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهاد برای سال ۱۴۰۳
۱	عضویت ماهانه اتوبوس بخش خصوصی *	۱/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
۲	عضویت ماهانه اتوبوس تحت پوشش	۱/۴۶۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰
۳	عضویت ماهانه مینی بوس بخش خصوصی کارسان و سیترا*	۳۵۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۴	عضویت ماهانه مینی بوس بخش خصوصی هیوندا	۱/۰۹۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
۵	عضویت ماهانه مینی بوسهای تحت پوشش	۱/۰۹۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰

تبصره: کلیه درآمدهای حاصل از تبلیغات ایستگاههای اتوبوس و تاکسی سطح شهر و حومه صرفاً صرف خدمات رفاهی رانندگان و بهسازی و بازسازی ناوگان شهری می باشد.

«تعرفه خدمات بخش حمل و نقل مسافر درون شهری و حومه (ظرفیت ۱۵ نفر): دیزل»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

به استناد شیوه نامه اجرایی دستورالعمل ساماندهی ناوگان بار شهری و حومه موضوع ابلاغیه شماره ۸۸۵۹۹/۱۳/۳۷ مورخ ۸۹/۰۶/۱۳ و وزارت کشور (شماره ۱۴۱۰۵/۱۳ مورخ ۹۱/۱۱/۹) و نامه شماره ۸۴۲۷ مورخ ۹۶/۳/۹ مدیرکل دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهاد برای سال ۱۴۰۳
۱	هزینه صدور پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل مسافر	۹۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰
۲	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل مسافر	۵۰٪ ردیف ۱	۵۰٪ ردیف ۱
۳	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل مسافر	۳۰٪ ردیف ۱	۳۰٪ ردیف ۱
۴	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه مسافر	۹۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰
۵	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه مسافر	۵۰٪ ردیف ۴	۵۰٪ ردیف ۴
۶	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه فعالیت وسیله نقلیه مسافر	۳۰٪ ردیف ۴	۳۰٪ ردیف ۴
۷	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه مسافر با پلاک عمومی	۹۰۰/۰۰۰	۱/۰۸۰/۰۰۰
۸	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه مسافر شخصی به وسیله نقلیه مسافر با پلاک عمومی	۵۴۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰

«تعرفه خدمات بخش حمل و نقل مسافر درون شهری و حومه (ظرفیت ۱۶-۲۶): دیزل»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

به استناد شیوه نامه اجرایی دستورالعمل ساماندهی ناوگان بارشهری و حومه موضوع ابلاغیه شماره ۸۸۵۹۹/۱/۳/۳۷ مورخ ۸۹/۰۶/۱۳ وزارت کشور (شماره ۱۴۱۰۰۵/۱/۳ مورخ ۹۱/۱۱/۹) و نامه شماره ۸۴۲۷ مورخ ۹۶/۳/۹ مدیرکل دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهاد برای سال ۱۴۰۳
۱	هزینه صدور پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل مسافر	۱/۸۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۲	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل مسافر	۱/۵۰٪زدیف	۱/۵۰٪زدیف
۳	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل مسافر	۱/۳۰٪زدیف	۱/۳۰٪زدیف
۴	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه مسافر	۱/۸۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۵	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه مسافر	۴/۵۰٪زدیف	۴/۵۰٪زدیف
۶	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه فعالیت وسیله نقلیه مسافر	۴/۳۰٪زدیف	۴/۳۰٪زدیف
۷	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه مسافر با پلاک عمومی	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۸	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه مسافر شخصی به وسیله نقلیه مسافر با پلاک عمومی	۶۳۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰

«تعرفه خدمات بخش حمل و نقل مسافر درون شهری و حومه (ظرفیت بالای ۲۷ نفر): دیزل»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

به استناد شیوه نامه اجرایی دستورالعمل ساماندهی ناوگان بار شهری و حومه موضوع ابلاغیه شماره ۸۸۵۹۹/۱/۳/۳۷ مورخ ۸۹/۰۶/۱۳ وزارت کشور (شماره ۱۴۱۰۰۵/۱/۳ مورخ ۹۱/۱۱/۹) و نامه شماره ۸۴۲۷ مورخ ۹۶/۳/۹ مدیرکل دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهاد برای سال ۱۴۰۳
۱	هزینه صدور پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل مسافر	۲/۷۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰
۲	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل مسافر	۱/۵۰٪زدیف	۱/۵۰٪زدیف
۳	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل مسافر	۱/۳۰٪زدیف	۱/۳۰٪زدیف
۴	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه مسافر	۲/۷۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰
۵	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه مسافر	۴/۵۰٪زدیف	۴/۵۰٪زدیف
۶	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه فعالیت وسیله نقلیه مسافر	۴/۳۰٪زدیف	۴/۳۰٪زدیف
۷	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه مسافر با پلاک عمومی	۱/۳۵۰/۰۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰
۸	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه مسافر شخصی به وسیله نقلیه مسافر با پلاک عمومی	۷۳۰/۰۰۰	۸۷۰/۰۰۰

«جدول جرائم و تخلفات بهره برداران اتوبوس آمل در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	شرح تخلفات	مرحله اول		مرحله دوم		مرحله سوم	
		مصوب ۱۴۰۲	پیشنهاد ۱۴۰۳	مصوب ۱۴۰۲	پیشنهاد ۱۴۰۳	مصوب ۱۴۰۲	پیشنهاد ۱۴۰۳
۱	عدم واريز به موقع حق بهره بردار	تعهدكتنبي+۰۰۰/۰۰۰+ ۱/	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰	تعهدكتنبي+ ۲/۰۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۲	امتناع از حمل مسافر در خط واگذاری	تعهدكتنبي+۵۰۰/۰۰۰+	۶۰۰/۰۰۰	۱/۰۶۰/۰۰۰	تعهدكتنبي+ ۱/۳۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۳	عدم رعایت برنامه فعالیت روزهای تعطیل و جمعه	تعهدكتنبي+۰۰۰/۰۰۰+ ۱/	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰	تعهدكتنبي+ ۲/۰۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۴	عدم رعایت تعرفه زمان بندی خطوط و ساعات کار روزانه	تعهدكتنبي ۷۰۰/۰۰۰+	۹۰۰/۰۰۰	۱/۲۶۰/۰۰۰	تعهدكتنبي+ ۱/۵۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۵	عدم رعایت شئونات اسلامی	تعهدكتنبي+ ۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰	تعهدكتنبي+ ۲/۰۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۶	عدم توقف در ایستگاههای مسیر تعیین شده	تعهد كتنبي+ ۷۰۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰	۱/۲۶۰/۰۰۰	تعهدكتنبي+ ۱/۵۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۷	امتناع از در اختیار گذاردن رایگان بمدت ۳ روز در سال	اخذخسارت روزانه+۰۰۰/۰۰۰ ۲/۵۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰	اخذخسارت روزانه+ ۳/۶۰۰/۰۰۰	اخذخسارت روزانه + تعهدكتنبي+ ۴/۳۰۰/۰۰۰	-	-
۸	بروز نقصان کمی و کیفی در ارائه سرویس دهی ناشی از قصور بهره بردار	۱/۴۷۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	تعهدكتنبي+۳/۰۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۹	عدم رعایت کرایه مصوب و یا عدم پذیرش جدید دریافت کرایه	تعهدكتنبي+۰۵۰/۰۰۰+ ۱/	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰	تعهدكتنبي+۲/۰۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۱۰	عدم اخذ موافقت کتبی سازمان قبل از ارجاع هر گونه تبلیغات روی بدنه و نصب پوستر	اخذسهم سازمان و مجوزات قانونی +تعهدعدم تکرار+۱/۰۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	پاکسازی +۴/۷۰۰/۰۰۰	پاکسازی+تعهدكتنبي +۵/۷۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۱۱	شستسو، تعمیرات، صافکاری، تفویض روغن در معایر عمومی	تعهدكتنبي+۰۰۰/۰۰۰+ ۱/	۱/۲۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	تعهدكتنبي+ ۳/۰۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۱۲	عدم معرفی جایگزین واجد شرایط در مواقع استفاده مرخصی و بیماری	توقف تاتعیین جانشین+تعهد کتبی+۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰	توقف تاتعیین جانشین+ ۲/۵۰۰/۰۰۰	توقف تاتعیین جانشین+ تعهدكتنبي+۳/۰۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۱۳	امتناع از انجام بیمه بدنه، شخص ثالث، دیه، آتش نشانی و بیمه خویش فرما	توقف+جریمه ۱/۲۶۰/۰۰۰	توقف+جریمه ۱/۵۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی	-	-
۱۴	تغییر و تفویض قطعات اساسی اتوبوس بدون اخذ مجوز کتبی(بدنه، شاسی)	پارکینگ+ معرفی به راهنمایی و رانندگی	-	-	-	-	-
۱۵	واگذاری موضوع قرارداد به غیر بهر عنوان بدون اخذ مجوز	توقف نمودن و ارجاع به کمیته انضباطی	توقف نمودن و ارجاع به کمیته انضباطی	توقف نمودن و ارجاع به کمیته انضباطی	توقف نمودن و ارجاع به کمیته انضباطی	توقف نمودن و ارجاع به کمیته انضباطی	توقف نمودن و ارجاع به کمیته انضباطی
۱۶	عدم متمایز کردن اتوبوس سازمان و عدم استفاده از لباس فرم مناسب و تمیز	خطار+ ۱/۷۰۰/۰۰۰	خطار+ ۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	تعهدكتنبي+ ۳/۰۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۱۷	عقد هرگونه قرارداد بدون هماهنگی با سازمان	حضور در سازمان + تعهدمحضری+ ۱/۰۶۰/۰۰۰	حضور در سازمان + ۱/۳۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی	-	-
۱۸	امتناع از تجهیز کردن اتوبوس به وسایل ایمنی، اطفاء حریق، جعبه کمکهای اولیه	تعهدكتنبي+مهلت ۵ روزه	مهلت ۵ روزه	توقف با نصب تجهیزات+ ۲/۵۰۰/۰۰۰	توقف با نصب تجهیزات+ تعهدكتنبي ۳/۰۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۱۹	استفاده از بوق شیپوری، صوتی، چراغها و علائم مجاز، نصب آینه غیر ضروری و غیره	تعهد کتبی+ضبطوسيله	ضبطوسيله	وسيله+۰۰۰/ ۲/۵۰۰	وسيله+۳/۰۰۰/۰۰۰ + تعهدكتنبي	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۲۰	عدم نصب پلاک شناسایی و سپردن اتوبوس به افراد فاقد صلاحیت	توقف+ اخذ تعهد محضری+۲/۵۰۰/۰۰۰	توقف+ ۳/۰۰۰/۰۰۰	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی	-	-

تعارف عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۲۱	عدم بموقع اعلام خروج از خط و یا توقف اتوبوس	تعهد کتبی +۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰	+۴/۳۰۰/۰۰۰ تعهد کتبی	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۲۲	عدم توجه به اخطار کتبی و تذکرات بازرسان	تعهد کتبی	--	۱/۰۵۰/۰۰۰	+۱/۳۰۰/۰۰۰ تعهد کتبی	-	-
۲۳	ارتکاب به جرم در مسیر حرکت و یا بوسیله اتوبوس	توقف اتوبوس در پارکینگ و ارجاع به مراجع ذیصلاح قضایی	توقف اتوبوس در پارکینگ و ارجاع به مراجع ذیصلاح قضایی	توقف اتوبوس در پارکینگ و ارجاع به مراجع ذیصلاح قضایی	توقف اتوبوس در پارکینگ و ارجاع به مراجع ذیصلاح قضایی	توقف اتوبوس در پارکینگ و ارجاع به مراجع ذیصلاح قضایی	توقف اتوبوس در پارکینگ و ارجاع به مراجع ذیصلاح قضایی
۲۴	عدم انجام بموقع معاینه فنی	اخطار+مهلت ۵ روزه	اخطار+مهلت ۵ روزه	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی	-	-
۲۵	عدم اعلام کتبی محل تعمیر اتوبوس در خارج از تعمیرگاه سازمان	اخذ تعهد محضری	--	۳/۰۰۰/۰۰۰	+۳/۶۰۰/۰۰۰ تعهد کتبی	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی
۲۶	عدم رعایت و اقدام به مفاد کلیه بخشنامه ها و دستور العمل های صادره	کمیته انضباطی	کمیته انضباطی	-	-	-	-
۲۷	عدم استرداد اشیاء باقیمانده در اتوبوس	کمیته انضباطس	کمیته انضباطس	-	-	-	-
۲۸	حمل مسافر در کابین راننده و یا عدم تفکیک مسافری زن و مرد	تعهد کتبی + ۱/۲۶۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۲/۱۰۰/۰۰۰	+۲/۵۰۰/۰۰۰ تعهد کتبی	-	-
۲۹	اعتیاد به مواد مخدر و ارتکاب به سایر منکرات در طول مدت قرارداد	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی
۳۰	درگیری فیزیکی با بازرسی و مسافر	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی
۳۱	توهین و فحاشی و به بازرسی و مسافری	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی
۳۲	پروانه فاقد اعتبار	جریمه به مبلغ عدم اعتبار ۳۴۰/۰۰۰	جریمه به مبلغ همراه عدم اعتبار ۴۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۶/۴۴۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۷/۷۰۰/۰۰۰ تعهد کتبی	-	-
۳۳	استعمال دخانیات	تعهد محضری + ۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری + ۲/۷۳۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری + ۳/۳۰۰/۰۰۰ تعهد کتبی	-	-
۳۴	ارتکاب به تخلفات حادثه ساز	۱/۳۴۰/۰۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری + ۲/۰۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری + ۲/۵۰۰/۰۰۰ تعهد کتبی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی
۳۵	عدم نصب کدشناسایی و یا مخدوش نمودن آن	درج در پرونده + ۱/۲۰۰/۰۰۰	درج در پرونده ۱/۵۰۰	درج در پرونده + ۱/۳۰۰/۰۰۰	درج در پرونده + ۱/۶۰۰/۰۰۰ تعهد کتبی	ارجاع به کمیته انضباطی	ارجاع به کمیته انضباطی

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

«تعرفه خدمات تاکسی، نارون و ون فائو، تاکسی تلفنی، تاکسی بیسیم در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

چنانچه در طی سال ۱۴۰۳ برابر نامه مدیریت کل دفتر هماهنگی حمل و نقل و ترافیک استانداری مازندران تعرفه عوارضی بهاء خدمات افزایش یابد و به این سازمان ابلاغ گردد از تاریخ ابلاغ قابل اجراء می باشد.

ردیف	عناوین کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	ثبت نام و تشکیل پرونده و پذیرش اولیه از متقاضیان	۵۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۲	برگزاری آزمون شهرشناسی-کلاس توجیهی	۴۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
۳	امتیاز صدور پروانه اشتغال پروانه تاکسی و تاکسی تلفنی (دفترچه) مدت اعتبار ۲ سال	۷۵۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰
۴	تمدید پروانه اشتغال دفترچه تاکسی و تاکسی تلفنی (مربوط به ردیف ۳)	۳۷۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۵	امتیاز صدور پروانه بهره برداری اشخاص حقیقی (مدت اعتبار ۲ سال)	۶۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۶	تمدید پروانه بهره برداری اشخاص حقیقی (مربوط به ردیف ۵)	۳۱۰/۰۰۰	۳۷۰/۰۰۰
۷	تعویض پروانه بهره برداری دفترچه تاکسی، تاکسی تلفنی در طول مدت اعتبار (المثنی)	۳۷۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰
۸	حق نقل و انتقال حقوق پروانه بهره برداری اشخاص حقیقی	۶٪ ارزش خودرو	۶٪ ارزش خودرو
۹	حق عضویت ماهیانه به ازای هردستگاه تاکسی و تاکسی تلفنی	۹۰/۰۰۰	۱۱۰/۰۰۰
۱۰	امتیاز صدور نمایندگی شرکت های حمل و نقل درون شهری (مدت اعتبار ۳ سال)	.	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
	امتیاز صدور نمایندگی شرکت های حمل و نقل درون شهری (مدت اعتبار ۵ سال)	۸۱/۴۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	امتیاز و انتقال صدور پروانه نمایندگی شرکتهای حمل و نقل درون شهری	۵۰٪ مبلغ صدور	۵۰٪ مبلغ صدور
۱۲	تمدید پروانه شرکتهای حمل و نقل درون شهری	۵۰٪ مبلغ صدور	۵۰٪ مبلغ صدور
۱۳	خدمات سالیانه پروانه نمایندگی	۹/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	هزینه حق عضویت و خدمات خودرویی در اتحادیه تاکسیرانی شهری (کشور) (برای هر خودرو)	سالیانه توسط مدیر اتحادیه تاکسیرانی شهری کشور تصویب می شود	سالیانه توسط مدیر اتحادیه تاکسیرانی شهری کشور تصویب می شود
۱۵	صدور مجوز جهت معرفی راننده کمکی تاکسی شهری افراد با سابقه مداوم کمک	۳/۰۰۰/۰۰۰	۳/۵۰۰/۰۰۰
۱۶	صدور مجوز جهت معرفی راننده کمکی تاکسی شهری *	۲۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۲/۰۰۰/۰۰۰
۱۷	هزینه تعویض خودروهای پلاک شخصی خطوط با خودروی جدید پلاک شخصی	۲/۲۰۰/۰۰۰	۲/۶۰۰/۰۰۰
۱۸	امتیاز واگذاری خودروی جدید و تبدیل پلاک شخصی به تاکسی	۶٪ ارزش خودرو	۶٪ ارزش خودرو
۱۹	امتیاز بکارگیری در تاکسی بیسیم فرودگاه- راه آهن- ترمینال (ماهیانه) **	بند توضیحات پایین صفحه	بند توضیحات پایین صفحه
۲۰	هزینه خدمات اتحادیه (به ازای هر راننده)	سالیانه توسط هیئت مدیره اتحادیه تاکسیرانی کشور تصویب می شود	سالیانه توسط هیئت مدیره اتحادیه تاکسیرانی کشور تصویب می شود

بند توضیحی ۸: حق نقل و انتقال ۶٪ ارزش خودرو براساس نرخ ارزش گزاری کارشناس رسمی دادگستری از خریدار اخذ خواهد شد.
 بند توضیحی ۱۹ (**): در صورت امتیاز بکارگیری هر نوع واگذاری تحت پوشش سازمان با هر نوع سیستم ارتباطی از قبیل بی سیم، سیستم های اندروید و طبق مصوبات هیئت مدیره، شورای سازمان و متعاقباً شورای شهر عمل خواهد شد.

«تعرفه معاملات خودرو تاکسی در سال ۱۴۰۳»

مبالغ معاملات کلیه خودروهای تاکسی سطح شهر اعم از (گردشی، خطوط شهری و روستایی) توسط کارشناس رسمی دادگستری در سال ۱۴۰۳ تعیین می گردد.

«تعرفه خدمات بخش حمل و نقل مسافر درون شهری (سرویس مدارس) در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	امتیاز صدور نمایندگی شرکت های حمل و نقل دانش آموزی (مدت اعتبار یک سال)	۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	خدمات سالیانه پروانه نمایندگی شرکتهای حمل و نقل دانش آموزی	۹/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۰۰۰/۰۰۰
۳	هزینه صدور برچسب سرویس مدارس	۵۴۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰
۴	هزینه صدور کارت سرویس مدارس	۵۴۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰
۵	هزینه تعویض، المثنی و تغییر برچسب سرویس مدارس	۵۰٪ مبلغ صدور	۵۰٪ مبلغ صدور
۶	هزینه تعویض، المثنی و تغییر کارت سرویس مدارس	۵۰٪ مبلغ صدور	۵۰٪ مبلغ صدور

«تعرفه نظارت بر فعالیت ارائه دهندگان خدمات هوشمند مسافر (مسافرهای اینترنتی)»

با عنایت به نامه شماره ۹۸۸۶۲-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ اتحادیه حمل و نقل مسافری کشور مبنی بر ابطال بند ۵ از ماده ۵ قرارداد تیپ ضمیمه دستور العمل نظارت بر چگونگی ارائه دهندگان خدمات هوشمند مسافر توسط دیوان عدالت اداری، اخذ بهای خدمات از شرکت حمل و نقل هوشمند مسافر بابت بهای خدمات بهره برداری از معابر غیر قابل وصول گردید که طی نامه ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۲۰۲۸۶۵ به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ اخذ مبلغ یک درصد (۱٪) با شرح عنوان بهای خدمات بهره برداری از معابر توسط شرکت های مسافری اینترنتی کی طی محاسبات در سامانه سماس ترتیبات وصول آن مشخص خواهد گردید بلامانع می باشد.

ارائه برخی خدمات از شهرداری محل فعالیت ارائه دهندگان خدمات جایجایی هوشمند مسافر و پرداخت بهای آن، به میزان ۱٪ درصد از هزینه سفرهای انجام شده بصورت ماهیانه و در چارچوب بند ۲۶ ماده ۸۰ قانون اصلاح موادی از قانون تشکیلات و وظایف انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات آن، ارائه خدمات مذکور توسط شهرداری و وصول یک درصد از هزینه سفر بصورت ماهیانه بشرح فوق بتصویب اعضای شورا رسید، فلذا مقرر شد، شهرداری نسبت به انعقاد الحاقیه فوق اقدام نماید.

در اجرای مصوبه شماره ۲۰۳۳۴/ت/۵۰۵۰۱ مورخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۲ هیئت محترم وزیران دستورالعمل شماره ۱۳۲۸۰۸ مورخ ۹۸/۰۷/۰۳ نظارت بر فعالیت چگونگی ارائه دهندگان خدمات هوشمند مسافر مشمول قانون نظام صنفی کشور ۱٪ کرایه دریافتی از هر سفر بابت بهای خدمات بهره برداری از معابر به حساب شهرداری حداکثر تا پنجم ماه بعد پرداخت نماید.

تبصره: مطابق تبصره ماده ۵ تیپ قرارداد، ۱٪ سهم شهرداری بابت بهای خدمات بهره برداری می باشد

توضیح اینکه: (۵ درصد از یک درصد سهم شهرداری باید به حساب سماس واریز گردد.)

«درآمد حاصل از ارائه خدمات جایجایی هوشمند مسافر بر اینترنتی در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	مسیر تردد	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهاد برای سال ۱۴۰۳
۱	بهای خدمات بهره برداری از معابر توسط شرکتهای مسافری اینترنتی بصورت ماهانه	۲٪ مبلغ قرارداد	۱٪ مبلغ قرارداد

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

«تعرفه درآمدی کارواش»

ردیف	عنوان کلی خدمات	خودروی سبک (تاکسی)		خودروی سنگین (اتوبوس)		خودروی شخصی	
		مصوب سال ۱۴۰۲	مصوب سال ۱۴۰۳	مصوب سال ۱۴۰۲	مصوب سال ۱۴۰۳	مصوب سال ۱۴۰۲	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	سرویس کامل (روشویی، توشویی)	۵۰۰/۰۰۰	رایگان	۱/۲۰۰/۰۰۰	رایگان	۷۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	روشویی	۲۰۰/۰۰۰	رایگان	۱/۰۰۰/۰۰۰	رایگان	۴۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰

*** در صورت واگذاری به بخش خصوصی طبق آیین نامه مالی شهرداری و تعرفه نیز مطابق نرخ اصناف اعمال خواهد شد.

«نرخ پیشنهادی جرایم و تخلفات تاکسی و سرویس مدارس و تاکسی تلفنی سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

کد	شرح تخلفات	مرحله اول		مرحله دوم		مرحله سوم	
		مصوب ۱۴۰۲	پیشنهاد ۱۴۰۳	مصوب ۱۴۰۲	پیشنهاد ۱۴۰۳	مصوب ۱۴۰۲	پیشنهاد ۱۴۰۳
۱۰۱	سپردن تاکسی به غیر	۲/۱۰۰/۰۰۰	۲/۱۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو به مدت دو روز و مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو به مدت دو روز و مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو به مدت دو روز و مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو به مدت دو روز و مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰
۱۰۲	عدم انجام خدمت در نوبت معین شده شیفت	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰
۱۰۳	عدم انجام خدمت در مسیر معین شده	۲/۵۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰
۱۰۴	سپردن پروانه تاکسیرانی به غیر	۳/۶۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو به مدت دو روز و مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو به مدت دو روز و مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو به مدت دو روز و مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو به مدت دو روز و مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰
۱۰۵	رانندگی با تاکسی که مشخصات آن با مشخصات پروانه مغایرت دارد	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	تصحیح دفترچه همان روز و مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰	تصحیح دفترچه همان روز و مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰	تصحیح دفترچه همان روز و مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰	تصحیح دفترچه همان روز و مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰
۱۰۶	امتناع از حمل مسافر بدون عذر موجه	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری + مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری + مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری + مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری + مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰
۱۰۷	رانندگی با تاکسی بدون دفترچه تاکسی رانی	۳/۸۰۰/۰۰۰	۳/۸۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۳/۸۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۳/۸۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۳/۸۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۳/۸۰۰/۰۰۰
۱۰۸	عدم انجام کشیک محوله	۱/۶۰۰/۰۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰	تعهد محضری + مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰	تعهد محضری + مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰	تعهد محضری + مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰	تعهد محضری + مبلغ ۱/۶۰۰/۰۰۰
۱۰۹	ارتکاب جرم هنگام تاکسیرانی	۷/۰۰۰/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰	در صورت وجود شاکی خصوصی اخذ تعهد، توقیف خودرو به مدت ۷ روز و مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰	در صورت وجود شاکی خصوصی اخذ تعهد، توقیف خودرو به مدت ۷ روز و مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰	در صورت وجود شاکی خصوصی اخذ تعهد، توقیف خودرو به مدت ۷ روز و مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰	در صورت وجود شاکی خصوصی اخذ تعهد، توقیف خودرو به مدت ۷ روز و مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰
۱۱۰	عدم رعایت نرخ مصوب	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	درج در پروانه و مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰	درج در پروانه و مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰	درج در پروانه و مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰	درج در پروانه و مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰
۱۱۱	عدم نصب تاکسیمتر و کارتخوان	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰
۱۱۲	عدم استفاده از تاکسیمتر	۱/۹۲۰/۰۰۰	۱/۹۲۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۳/۶۴۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۳/۶۴۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۳/۶۴۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۳/۶۴۰/۰۰۰
۱۱۳	ارتکاب تخلفات حادثه ساز	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری ۲/۵۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری ۲/۵۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری ۲/۵۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری ۲/۵۰۰/۰۰۰
۱۱۴	عدم نظافت درونی و بیرونی خودرو عدم رعایت نظافت و امنیت فیزیکی ماشین	۶۵۰/۰۰۰	۶۵۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۶۵۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۶۵۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۶۵۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۶۵۰/۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰						
۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰	مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + ۵۵۰/۰۰۰	تعهد کتبی + ۵۵۰/۰۰۰	عدم استفاده از لباس فرم نظیف	۱۱۵
۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰	عدم نصب کد شناسایی و یا مخدوش نمودن آن	۱۱۶
		کمیتته انضباطی	کمیتته انضباطی	توقیف خودرو + ۱/۰۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو + ۱/۰۰۰/۰۰۰	رانندگی هنگامی که پروانه رانندگی که توسط مراجع ذیربط ضبط شده باشد	۱۱۷
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	مبلغ ۱/۰۵۰/۰۰۰	مبلغ ۱/۰۵۰/۰۰۰	تعهد کتبی و درج در پرونده	تعهد کتبی و درج در پرونده	عدم استفاده از تابلو خارج از سرویس	۱۱۸
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	تعهد کتبی + ۳/۶۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + ۳/۶۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی ۱/۰۰۰/۰۰۰ +	تعهد کتبی ۱/۰۰۰/۰۰۰ +	عدم توجه به اخطار بازرسین	۱۱۹
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	تعهد کتبی ۳/۶۰۰/۰۰۰ +	تعهد کتبی + ۳/۶۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰	خروج بدون مجوز از محدوده شهری	۱۲۰
طرح تخلف در کمیتته انضباطی و ۲/۳۰۰/۰۰۰	طرح تخلف در کمیتته انضباطی و ۲/۳۰۰/۰۰۰	مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰ +	مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰ +	تعهد کتبی + مهلت دوره	تعهد کتبی + مهلت دوره	نصب لوازم اضافی و تزئینی (از قبیل دودی کردن شیشه ، بخواب کردن خودرو نصب نقوش غیر مجاز)	۱۲۱
مرحله سوم		مرحله دوم		مرحله اول		شرح تخلفات	کد
پیشنهاد ۱۴۰۳	مصوب ۱۴۰۲	پیشنهاد ۱۴۰۳	مصوب ۱۴۰۲	پیشنهاد ۱۴۰۳	مصوب ۱۴۰۲		
		طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰	مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰	اعلام نکردن علت عدم ارائه سرویس ظرف ۴۸ ساعت	۱۲۲
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	۱/۷۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰	اخطار و مهلت ۳ روزه	اخطار و مهلت ۳ روزه	عدم نصب کیسول آتش نشانی	۱۲۳
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	اخذ تعهد محضری ۳/۶۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری ۳/۶۰۰/۰۰۰	درج در پروانه و مبلغ ۱/۲۶۰/۰۰۰	درج در پروانه و مبلغ ۱/۲۶۰/۰۰۰	عدم نصب برجسب نرخ مصوب	۱۲۴
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	۲/۵۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	اخطار و مهلت ۵ روزه	اخطار و مهلت ۵ روزه	نداشتن برگه معاینه معتبر	۱۲۵
توقیف خودرو به مدت یک روز تا رفع عیب	توقیف خودرو به مدت یک روز تا رفع عیب	۳/۶۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰	عدم نصب آرم و علائم تاکسی برابر دستورالعمل	۱۲۶
		طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	تعهد کتبی + مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰	اطلاع ندادن مرخصی رانندگان کمکی بیش از ۳ روز	۱۲۷
طرح تخلف در کمیتته انضباطی و توقیف خودرو	طرح تخلف در کمیتته انضباطی و توقیف خودرو	اخذ تعهد محضری ۲/۵۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری ۲/۵۰۰/۰۰۰	درج در پروانه و مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰	درج در پروانه و مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰	ارائه سرویس دربستی برای تاکسیهای گردش	۱۲۸
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	اخذ تعهد ۳/۶۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد ۳/۶۰۰/۰۰۰	درج در پروانه و مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰	درج در پروانه و مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰	ارائه سرویس برای شرکتها و موسسات بدون هماهنگی یا سازمان	۱۲۹
				کمیتته انضباطی	کمیتته انضباطی	درگیری فیزیکی با مسافرین و بازرسی ، توهین فحاشی و هتاکي به بازرسین و مسافرین	۱۳۰
				طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	عدم تحویل اشیا بجا مانده در تاکسی در صورت اثبات	۱۳۱
				طرح تخلف در کمیتته انضباطی و معرفی به مراجع ذیصلاح	طرح تخلف در کمیتته انضباطی و معرفی به مراجع ذیصلاح	ارائه مدرک جعل بهنگام خرید و دریافت تاکسی	۱۳۲
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	اخذ تعهد و مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد و مبلغ ۱/۷۰۰/۰۰۰	درج در پروانه ۱/۰۶۰/۰۰۰	درج در پروانه ۱/۰۶۰/۰۰۰	واگذاری کارت سوخت خودرو به غیر	۱۳۳
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	تعهد کتبی + مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰	درج در پروانه ۱/۷۰۰/۰۰۰	درج در پروانه ۱/۷۰۰/۰۰۰	پیاده نمودن مسافرین در بین راه	۱۳۴
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	اخذ تعهد محضری ۳/۶۰۰/۰۰۰	اخذ تعهد محضری ۳/۶۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو ۲/۴۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو ۲/۴۰۰/۰۰۰	بکارگیری خودروهایی که مجوز ندارند (توسط مالکین تاکسی و تاکسی خطوط جهت مسافر)	۱۳۵
طرح تخلف در کمیتته انضباطی	طرح تخلف در کمیتته انضباطی	۳/۶۰۰/۰۰۰	۳/۶۰۰/۰۰۰	اخطار و مهلت ۵ روزه	اخطار و مهلت ۵ روزه	عدم نصب لوازم هوشمند سازی برابر دستورالعمل	۱۳۶

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۱۳۷	سوار نمودن مسافریبیش از ظرفیت مجاز مصوب سازمان	درج در پروانه + توقیف خودرو به مدت ۲روز	درج در پروانه + توقیف خودرو به مدت ۲روز	درج در پروانه + توقیف خودرو به مدت ۴روز	درج در پروانه + توقیف خودرو به مدت ۴روز	توقیف خودرو - طرح انضباطی	توقیف خودرو - طرح انضباطی
		۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰		
۱۳۸	استعمال دخانیات	خطار کتبی	خطار کتبی	خطار کتبی	خطار کتبی		
۱۳۹	عدم نصب اسکیب و تابلو روی تاکسی	تعهد کتبی + ۱/۰۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + ۱/۰۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + ۱/۰۰۰/۰۰۰	تعهد کتبی + ۱/۰۰۰/۰۰۰	توقیف خودرو	توقیف خودرو
۱۴۰	وضعیت نامناسب ظاهری (عدم رعایت پوشش و شئو نات اسلامی)	خطار کتبی + درج در پرونده	خطار کتبی + درج در پرونده	خطار کتبی + درج در پرونده	خطار کتبی + درج در پرونده	طرح تخلف در کمیته انضباطی	طرح تخلف در کمیته انضباطی
۱۴۱	پروانه فاقد اعتبار	جریمه به مبلغ هر ماه عدم اعتبار ۴۰۰/۰۰۰ همان روز بصورت روز شمار حساب گردد	جریمه به مبلغ هر ماه عدم اعتبار ۴۰۰/۰۰۰ همان روز بصورت روز شمار حساب گردد	توقیف خودرو و مبلغ ۸۴۰/۰۰۰	توقیف خودرو و مبلغ ۸۴۰/۰۰۰		
۱۴۲	مغایرت پلاک و سند با مشخصات مالک تاکسی	خطار کتبی	خطار کتبی	توقیف خودرو	توقیف خودرو		

*** تبصره یک: کلیه اخطارها بصورت کتبی و تعهدات محضری می باشد.

*** تبصره دو: افزایش و کاهش کلیه جرائم مصوب از ۱٪ الی ۲۰٪ به عهده مدیر سازمان می باشد.

*** تبصره سه: در صورت تخلف خودروهای حمل و نقل عمومی برای بار نخست اعم از (تاکسی و اتوبوس و...) سازمان می تواند تنها نسبت به اخذ تعهد کتبی اقدام نماید.

«درآمد حاصل از ارائه خدمات تاکسی و نارون در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	عنوان	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	درآمد حاصل از تبلیغات ایستگاه تاکسی و نارون سطح شهر و حومه	-	کارشناس رسمی دادگستری
۲	درآمد حاصل از فروش لوازم و قطعات یدکی اعم از (لاستیک و لنت و ...)	-	۱۰٪ قیمت خریدفاکتور

«تعرفه خدمات بخش حمل و نقل بار درون شهری (پیک موتوری)»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	حق امتیاز صدور پروانه بهره برداری شرکت	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۵/۰۰۰/۰۰۰
۲	خدمات سالانه پروانه نمایندگی	۹/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۰۰۰/۰۰۰
۳	هزینه صدور اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۴	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۵۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۵	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۵۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۶	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۷	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۵۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۸	حق عضویت ماهیانه در شرکت *	۵۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۹	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل باربر	۵۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰

بند توضیحی ۸ (*): در صورت اعلام مبلغ جدید باربرگ توسط مراجع مربوطه اعمال می گردد.

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

«تعرفه خدمات بخش حمل و نقل بار درون شهری وانت بار»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

تعرفه هزینه خدمات و صدور، تمدید، تعویض و المثنی و تغییر پروانه اشتغال به حمل و نقل بار و پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	هزینه صدور اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۷۳۰/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰
۲	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۱/۵۰٪ ردیف ۱	۱/۵۰٪ ردیف ۱
۳	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۱/۳۰٪ ردیف ۱	۱/۳۰٪ ردیف ۱
۴	هزینه خدمات پروانه فعالیت و اشتغال	۱/۱۰٪ ردیف ۱	۱/۱۰٪ ردیف ۱
۵	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۷۳۰/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰
۶	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۵/۵۰٪ ردیف ۵	۵/۵۰٪ ردیف ۵
۷	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل باربر	۵/۳۰٪ ردیف ۵	۵/۳۰٪ ردیف ۵
۸	هزینه صدور باربرگ (بارنامه)»	۵/۱۰٪ ردیف ۵	۵/۱۰٪ ردیف ۵
۹	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	۴/۴۰۰/۰۰۰	۵/۲۰۰/۰۰۰
۱۰	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی به وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	۳۰۰/۰۰۰	۳۵۰/۰۰۰
۱۱	هزینه حق عضویت و خدمات خودرویی در اتحادیه تاکسیرانی های شهری کشور (برای هر خودرو)	سالیانه توسط هیئت مدیره اتحادیه تاکسیرانیهای شهری کشور تصویب می شود	سالیانه توسط هیئت مدیره اتحادیه تاکسیرانیهای شهری کشور تصویب می شود

«تعرفه خدمات بخش حمل و نقل بار درون شهری (کامیون و کامیونت و ...)»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

تعرفه هزینه خدمات و صدور، تمدید، تعویض و المثنی و تغییر پروانه اشتغال به حمل و نقل بار و پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر (کامیون و کامیونت و ...)

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	هزینه صدور اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۱.۸۸۰.۰۰۰	۲/۳۵۰/۰۰۰
۲	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۹۴۰.۰۰۰	۱/۱۸۰/۰۰۰
۳	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۵۶۰.۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۴	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۱.۸۸۰.۰۰۰	۲/۳۵۰/۰۰۰
۵	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۹۴۰.۰۰۰	۱/۱۸۰/۰۰۰
۶	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل باربر	۵۶۰.۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۷	هزینه خدمات پروانه فعالیت و اشتغال وسیله نقلیه باربر	۱۹۰.۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰
۸	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	۷.۹۰۰.۰۰۰	۹/۹۰۰/۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۲/۳۵۰/۰۰۰	۱.۸۸۰.۰۰۰	برای یک بار	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی به وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	۹
۲۰/۰۰۰	۲۰.۰۰۰	به ازای هر بارنامه	هزینه صدور باربرگ (بارنامه) بابت کلیه وانت بارها و کامیون و کامیونت	۱۰
۲/۳۰۰/۰۰۰	۱.۸۸۰.۰۰۰	برای یک بار	حق ورودی برای هر خودرو	۱۱
۴۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰	هر عدد	برچسب A۵ (بابت نیسان و وانت)	۱۲
۵۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰	هر عدد	برچسب A۴ (بابت کامیون و کامیونت)	۱۳

«تعرفه خدمات بخش حمل و نقل بار درون شهری و حومه (زیر ۳/۵ تن): دیزل»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

به استناد شیوه نامه اجرایی دستورالعمل ساماندهی ناوگان بار شهری و حومه موضوع ابلاغیه شماره ۸۸۵۹۹/۱/۳/۳۷ مورخ ۸۹/۰۶/۱۳ وزارت کشور (شماره ۱۴۱۰۰۵/۱/۳ مورخ ۹۱/۱۱/۹) و نامه شماره ۸۴۲۷ مورخ ۹۶/۳/۹ مدیرکل دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	هزینه صدور پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۶۰۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰
۲	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۱٪۵۰ ردیف ۱	۱٪۵۰ ردیف ۱
۳	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۱٪۳۰ ردیف ۱	۱٪۳۰ ردیف ۱
۴	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۶۰۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰
۵	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۴٪۵۰ ردیف ۴	۴٪۵۰ ردیف ۴
۶	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۴٪۳۰ ردیف ۴	۴٪۳۰ ردیف ۴
۷	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	۴۸۰/۰۰۰	۵۸۰/۰۰۰
۸	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی به وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	۳۰۰/۰۰۰	۳۵۰/۰۰۰

«تعرفه خدمات بخش حمل و نقل بار درون شهری و حومه (بین ۳/۵ تا ۶ تن): دیزل»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

به استناد شیوه نامه اجرایی دستورالعمل ساماندهی ناوگان بار شهری و حومه موضوع ابلاغیه شماره ۸۸۵۹۹/۱/۳/۳۷ مورخ ۸۹/۰۶/۱۳ وزارت کشور (شماره ۱۴۱۰۰۵/۱/۳ مورخ ۹۱/۱۱/۹) و نامه شماره ۸۴۲۷ مورخ ۹۶/۳/۹ مدیرکل دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	هزینه صدور پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۸۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰
۲	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۱٪۵۰ ردیف ۱	۱٪۵۰ ردیف ۱
۳	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۱٪۳۰ ردیف ۱	۱٪۳۰ ردیف ۱
۴	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۸۵۰/۰۰۰	۱/۳۰۰/۰۰۰

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

۵	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	درصد هزینه تمدید برای یکسال	۵۰٪ ردیف ۴	۵۰٪ ردیف ۴
۶	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	درصد هزینه صدور برای مدت باقی مانده	۳۰٪ ردیف ۴	۳۰٪ ردیف ۴
۷	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	برابر هر بار واگذاری	۶۶۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
۸	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی به وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	برای یکبار	۴۳۰/۰۰۰	۳۶۰/۰۰۰

«تعرفه خدمات بخش حمل و نقل بار درون شهری و حومه (بیش از ۶ تن) : دیزل»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

به استناد شیوه نامه اجرایی دستورالعمل ساماندهی ناوگان بار شهری و حومه موضوع ابلاغیه شماره ۸۸۵۹۹/۱۳/۳۷ مورخ ۸۹/۰۶/۱۳ وزارت کشور (شماره ۱۴۱۰۵/۱/۳ مورخ ۹۱/۱۱/۹) و نامه شماره ۸۴۲۷ مورخ ۹۶/۳/۹ مدیرکل دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهاد برای سال ۱۴۰۳
۱	هزینه صدور پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰
۲	هزینه تمدید پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۵۰٪ ردیف ۱	۵۰٪ ردیف ۱
۳	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار	۳۰٪ ردیف ۱	۳۰٪ ردیف ۱
۴	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۱/۲۰۰/۰۰۰	۱/۷۰۰/۰۰۰
۵	هزینه تمدید پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۵۰٪ ردیف ۴	۵۰٪ ردیف ۴
۶	هزینه تعویض، المثنی و تغییر پروانه فعالیت وسیله نقلیه باربر	۳۰٪ ردیف ۴	۳۰٪ ردیف ۴
۷	حق امتیاز واگذاری وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	۷۷۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰
۸	حق امتیاز تبدیل وسیله نقلیه باربر شخصی به وسیله نقلیه باربر با پلاک عمومی	۴۲۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰

«تعرفه برگ بار ویژه ترافیکی (مجوز ترده) برای هر ۲۴ ساعت»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

نرخ پایه در این جدول برابر با ۲۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.

ردیف	نوع وسیله نقلیه باربر / وزن	نرخ برگ بار ویژه ترافیکی (مجوز ترده) برای هر ۲۴ ساعت	
		پیشنهادی سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳
		نرخ مجوز	نرخ مجوز
۱	تا ۳.۵ تن	۶۰/۰۰۰	۸۰/۰۰۰
۲	۳.۵ تا ۵ تن	۹۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰
۳	۵ تا ۶ تن	۱۲۰/۰۰۰	۱۶۰/۰۰۰
۴	۶ تا ۱۰ تن	۱۵۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰
۵	بالتر از ۱۰ تن، کشنده و تریلر	۱۸۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰

تبصره: برای ردیف ۵ ناوگان باری بالاتر از ۱۰ تن، کشنده و تریلر: به ازای افزایش هر ۵ تن، ۰.۱ واحد به ضریب اضافه می شود.

تعرفه عوارض و بهای خدمات محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری آمل و سازمانهای تابعه

«نرخ پیشنهادی جرایم و تخلفات کلیه وانت بارها و کامیونها حمل بار سال ۱۴۰۲»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	شرح	پیشنهاد سال ۱۴۰۲	مصوب سال ۱۴۰۳
۱	تردد غیر مجاز وسیله نقلیه در محدوده های ممنوع شهری	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۲	توقف در محل های اختصاصی معلولان و جانبازان	۱/۵۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰
۳	نداشتن مجوز پروانه فعالیت وسیله نقلیه (عمومی، شخصی) فعال در ناوگان حمل و نقل	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰
۴	پروانه فاقد اعتبار به ازای هر ماه	۵۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۵	نداشتن سند حمل بار شهری و مغایرت بار محموله با سند (باربرگ) در بخش درون شهری	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۶	عدم توجه به اخطار بازرسی سازمان	۵۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰

«تعرفه پارکینگ های سطح شهر (تحت پوشش) شهرداری در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

۱- مبلغ اجاره واگذاری پارکینگ سطح شهر (تحت پوشش شهرداری) بصورت اجاره یکساله از طریق فرایند مزایده

پس از کارشناسی توسط کارشناس رسمی دادگستری در سال ۱۴۰۳ انجام می گردد.

«نرخ ورودی پارکینگ های سطح شهر (تحت پوشش) شهرداری در سال ۱۴۰۳»

(مبالغ پیشنهادی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)

ردیف	نوع خودرو	مبلغ پیشنهاد سال ۱۴۰۲	مبلغ مصوب ۱۴۰۳
۱	ورودی سواری و وانت (تا یک ساعت)	نرخ اتحادیه	کارشناس رسمی دادگستری
۲	ورودی مینی بوس و خاور و کامیونت (تا یک ساعت)	نرخ اتحادیه	کارشناس رسمی دادگستری
۳	ورودی اتوبوس و کامیون (تا یک ساعت)	نرخ اتحادیه	کارشناس رسمی دادگستری
۴	ورودی موتور سیکت (تا یک ساعت)	نرخ اتحادیه	کارشناس رسمی دادگستری

توضیحات:

در صورت تغییر تعرفه در سال ۱۴۰۳ از سوی اداره صمت، نرخ مصوب اداره متبوع ملاک عمل خواهد بود.

تعرفه درآمدی سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

لیست تعرفه های پیشنهادی سازمان عمران و بازآفرینی شهری شهرداری در سال ۱۴۰۳

ردیف	عنوان تعرفه پیشنهادی	مصوب سال ۱۴۰۲ ارقام به ریال	پیشنهادی سال ۱۴۰۳ ارقام به ریال
۱	کارشناسی پایانکار ساختمان در بافت فرسوده	۱,۲۵۰,۰۰۰	۱,۵۶۲,۵۰۰
۲	کارشناسی اولیه صدور پروانه در بافت فرسوده و معرفی مالکین ذیصلاح جهت دریافت ودیعه اسکان موقت	۱,۲۵۰,۰۰۰	۱,۵۶۲,۵۰۰
۳	حق کارشناسی بر پروژه های عمرانی و مطالعاتی شهرداری در محلات هدف بازآفرینی	مبلغ پروژه * ۱۰٪	مبلغ پروژه * ۱۰٪
۴	کارگزاری تملک پلاکهای واقع در طرح های باز گشائی شهری توسط سازمان	مبلغ کارشناسی * ۵٪	مبلغ کارشناسی * ۵٪
۵	درآمد حاصل از برگشت تخفیفات صدور پروانه در بافت فرسوده	به میزان دریافتی	به میزان دریافتی
۶	فروش تولیدات و مصالح	براساس قیمت روز و نرخ اتحادیه	براساس قیمت روز و نرخ اتحادیه
۷	اجاره ماشین آلات	براساس قیمت روز و نرخ اتحادیه	براساس قیمت روز و نرخ اتحادیه

با عنایت به شرح خدمات سازمان در محلات هدف و مناطق ۲۰ گانه بافت فرسوده کلیه درآمدهای حاصله صرف در طرح های بازآفرینی مناطق یاد شده خواهد شد.
* لازم به ذکر است در صورتی که قیمت روز اتحادیه با قیمت بازار متناسب نباشد بر اساس اعلام از سه شرکت تولید کننده مصالح فوق قابل اعمال می باشد.